

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének  
39/2012. (XII. 20.) önkormányzati rendelete  
a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról**

(Egységes szerkezetben a 23/2013. (VI. 28.), 27/2013.(X. 25.), 3/2014. (II. 5.) önkormányzati  
rendelettel)

Békéscsaba Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 2012. évi XC. törvény 13. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a közszolgáltatási díj tekintetében a fogyasztóvédelmi hatóság és a szakmai érdekképviselő véleményének kikérését követően a következőket rendeli el:

### 1. Általános rendelkezések

#### 1. §<sup>1</sup>

A rendelet területi hatálya – Békéscsaba Megyei Jogú Város, Csorvás Város, Gádoros Nagyközség, Nagyszénás Nagyközség, Békéssámszon Község és Pustaföldvár Község közigazgatási területe kivételével - Békés megye közigazgatási területére, a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátására terjed ki.

### 2. A közszolgáltatást végző közszolgáltató

#### 2. §

A közszolgáltatást a Békés Megyei Tüzeléstechnikai Korlátolt Felelősségű Társaság (5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2., a továbbiakban: szolgáltató) látja el.

### 3. A közszolgáltatás helyi ellátásának és igénybevételének részletes szabályai

#### 3. §

A szolgáltató kirendeltségei az 1. melléklet szerinti területi bontásban illetékesek.

#### 4. §

A szolgáltató alkalmazni kívánt díjainak tervezetét a gazdasági évet megelőző év október 31-ig<sup>2</sup> köteles Békéscsaba Megyei Jogú Város jegyzőjéhez benyújtani.

#### 5. §

<sup>1</sup> Módosította a 27/2013. (X. 25.) önkormányzati rendelet 5.§-a Hatályos 2013. október 26.

<sup>2</sup> Módosította a 27/2013. (X. 25.) önkormányzati rendelet 3.§-a Hatályos 2013. október 26.

(1) A szolgáltatási díjakat e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

(2) A szolgáltató a tárgyidőszakra jóváhagyott díjakról díjjegyzéket készít, és telephelyén, internetes honlapján közzéteszi, valamint a kirendeltségekben azt látható módon kifüggeszti.

#### **4. Szolgáltatói kötelezettségek**

##### **6. §**

A szolgáltató a munkabejelentést (kiértésítést)

- a) hirdetmény útján (a települések forgalmasabb helyein, lakótelepek esetében a lépcsőházban elhelyezett értesítő plakátokon);
- b) sajtóban, (megyei, illetve helyi sajtókiadványokban);
- c) elektronikusan, (az egyes települések honlapjain);
- d) a közszolgáltató honlapján,
- e) az értesítés ellenére zárva talált lakások tulajdonosainak postaládájában elhelyezett – a szolgáltatónál rendszeresített, szigorú számadás alá vont – értesítő nyomtatvány alkalmazásával

végzi.

##### **7. §**

A közszolgáltatás elvégzését a szolgáltató az ingatlan használója aláírásával igazoltatja.

#### **5. A kéményseprő-ipari közszolgáltatás igénybevételére kötelezett kötelezettségei**

##### **8. §**

Az ingatlan használója köteles az üzemelő kémények számában, az ingatlan használója személyében bekövetkezett változást a szolgáltatónak írásban bejelenteni.

**6. Záró rendelkezések**

**9. §**

Ez a rendelet 2013. január 1. napján lép hatályba.

Vantara Gyula  
polgármester

Dr. Szvercsák Szilvia  
jegyző

Záradék: Kihirdetve a Városháza hirdetőtábláján történt kifüggesztéssel 2012. december 20. napján.

Dr. Szvercsák Szilvia  
jegyző

## 1. melléklet<sup>1</sup>

**Békési kirendeltség** (5630 Békés, Durkó u. 6., telefon: +3666/411-149, mail: bekes@bmkemenysepro.hu):

- Békés, Bélmegyer, Csárdaszállás, Kamut, Köröstarcsa, Mezőberény, Murony, Tarhos, Vésztő.

**Mezőkovácsházi kirendeltség** (5800 Mezőkovácsháza, Alkotmány u. 31 telefon: +3668/381-542, mail: mezokovacshaza@bmkemenysepro.hu.):

- Almáskamarás, Battonya, Dombegyház, Dombiratos, Kaszaper (Pusztaszőlős településrész kivételével), Kevermes, Kisdombegyház, Kunágota, Lökösháza, Magyarbánhegyes, Magyardombegyház, Medgyesbodzás, Medgyesegyháza, Mezőhegyes, Mezőkovácsháza, Nagybánhegyes, Nagykamarás, Pusztatottlaka, Végegyháza.

**Gyulai kirendeltség** (5700 Gyula, Mátyás Király u. 18., telefon: +3666/361-303, mail: gyula@bmkemenysepro.hu):

- Biharugra, Doboz, Elek, Geszt, Gyula, Kétegyháza, Körösnagyharsány, Kötegyán, Méhkerék, Mezőgyán, Sarkad, Sarkadkeresztúr, Újszalonta, Zsadány.

**Orosházi kirendeltség** (5900 Orosháza, Táncsics u. 15., telefon: +3668/411-558, mail: oroshaza@bmkemenysepro.hu):

- Kardoskút, Orosháza, Csanádapáca, Kaszaper, Tótkomlós, Pusztaszőlős településrésze.

**Szarvasi kirendeltség** (5540 Szarvas, Béke köz 6., telefon: +3666/312-328, mail: szarvas@bmkemenysepro.hu):

- Békésszentandrás, Csabacsúd, Gyomaendrőd, Hunya, Kardos, Kondoros, Örménykút, Szarvas.

**Szeghalmi kirendeltség** (5520 Szeghalom, Bocskai u. 43., telefon: +3666/371-283, mail: szeghalom@bmkemenysepro.hu):

- Bucsa, Dévaványa, Ecsegfalva, Füzesgyarmat, Kertészsziget, Körösladány, Körösújfalú, Okány, Szeghalom.

**Békéscsabai kirendeltség** (5600 Békéscsaba, Árpád sor 2/6., telefon: +3666/326-444 (406-os mellék), mail: bekescsaba@bmkemenysepro.hu):

- Békéscsaba, Csabaszabadi, Gerendás, Kétsoprony, Szabadkígyós, Telekgerendás, Újkígyós.

---

<sup>1</sup> Módosította a 3/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1.§-a. Hatályos 2014. február 6.

2. melléklet<sup>2</sup>Kéményseprő-ipari közszolgáltatás díjai  
Békés Megye közigazgatási területén 2014. február 1-jétől

## I. Sormunka keretében végzett tevékenységek, természetes személyek részére

	A	B	C	D	E
1	Égéstermék elvezető jele	megnevezés	nyilvántartási egység	Alkalmankénti díj	előírt gyakoriság (alkalom)
2	ENHS	egyedi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	db	737,- Ft + áfa	2
3	ENHG	egyedi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	db	1 000,- Ft + áfa	1
4	KNHS	központi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	432,- Ft + áfa	2
5	KNHG	központi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	420,- Ft + áfa	1
6	NNHS	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	670,- Ft + áfa	2
7	NNHG	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	560,- Ft + áfa	1
8	ENTS	egyedi, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	db	1 040,- Ft + áfa	2
9	ENTG	egyedi, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	db	1 080,- Ft + áfa	1
10	KNTS	központi, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	550,- Ft + áfa	2
11	KNTG	központi, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	480,- Ft + áfa	1
12	NNTS	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	710,- Ft + áfa	2
13	NNTG	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	580,- Ft + áfa	1
14	EZHS	egyedi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	db	940,- Ft + áfa	2
15	EZHG	egyedi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	db	1 000,- Ft + áfa	1
16	KZHS	központi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	470,- Ft + áfa	2
17	KZHG	központi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	420,- Ft + áfa	1
18	NZHS	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	670,- Ft + áfa	2
19	NZHG	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	560,- Ft + áfa	1
20	EZTS	egyedi, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	db	1 040,- Ft + áfa	2
21	EZTG	egyedi, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	db	1 080,- Ft + áfa	1
22	KZTS	központi, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	550,- Ft + áfa	2

<sup>2</sup> Módosította a 3/2014. (II. 5.) önkormányzati rendelet 2.§-a. Hatályos 2014. február 6.

23	KZTG	központi, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	480,- Ft + áfa	1
24	NZTS	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	710,- Ft + áfa	2
25	NZTG	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	580,- Ft + áfa	1
26	GNHS*	gyújtó jellegű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	szint	496,- Ft + áfa	2
27	GNHG*	gyújtó jellegű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	szint	580,- Ft + áfa	1
28	GZHS*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	szint	590,- Ft + áfa	2
29	GZHG*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	szint	580,- Ft + áfa	1
30	GZTS*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	szint	710,- Ft + áfa	2
31	GZTG*	gyújtó jellegű, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	szint	720,- Ft + áfa	1
32	ET	egyedi tartalék	db	600,- Ft + áfa	1
33	KT	központi tartalék	fm	270,- Ft + áfa	1
34	NT	nagy keresztmetszetű tartalék	fm	370,- Ft + áfa	1
35	GT*	gyújtó tartalék	szint	280,- Ft + áfa	1

\*Mellékcsatornás gyújtó jellegű égéstermek elvezető esetén a mellékcsatornát plusz szintnek kell tekinteni!

2. Sornunka keretében végzett tevékenységek, **nem természetes személyek részére**

	A	B	C	D	E
1	Égéstermek elvezető jele	megnevezés	nyilvántartási egység	Alkalmankénti díj	előírt gyakoriság (alkalom)
2	ENHS	egyedi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	db	1 402,- Ft + áfa	2
3	ENHG	egyedi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	db	1 491,- Ft + áfa	1
4	KNHS	központi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	701,- Ft + áfa	2
5	KNHG	központi, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	626,- Ft + áfa	1
6	NNHS	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	999,- Ft + áfa	2
7	NNHG	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	835,- Ft + áfa	1
8	ENTS	egyedi, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	db	1 551,- Ft + áfa	2
9	ENTG	egyedi, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	db	1 610,- Ft + áfa	1
10	KNTS	központi, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	820,- Ft + áfa	2
11	KNTG	központi, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	716,- Ft + áfa	1
12	NNTS	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	1 059,- Ft + áfa	2
13	NNTG	nagy keresztmetszetű, nyílt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	865,- Ft + áfa	1

14	EZHS	egyedi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	db	1 402,- Ft + áfa	2
15	EZHG	egyedi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	db	1 491,- Ft + áfa	1
16	KZHS	központi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	701,- Ft + áfa	2
17	KZHG	központi, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	fm	626,- Ft + áfa	1
18	NZHS	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	999,- Ft + áfa	2
19	NZHG	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	fm	835,- Ft + áfa	1
20	EZTS	egyedi, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	db	1 551,- Ft + áfa	2
21	EZTG	egyedi, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	db	1 610,- Ft + áfa	1
22	KZTS	központi, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	820,- Ft + áfa	2
23	KZTG	központi, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	716,- Ft + áfa	1
24	NZTS	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	fm	1 059,- Ft + áfa	2
25	NZTG	nagy keresztmetszetű, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	fm	865,- Ft + áfa	1
26	GNHS*	gyűjtő jellegű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	szint	880,- Ft + áfa	2
27	GNHG*	gyűjtő jellegű, nyílt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	szint	865,- Ft + áfa	1
28	GZHS*	gyűjtő jellegű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, szilárd tüzelőanyaggal	szint	880,- Ft + áfa	2
29	GZHG*	gyűjtő jellegű, zárt égésterű, huzathatás alatt álló, gáz tüzelőanyaggal	szint	865,- Ft + áfa	1
30	GZTS*	gyűjtő jellegű, zárt égésterű, túlnyomásos, szilárd tüzelőanyaggal	szint	1 059,- Ft + áfa	2
31	GZTG*	gyűjtő jellegű, zárt égésterű, túlnyomásos, gáz tüzelőanyaggal	szint	1 074,- Ft + áfa	1
32	ET	egyedi tartalék	db	895,- Ft + áfa	1
33	KT	központi tartalék	fm	403,- Ft + áfa	1
34	NT	nagy keresztmetszetű tartalék	fm	552,- Ft + áfa	1
35	GT*	gyűjtő tartalék	szint	417,- Ft + áfa	1

\*Mellécsatornás gyűjtő jellegű égéstermék-elvezető esetén a mellécsatornát plusz szintnek kell tekinteni!

### 3. Megrendelésre kötelező tevékenységek természetes személyek részére

	A	B	C
1	A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészítő külön egyeztetés alapján.	db/óra	4 000,- Ft + áfa
2	Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása.	db	680,- Ft + áfa
3	A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása.	fm	1 200,- Ft + áfa

4	A fenti tevékenységeket további kiszállási díj terheli.	alkalom	2 000,- Ft + áfa
---	---	---------	------------------

4. Megrendelésre kötelező tevékenységek **nem természetes személyek** részére

	A	B	C
1	A sormunka keretében feltárt az égéstermék-elvezető járatában lerakódott, csak égetéssel eltávolítható szurokréteg kiegészése külön egyeztetés alapján	db/óra	5 964,- Ft + áfa
2	Közvetlen homlokzati égéstermék-kivezetéssel rendelkező tüzelőberendezések égéstermék-elvezetőjének ellenőrzése, tisztítása.	db	1 014,- Ft + áfa
3	A 10 000 cm <sup>2</sup> feletti járat keresztmetszetű égéstermék-elvezető ellenőrzése tisztítása.	fm	1 789,- Ft + áfa
4	A fenti tevékenységeket további kiszállási díj terheli.	alkalom	2 982,- Ft + áfa

nettó munkaegység díj:

5. Megrendelésre végzett tevékenységek, **természetes személyek** részére

	A	B	C	D	E	F
1	Megrendelésre végzett tevékenység leírása	ENH ET ENT	EZH EZT	GNH GZT GZH GT	KNH KNT NNH NNT NT KT	KZH NZH KZT NZT
2	Nyilvántartási egység	db	db	szint	db	db
3	Új égéstermék-elvezető kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata:	2 255,- Ft + áfa	3 113,- Ft + áfa	1 074,- Ft + áfa	6 978,- Ft + áfa	9 126,- Ft + áfa
4	Új, felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék elvezető üzembe helyezés előtti vizsgálata:	3 597,- Ft + áfa	5 368,- Ft + áfa	1 879,- Ft + áfa	10 736,- Ft + áfa	13 420,- Ft + áfa
5	Meglévő égéstermék-elvezető, tüzelőanyag váltással, tüzelőberendezés cserével, új tüzelőberendezés üzembe helyezésével kapcsolatos előzetes helyszíni vizsgálat:	2 255,- Ft + áfa	3 113,- Ft + áfa	1 074,- Ft + áfa	6 978,- Ft + áfa	9 126,- Ft + áfa



6	Meglévő égéstermék-elvezető, funkcióváltásával, átalakításával, használaton kívül helyezésével vagy bontásával kapcsolatos előzetes helyszíni vizsgálat:	1 825,- Ft + áfa	2 469,- Ft + áfa	805,- Ft + áfa	5 636,- Ft + áfa	7 300,- Ft + áfa
7	kiszállás ( 1 munkaegység / alkalom ):	2 684,- Ft + áfa				

6. Műszaki megoldások megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok, **természetes személyek** részére

1		szolgáltatási díj
2	egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén:	4 253,- Ft + áfa
3	kettő - hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén:	6 371,- Ft + áfa
4	hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén (épületenként) :	21 446,- Ft + áfa
5	központi kéményes épület (60-140 kW):	16 119,- Ft + áfa
6	ipari és kommunális létesítmények (140 kW felett):	25 200,- Ft + áfa
7	helyszíni szaktanácsadás (kiszállási díj is terheli):	10 080,- Ft + áfa

nettó munkaegység díj:

7. Megrendelésre végzett tevékenységek, **nem természetes személyek** részére

	A	B	C	D	E	F
1	Megrendelésre végzett tevékenység leírása	ENH ET ENT	EZH EZT	GNH GZT GZH GT	KNH KNT NNH NNT NT KT	KZH NZH KZT NZT
2	Nyilvántartási egység	db	db	szint	db	db
3	Új égéstermék-elvezető kivitelezés közbeni, eltakarás előtti vizsgálata:	2 505,- Ft + áfa	3 459,- Ft + áfa	1 193,- Ft + áfa	7 753,- Ft + áfa	10 139,- Ft + áfa
4	Új, felújított, átalakított vagy újból használatba vett égéstermék elvezető üzembe helyezés előtti vizsgálata:	3 996,- Ft + áfa	5 964,- Ft + áfa	2 087,- Ft + áfa	11 928,- Ft + áfa	14 910,- Ft + áfa
5	Meglévő égéstermék-elvezető, tüzelőanyag váltással, tüzelőberendezés cserével, új tüzelőberendezés üzembe helyezésével kapcsolatos előzetes helyszíni vizsgálat:	2 505,- Ft + áfa	3 459,- Ft + áfa	1 193,- Ft + áfa	7 753,- Ft + áfa	10 139,- Ft + áfa

6	Meglévő égéstermék-elvezető, funkcióváltásával, átalakításával, használaton kívül helyezésével vagy bontásával kapcsolatos előzetes helyszíni vizsgálat:	2 028,- Ft + áfa	2 743,- Ft + áfa	895,- Ft + áfa	6 262,- Ft + áfa	8 111,- Ft + áfa
7	kiszállás ( 1 munkagység / alkalom ):	2 982,- Ft + áfa				

8. Műszaki megoldások megfelelőségével összefüggő, megrendelt vizsgálatok, **nem természetes személyek részére**

1		szolgáltatási díj
2	egy lakás, illetve rendeltetési egység esetén:	11 200,- Ft + áfa
3	kettő - hat lakás, illetve rendeltetési egység esetén:	22 400,- Ft + áfa
4	hatnál több lakás, illetve rendeltetési egység esetén (épületenként) :	33 600,- Ft + áfa
5	központi kéményes épület (60-140 kW):	22 400,- Ft + áfa
6	ipari és kommunális létesítmények (140 kW felett):	28 000,- Ft + áfa
7	helyszíni szaktanácsadás (kiszállási díj is terheli):	11 200,- Ft + áfa