



Újkígyós Város Önkormányzata

5661 Újkígyós, Kossuth u. 41. Telefon: +36 66 256 100

E-mail: polgarmester@ujkigyos.hu

Készítette: Varga Ferenc műszaki csoportvezető
Előadó: Botyánszki Pál polgármester
Melléklet: Bíráló Bizottság jegyzőkönyve, Szakvélemény-döntési javaslat, záró tanúsítvány

Javasolt véleményező bizottság: Településfejlesztési és Gazdasági Bizottság, Pénzügyi Bizottság
Döntés formája: név szerinti szavazás

ELŐTERJESZTÉS

„Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárása

Tisztelt Képviselő-testület!

Újkígyós Város Önkormányzata a 71/2022. (VIII. 18.) számú képviselő-testületi határozattal közbeszerzési eljárást indított „Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem” címmel. A közbeszerzés lebonyolítója megküldte az eljárás bíráló bizottsági jegyzőkönyvét, melyből kiderül, hogy a lefolytatott eljárás során a felhívásban megjelölt ajánlattételi határidőig kettő ajánlat érkezett, mindkét benyújtott ajánlat – a TÖMB 2002 Kft., valamint a Csorvási Építőmester Bt. – ajánlata is érvényes.

A bíráló bizottság elkészítette az előterjesztés mellékletét képező jegyzőkönyvet és írásbeli szakvéleményt, melyben az értékelés alapján javasolja a döntéshozónak, hogy az eljárás eredményeként, az eljárás nyerteseként a **Csorvási Építőmester Bt-t** hirdesse ki és a szerződést az ajánlattevővel kösse meg.

A bíráló bizottság javaslata alapján az eljárás eredményesnek nyilvánítható, mivel a közbeszerzési eljárásban a rendelkezésre álló anyagi fedezetként megjelölt összeg és a nyertes ajánlatban foglalt ajánlati összeg közötti különbséget biztosításáról a 96/2022. (X. 26.) számú képviselő-testületi határozattal döntött Képviselő-testület.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és hozza meg döntését!

Határozati javaslat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi ajánlattevők ajánlatait nyilvánította érvényesnek:

- a **TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.** által benyújtott ajánlat érvényes.
- a **Csorvási Építőmester Bt.** által benyújtott ajánlat érvényes.

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési bíráló bizottság által elvégzett értékelés és javaslat alapján a „Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem” (EKR000535032022) tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Ajánlatkérő az eljárás nyertesét az alábbiak szerint határozza meg:

Csorvási Építőmester Bt. (5920 Csorvás Arany János Utca 6/2.) 54 216 013 forint nettó ajánlati árral.

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 48 700 000 forint) és a legkedvezőbb ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 54 216 013 forint) közötti nettó 5 516 013 forint különbséget mértékének biztosítását a 2022. évi költségvetése terhére vállalta a 96/2022 (X.26.) sz. határozatában, amennyiben „Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem” (EKR000535032022) tárgyú eljárás tekintetében a KFF támogató tanúsítványt küldd meg (KFF támogató tanúsítvány megküldése 2022.11.02., iktatószám: KSZ-53/1664/3/2022).

Megbízta a polgármestert, hogy a szerződéskötéshez szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Botyánszki Pál polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Újkígyós, 2022. november 4.


Botyánszki Pál
polgármester



BÍRÁLÓ BIZOTTSÁGI JEGYZŐKÖNYV
az ajánlatok bírálatáról
Ajánlatkérő: Újkígyós Község Önkormányzata
Eljárás tárgya:
„Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem”

Készült: 2022. október 5. napján 16 óra 30 perckor, az Ajánlatkérő által megbízott lebonyolító székhelyén.

Jelen vannak a Bíráló Bizottság tagjai az alábbiak szerint:

- Beleznai Róbert, bíráló bizottság elnöke (közbeszerzési szakértelem),
- Szilágyi Sándor, bíráló bizottsági tag (közbeszerzési szakértelem)
- Dr. Csatlós László, bíráló bizottsági tag (jogi szakértelem)
- Domokos Zoltán, bíráló bizottsági tag (gazdasági, pénzügyi szakértelem)
- Bánfi Zsolt, bíráló bizottsági tag (műszaki szakértelem)

A bizottság elnöke köszönti a jelenlévőket. Elmondta, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig, 2022. szeptember 26. napján 09 óra 00 percéig tárgyi közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevők nyújtott be ajánlatot részenként:

- Ajánlattevő neve, címe: **TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.**, 4220 Hajdúböszörmény Polgári Utca 13.

Az M.2.1 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.2 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) : 36 hónap

Többszörös jóváhagyási időtartam(0-12 hónap): 12 hónap

Nettó ajánlati ár összesen: 59 793 800,- Ft

- Ajánlattevő neve, címe: **Csorvási Építőmester Bt.**, 5920 Csorvás Arany János Utca 6/2.

Az M.2.1 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.2 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) : 36 hónap

Többszörös jóváhagyási időtartam(0-12 hónap): 12 hónap

Nettó ajánlati ár összesen: 54 216 013,- Ft

Becsült érték nettó: 48 629 932 Ft

Rendelkezésre álló anyagi fedezet nettó (mely a bontási jegyzőkönyvben is rögzítésre került): 48 700 000 Ft

A bizottság elnöke ismertette az ajánlatokat és kérte a bizottság tagjait, hogy tekintsék meg az azokat. Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás VI.3.2) pontjában ismertette, hogy az ajánlattétel ajánlati biztosíték adásához kötött. A beérkezett ajánlatok ellenőrzését követően megállapításra került, hogy valamennyi ajánlattevő nyújtott be ajánlati biztosítékot utalással teljesítve és azt igazolta ajánlatában.

A bizottság elnöke ismertette az ajánlatokat és kérte a bizottság tagjait, hogy tekintsék meg az azokat. A bíráló bizottság a Kbt. 69.§ (1) bek. alapján megállapította, hogy hiánypótlási felhívás elrendelése indokolt valamennyi ajánlattevő tekintetében, ugyanis ajánlattevők ajánlatai részben felelnek meg a jogszabályban és a felhívásban előírt formai, tartalmi követelményeknek.

Az ajánlatok első körös ellenőrzését követően az érintett ajánlattevőket Ajánlatkérő az 1.sz. hiánypótlási felhívásban 2022.09.30. napjával felkérte a feltárt hiányosságok 2022.10.05. 16:00 percig történő teljesítésére. Ajánlattevők a hiányosságokat az alábbiak szerint teljesítették:

- a **TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.** az 1.sz. hiánypótlási felhívásban leírtakat teljesítette az előírt határidőig, benyújtotta az előírt dokumentumokat az alábbiak szerint:
 - Benyújtotta „Nyilatkozat bemutatott szakemberekről” c. EKR űrlapot a hiánypótlási felhívásban előírtak szerint,
 - Benyújtotta S.J. és Gy.P. szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát úgy, hogy Gy.P. szakember szakmai önéletrajzába rögzítette a rendelkezésre állást, mely szintén hiánypótlott irat volt,

- a **Csorvási Építőmester Bt.** az 1.sz. hiánypótlási felhívásban leírtakat teljesítette az előírt határidőig, benyújtotta az előírt dokumentumokat az alábbiak szerint:
 - benyújtotta nyilatkozatát, illetve javította K.Gy. szakember tekintetében az egyéni vállalkozásra vonatkozó részeket az EKR űrlapokban és rögzítette, hogy K.Gy. szakembert, mint adószámmal rendelkező magánszemélyt vonja majd be,
 - benyújtotta javított tartalommal, a kapacitást nyújtó K.Gy. magánszeméllyel és M.Kft.-vel kötött előszerződését,
 - benyújtotta az ajánlattevő hivatalos képviselőjének aláírási címpéldányát, valamint K.Gy. szakember közjegyző által ellenjegyzett aláírás hitelesítését, illetve M. Kft. hivatalos képviselőjének címpéldányát,
 - benyújtotta K.Gy. és G.P. szakemberek rendelkezésre állási nyilatkozatát,
 - benyújtotta K.Gy. és G.P. szakemberek javított szakmai önéletrajzát, melyben alátámasztja a felolvasólapon megajánlott szakmai többletapasztalatának mértékét,
 - benyújtotta „1.sz. minta – referenciák ismertetése” c. dokumentumot.

A Bíráló Bizottság tagjai valamennyien akként foglaltak állást, hogy a benyújtott ajánlatok közül érvényes a **Csorvási Építőmester Bt** és a **TÖMB 2002 Szolgáltató Kft** ajánlattevők ajánlata. A kizáró okok előzetesen ellenőrzésre kerültek a Kbt. 69. § (2) bek. alapján valamennyi rész tekintetében.

A Bírálóbizottság elnöke az értékelési szempontok alapján történt vizsgálat előtt ismertette, hogy a felhívásban és közbeszerzési dokumentációban is feltüntetésre került, hogy Ajánlattevők az III.1.3. pontban műszaki, szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelést, a követelményeket igazoló iratokat a Kbt. 114/A § (1) bekezdése szerint az ajánlatuk során kell benyújtani. Az érvényes ajánlattevők ezt ajánlattétel során teljesítették, alkalmasságukat a felhívás és közbeszerzési dokumentáció, illetve a jogszabályi előírások szerint igazolták.

A Bíráló Bizottság elnökének javaslatára a bizottság tagjai az ajánlatok Kbt. 69. § (1) (2) bek. szerinti vizsgálatát követően - elvégezték az érvényes ajánlatok bírálati szempontok szerinti értékelését. Az értékelésről készült kimutatás jelen jegyzőkönyv elválaszthatatlan részét képezi.

A benyújtott ajánlatok alapján készült értékelésből megállapítható, hogy a legjobb ár-értékű ajánlatot a **Csorvási Építőmester Bt.** (5920 Csorvás Arany János Utca 6/2.) nyújtotta be.

A nyertesnek javasolt ajánlat ellenértéke az előzetesen meghatározott fedezetet nettó 5.516.013.-Ft-al haladja meg.

A bizottság elnöke ismertette az írásbeli szakvéleményre és a döntési javaslatra vonatkozó tervezeteket.

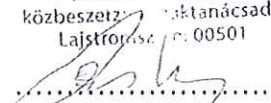
Kérte a bizottság tagjait, hogy szavazzanak a fentiek elfogadásáról

A bizottság ezt követően az alábbi határozatot hozta:

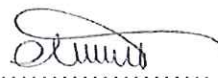
Határozat:

A Bíráló Bizottság az írásbeli szakvéleményt és a döntési javaslatot egyhangúlag elfogadja. Javasolja az eljárást lezáró döntést meghozó Képviselő-testületnek, hogy ezek alapján hozzon döntést.

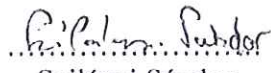
Beleznai Róbert
felelős vezető
közbeszerzési tanácsadó
Lajstromszám: 00501


.....
Beleznai Róbert
bizottság elnöke

K. m. f.


.....
Dr Csatlós László
bizottság tagja


.....
Domokos Zoltán
bizottság tagja


.....
Szilágyi Sándor
bizottság tagja


.....
Bánfi Zsolt
bizottság tagja

Ajánlat értékelés
Ajánlatkérő: Újkígyós Község Önkormányzata
Eljárás tárgya:
„Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem”

Bírálati szempontok:	Súlyszám:
Összesen nettó ajánlati ár	70
Az M.2.1 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	10
Az M.2.2 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap)	10
Többlet jóállás időtartama hónapban (0-12 hónap)	10

Érvényes ajánlatot benyújtó ajánlattevők:

- *Ajánlattevő neve, címe: Csorvási Építőmester Bt., 5920 Csorvás Arany János Utca 6/2*

Az M.2.1 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.2 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) : 36 hónap

Többlet jóállási időtartam(0-12 hónap): 12 hónap

Nettó ajánlati ár összesen: 54 216 013,- Ft

- *Ajánlattevő neve, címe: TÖMB 2002 Szolgáltató Kft., 4220 Hajdúböszörmény Polgári Utca 13.*

Az M.2.1 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap): 36 hónap

Az M.2.2 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) : 36 hónap

Többlet jóállási időtartam(0-12 hónap): 12 hónap

Nettó ajánlati ár összesen: 59 793 800,- Ft

1. Nettó ajánlati ár

Csorvási Építőmester Bt.: 54 216 013/ 54 216 013(10-0)+0*70= 700 pont*

TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.: 54 216 013/59 793 800(10-0)+0*70= 637 pont*

2. Az M.2.1 alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap):

Azon Ajánlattevők a maximális pontot kapják, akik az értékelés során a maximálisan adható tapasztalat mértékét (36 hó) vagy annál nagyobb értéket rögzítettek a felolvasólapon (útmutatóban leírtak szerint): *A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a 36 hónapos megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a képletbe akkor is a 36 hónapot helyettesíti be, ha ennél kedvezőbb megajánlás érkezik.*

Csorvási Építőmester Bt.: $36/36*(10-0)+0*10= 100$ pont
TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.: $36/36*(10-0)+0*10= 100$ pont

3. Az M.2.2. alkalmassági követelmény igazolására bemutatott szakember szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap):

Azon Ajánlattevők a maximális pontot kapják, akik az értékelés során a maximálisan adható tapasztalat mértékét (36 hó) vagy annál nagyobb értéket rögzítettek a felolvasólapon (útmutatóban leírtak szerint): *A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a 36 hónapos megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a képletbe akkor is a 36 hónapot helyettesíti be, ha ennél kedvezőbb megajánlás érkezik.*

Csorvási Építőmester Bt.: $36/36*(10-0)+0*10= 100$ pont
TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.: $36/36*(10-0)+0*10= 100$ pont

4. Többslet jóállás időtartama hónapban (0-12 hónap)

Azon Ajánlattevők a maximális pontot kapják, akik az értékelés során a maximálisan adható többslet jóállás mértékét (12 hó) vagy annál nagyobb értéket rögzítettek a felolvasólapon (útmutatóban leírtak szerint): *A Kbt. 77. § (1) bekezdése alapján ajánlatkérő a 12 hónapos többslet megajánlásra és az annál kedvezőbb megajánlásokra egyaránt az értékelési ponthatár felső határával azonos számú pontot ad. Ajánlatkérő a képletbe akkor is a 12 hónapot helyettesíti be, ha ennél kedvezőbb megajánlás érkezik.*

Csorvási Építőmester Bt.: $12/12*(10-0)+0*10= 100$ pont
TÖMB 2002 Szolgáltató Kft.: $12/12*(10-0)+0*10= 100$ pont

Az ajánlattevők összpontszáma:

Csorvási Építőmester Bt. $700+100+100+100=1000$ pont

TÖMB 2002 Szolgáltató Kft. $637 +100+100+100= 937$ pont

A legelőnyösebb, legjobb ár-értékű ajánlatot tevő: Csorvási Építőmester Bt.

DÖNTÉSI JAVASLAT

közbeszerzési eljárásban
Ajánlatkérő. Újkígyós Város Önkormányzata
Eljárás tárgya:
„Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem”

A Bíráló Bizottság a fenti közbeszerzési eljárásban az alábbi döntési javaslatot fogadta el:

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat az alábbiak szerint nyilvánítsa érvényesnek:

- a Csorvási Építőmester Bt által benyújtott ajánlat érvényes,
- a TÖMB 2002 Szolgáltató Kft által benyújtott ajánlat érvényes,

A Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő az eljárást nyilvánítsa eredményesnek, amennyiben a rendelkezésre álló anyagi fedezet (nettó 48 700 000,- Ft) és a legjobb ár-érték arányú ajánlatban foglalt ajánlati ár (nettó 54 216 013,- Ft) közötti különbözet (nettó 5 516 013,- Ft) az Önkormányzat részéről biztosítható.

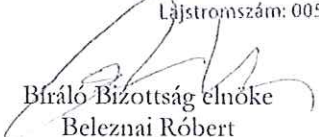
Ellenkező esetben az eljárást javasolja eredménytelené nyilvánítani a Kbt. 75. § (2) b) pontja alapján.

Amennyiben az eljárás eredményes, akkor a Bíráló Bizottság javasolja, hogy az ajánlatkérő az eljárás nyertesét az alábbiak szerint határozza meg:

Csorvási Építőmester Bt. nettó 54 216 013,- Ft-os ajánlati árral.

Gyula, 2022. október 5.

Beleznai Róbert
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00501


Bíráló Bizottság elnöke
Beleznai Róbert

ÚJKÍGYÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

5661 Újkígyós, Kossuth u. 41.

E-mail: muszak@ujkigyos.hu; alltender@gmail.com

Tárgy: Támogató tartalmú közbeszerzési záró tanúsítvány megküldése

MIR azonosító: 2022/04/01122/É

Projektazonosító: TOP-1.1.1-15-BS1-2016-00019

Iktatószám: KSZ-53/1664/3/2022

Ügyintéző: dr. Bárány Lili

Tisztelt Kedvezményezett!

Mellékelten megküldöm a „Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem ” tárgyú közbeszerzési eljárásra vonatkozó **közbeszerzési záró tanúsítványt**.

Tájékoztatjuk, hogy a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 106. § (2)-(2a) bekezdésének megfelelően kell eljárni.

Eltérés esetén az elektronikus úton megküldött, valamint a MIR rendszerben feltöltésre került tanúsítvány közül az utóbbi tartalma az irányadó.

Amennyiben kérdése van, azt a kff@tfm.gov.hu e-mail címre szíveskedjen megküldeni.

Tisztelettel:

Dr. Kretter Diána
helyettes államtitkár
(2022.11.02. 17:23:16)

KÖZBESZERZÉSI ZÁRÓ TANÚSÍTVÁNY

1) A közbeszerzési záró tanúsítvány száma, minősítése:

Iktatószám: KSZ-53/1664/3/2022

MIR azonosító: 2022/04/01122/É

Minősítés: Támogató

2) A közbeszerzési eljárás ellenőrzését végző szerv: KFF

3) A közbeszerzési eljárás tárgya, a projekt azonosítója:

Az eljárás tárgya: Keleti Iparterület építése – Újkígyós II. ütem

A projekt hivatkozási száma: TOP-1.1.1-15-BS1-2016-00019

4) A közbeszerzési eljárás becsült értéke, az eljárás fedezete:

Egybeszámított becsült érték: nettó 402.628.475,- Ft

Tárgyi eljárás becsült értéke: nettó 48.629.932,- Ft

Rendelkezésre álló anyagi fedezet: nettó 54.216.013,- Ft (pótfedezettel)

5) Az ajánlatkérő megnevezése: Újkígyós Város Önkormányzata [a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) 5. § (1) bekezdés c) pont cd) alpontja alapján ajánlatkérő]

6) A közbeszerzési eljárásra vonatkozó irányelv

2014/24/EU irányelv

7) A közbeszerzési eljárás megindításának dátuma, azonosító száma:

Az eljárást megindító hirdetmény feladásának napja: 2022. augusztus 18.

Az eljárást megindító hirdetmény azonosító száma: KÉ 17889/2022

8) A közbeszerzési eljárás típusa:

Nemzeti eljárásrend, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján: x

Nyílt: x

Sajátos beszerzési módszerek: nem

9) A KFF szakértő neve, illetve kapcsolattartó: dr. Bárány Lili

10) A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó neve, lajstromszáma (tanácsadó szervezet): Beleznai Róbert (lajstromszám: 00501); Szilágyi Sándor (lajstromszám: 01146) ALL-READY Kft.

11) A tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában sor került-e már közbeszerzési záró tanúsítvány kibocsátására:

Nem: x

12) A tárgyi közbeszerzési eljárás a bírálóbizottság javaslata alapján: eredményes



Kérjük, hogy a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 106. § (3) bekezdésében foglaltak szerint az írásbeli összegezést – annak megküldésével egyidejűleg –, valamint – eltérő vélemény esetén – a közbeszerzési záró tanúsítványban foglaltakkal kapcsolatos álláspontját a KFF részére megküldeni szíveskedjen. A (2a) bekezdés alkalmazása esetén a módosított összegezést – eltérő vélemény esetén – a közbeszerzési záró tanúsítványban foglaltakkal kapcsolatos álláspontját a KFF részére haladéktalanul megküldeni szíveskedjen.

A tanúsítvány a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet alapján a közbeszerzési eljárás eredménye alapján megkötendő szerződés európai uniós támogatásból történő finanszírozhatóságának biztosítása érdekében készült.

A tanúsítvány kiállítása az ajánlatkérő Kbt.-ben meghatározott felelősségét nem érinti!

