

**ÚJKÍGYÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

2021. július 19-én megtartott rendkívüli nyílt ülésén

felvett

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 19-én 8,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén a városháza tanácskozótermében.

Jelen volt testületi tagok:

Botyánszki Pál polgármester
Oláh Timót alpolgármester
Horváth Gázsó Adrienn
Nagy Balázs
Tömösi Károly
Zsótérné Skoperda Katalin

Távolt maradt testületi tagok: Balogh József, Bozó József, Korcsog László

Jegyzőkönyvet készítette: Juhászné Novák Mária

Tanácskozási joggal megjelent: dr. Csatlós László jegyző

Botyánszki Pál polgármester:

Tisztelettel köszöntöm a rendkívüli ülésen megjelent Képviselőket!

Megállapítom, hogy a Képviselő-testületi ülés az SZMSZ-nek megfelelően lett összehívva. Az ülésen 6 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitom.

A meghívóban kiküldött napirendi pontokat javaslom megtárgyalásra.

N a p i r e n d:

1. A településrendezési eszközök 8. számú módosítása, az eljárás lezárása
Előadó: Botyánszki Pál polgármester
2. „Közvilágítás LED-es korszerűsítéssel” tárgyú közbeszerzési dokumentáció és ajánlat-tételi felhívás jóváhagyása
Előadó: Botyánszki Pál polgármester
3. Bejelentések

A napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés vagy más javaslat? - Nincs.

Aki a napirendi pontokat elfogadja, kérem, kézfeltartással jelezze.

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület a napirendi pontokat egyhangúan elfogadta.

1. **napirend:** A településrendezési eszközök 8. számú módosítása, az eljárás lezárása

Botyánszki Pál polgármester:

Megkérem Varga Ferenc műszaki csoportvezetőt ismertesse a napirendet.

Varga Ferenc műszaki csoportvezető:

Köszönöm a szót polgármester úr. A 40/2021-es határozattal indult a településrendezési eszközökről szóló rendelet módosítása, ami a Furnér-Packhoz tartozó ingatlan együttesnek a területi besorolását módosította meg. Az eddig megvásárolt terület lakóövezet volt eddig, de a Furnér-Pack gazdasági övezet és ennek a határát szerette volna kitolni a lakó övezeti ingatlan nyúlványokra. Az eljárás tárgyalásos eljárásként indult meg, melyre 2021. július 6-án került sor, ahol részt vettek az ügyben érintett szakmai vezetők. A tervezésbe bevont partner eltérő véleményt nem tett, ezért július 9-én az Állami Főépítész megküldte a záró szakmai véleményét, melyben javasolja a módosítás végrehajtását.

Emiatt egy határozatot kell elfogadni a Településszerkezeti Terv módosításának jóváhagyásáról, illetve egy rendeletmódosítást kell elfogadni a Helyi Építési Szabályzatról.

Botyánszki Pál polgármester:

Köszönöm szépen. Annyival szeretném kiegészíteni, hogy ez az önkormányzatnak nem kerül pénzébe, mert a vállalkozó vállalja a költségeket.

Kérdése, véleménye van-e valakinek? – Nincs.

Először a rendeletmódosítást javaslom elfogadásra.

Kérem, aki a rendeletmódosítással egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazásban 6 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 20.)
önkormányzati rendelete az
Újkígyós város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 18.) önkormányzati
rendelete (továbbiakban Rendelet) módosításáról**

Ismertetem a határozati javaslatot, kérem fogadjuk el.

Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, kérem, kézfelnyújtással jelezze.

A szavazásban 6 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

60/2021. (VII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 122/2007. (VII.16.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv „A+B” tervlapját az alábbiak szerint módosítja:

Az Újkígyós Város 656 hrsz-ú földrészlet övezeti besorolása módosítása miatt a terület-felhasználás a hatályos Településszerkezeti Terven jelen határozat 1. számú mellékletét képező SZE-2/m8 jelű térképrészlet szerint módosuljon.

Felelős: Botyánszki Pál polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

2. **napirend:** „Közvilágítás LED-es korszerűsítéssel” tárgyú közbeszerzési dokumentáció és ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Botyánszki Pál polgármester:

Ezzel kapcsolatban már történtek döntések az előző testületi ülésen, melyen meghatároztuk, hogy meghívásos közbeszerzéssel indítjuk a közvilágítás felújítását, melyre észrevétel érkezett az MVM részéről, javaslatuk az volt, hogy nyílt közbeszerzés legyen, hogy bárki jelentkezhesen a munkára és, hogy maradjanak az ő általuk eddig alkalmazott halogén izzók. Én úgy gondolom, hogy lehet nyílt a közbeszerzés, ennek nincs akadálya, a régi égőket viszont nem szeretnénk tovább alkalmazni. Cél az, hogy az új közvilágítás megvalósuljon Újkígyóson, a megtervezett LED-es égőkkel. Mi mindent megpróbálunk megtenni annak érdekében, hogy minél kevesebbe kerüljön a városnak a közvilágosítás korszerűsítése.

dr. Csatlós László jegyző:

Polgármester úr jól összefoglalta a fejleményeket, próbáltunk tárgyalni a partnerrel, minden igényüket kielégíteni. Úgy érezzük, hogy ők akadályozni próbálják a folyamatot, velük jövő februárig van az üzemeltetési szerződésünk. Célunk továbbra is a közvilágítás mielőbbi korszerűsítése, ennek az eljárását kívánjuk lefolytatni. Szerencsére van egy felelős akkreditált közbeszerzési szakértő, aki bonyolítja ezt az eljárást. Velük természetesen konzultáltunk, az ő iránymutatásuk szerint terjesztjük elő a döntési javaslatokat. Ma reggel is beszélünk velük, hogy maximálisan vegyék figyelembe az MVM kéréseit, a szakmai előkészítés során. Ne zárkózzunk el, de most már külön nem fogunk egyeztetni az MVM-mel. Kértük, hogy mindenképpen megalapozott döntéseket tudjon hozni a Képviselő-testület, így a közbeszerzési eljárást ezen menet szerint lefolytatjuk. Ő a közbeszerzési rendszerre beérkező aggályokat, kérdéseket tisztázni fogja és reméljük, hogy így a végén az eredeti célunkat el tudjuk érni, ami valóban az, hogy az eddigi költségen, külön ráfordítás és felelősségvállalás nélkül a közbeszerzési közvilágítási rendszer korszerűsödjön. Elmondtuk az MVM-nek is, hogy a jelenlegi 11 kW-os halogén izzók már valószínűleg nem lesznek versenyképesek és használhatóak a következő években. Az új korszerűsítés versenyképes konstrukciónak tűnik. Ezt a programot nem mi csináljuk először, már máshol működnek ezek a rendszerek, ezért ezt az utat szeretnénk tovább járni. A közbeszerzési szakértő is megmondta, hogy több ilyen kiírást is végigcsináltak már. Az MVM kérését is teljesítjük az ajánlattételre a nyílt közbeszerzéssel. Kérem és javaslom a testületnek, hogy a tanácsadó által megküldött döntési javaslatot fogadja el és folytassuk a megkezdett utat.

Botyánszki Pál polgármester:

Köszönöm szépen. Van-e valakinek kérdése, véleménye? – Nincs.

Tömösi Károly képviselő:

Én örülök a nyílt eljárásnak, törvényes és megkérdőjelezhetetlen.

Botyánszki Pál polgármester:

Köszönöm szépen.

Aki egyetért az elhangzott határozati javaslattal, kérem, kézfelnyújtással jelezze.
A szavazásban 6 fő vesz részt.

Megállapítom, hogy a képviselő-testület **6 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2021. (VII. 19.) számú képviselő-testületi határozat:

1. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, a 2021. július 06-án megindított Közvilágítási lámpatestek korszerűsítése tárgyú eljárás visszavonásra kerüljön a Kbt. 53. § (2) bekezdés alapján, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő nyílt eljárás típusban kívánja kiírni a közbeszerzési eljárást.

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a közbeszerzési eljárás ismételt megindításra kerüljön a közvilágítás aktív elemeinek LED-típusú elemekre történő korszerűsítése 12 éves futamidőre szóló szolgáltatási konstrukcióval kerüljön megvalósításra, olyan formában, hogy a szolgáltató feladata a korszerűsítés teljes városi hálózatra kiterjedő kivitelezése, karbantartása, és üzemeltetése a közvilágításhoz szükséges villamosenergia biztosításával.

3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az 2. pontban meghatározott feladat megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás kerüljön lebonyolításra nyílt eljárástípusban.

4. A bírálóbizottság tagjainak kijelölése:

- | | |
|----------------------|--|
| ○ Domokos Zoltán | pénzügyi szakértelem |
| ○ Fabisz Márk | közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem |
| ○ Dr. Csatlós László | jogi szakértelem |
| ○ Dr. Sütő Gyöngyi | közbeszerzési szakértelem |

Felelős: Botyánszki Pál polgármester

Határidő: határozat kiküldésére 2021. július 31.

3. napirend: Bejelentések

Botyánszki Pál polgármester:

A József majori nagyobb csarnokra jelentkezett egy vállalkozó Eleken van a székhelyük, de egy gyulai cégről van szó, akik veszélyes hulladék tárolásával, illetve megsemmisítésével foglalkoznak. Megnéztük a jelenlegi telephelyüket, ami tiszta, gyönyörű és rendezett, ahonnan, azért kell elköltözniük, mert kb. öt méterre már műtrágya van mellette, egy mezőgazdasági vállalkozótól bérelték ezt a területet. Most keresnek helyszínt, megmutattuk a Tormási úti telepünket is, de oda közel vannak a lakóépületek, kintebb szeretnék, mert hosszú távon gondolkoznak. Két éves bérleti díjat előre ki tudnak fizetni, viszont nekik erre engedélyeztetési eljárást kell kezdeményezni, ami három-négy hónapot is igénybe vesz. Ezért kérték, hogy mihamarabb döntsünk, hogy jöhetnek-e. A hivatalvezetőkkel már beszéltünk erről évi 3 millió Ft-os bérleti díjban gondolkozunk, amennyiben a testület is egyetért a csarnok kiadásával.

Tömösi Károly képviselő:

Attól függ milyen hulladékról van szó, radioaktív, műszerek, akkumulátorok?

Domokos Zoltán pénzügyi osztályvezető:

Nem, ők cégekkel vannak kapcsolatban Kner Nyomda, Gallicoop Zrt., autószerelő műhelyekkel, ahonnan elhasznált géprongyokat, leengedett fáradt olajakat összegyűjtik a cégektől, duplafalú edényzetben tárolva, a rongyokat is dupla nejlonban, mindent precízen tárolva tartanak, innen vinnék a megsemmisítőbe. Nem radioaktív anyagokkal foglalkoznak. Nagyon szigorú szabályoknak kell, hogy megfeleljenek, ezért vesz az engedélyeztetés is több hónapot igénybe.

Tömösi Károly képviselő:

A Gallicoop-pot is már feljelentették a kiáramló szagok miatt, nem véletlen telepítették nálunk is annak idején a Kemikált is a falu szélére, mert szaga van a terméknek. Arra fele is van vállalkozónak műtrágya letárolva.

Botyánszki Pál polgármester:

Ez nem olyan termék, nincs szaga. A Nyomdaipari cégnek is felajánlottuk, próbáljuk kiadni, a csarnokokat, hogy mire a telephely átadásra kerül, ki is legyen használva. A műtrágyatároló az jóval messzebb van, ezt a telephelyet nem érinti. Lesz olyan fuvar, amit már be sem fog hozni a telephelyre, egyből visz a megsemmisítőbe.

Domokos Zoltán pénzügyi osztályvezető:

Amennyiben a testület elfogadja, meg tudunk egyezni a vállalkozóval és működtetésre kerül sor, akkor a csarnok üzemeltetését át kell adni egy intézményünknek, mert a jelenlegi jogszabályok szerint az önkormányzat nem működtethet ilyen jellegű tevékenységet.

Nagy Balázs képviselő:

A vállalkozó ide fog adózni ugye?

Botyánszki Pál polgármester:

Igen, természetesen és azt is kértük tőle, hogyha szüksége lesz munkaerőre az újkígyósi legyen.

Horváth-Gazsó Adrienn képviselő:

Én a panzióval kapcsolatban szeretnék kérdezni és a művésztaborról beszélni. A pandémia miatt a panzió nem működött, emiatt a létszámot is lecsökkentettük. Most hogyan lesz tovább, hogyan fogjuk felfejleszteni, mivel jelenleg csak egy fő dolgozik ott. 2020. júniustól újra nyitottuk, novembertől már nem lehetett kiadni csak üzleti célra, ezért ismét bezártuk. Az idén május végétől vagyunk megint teljes nyitva tartásban, amikor volt panziósunk, akkor is voltak problémák az üzemeltetéssel. Én azt látom, ha továbbra is szeretnénk üzemeltetni a panziót, akkor minőséget kell szolgáltatni. Tarthatatlan az, hogy továbbra is egy ember legyen a panzióban, szükségünk van újra panziósra. Ott lenni kell egy állandó panziósnak, nem a takarítónőnek kell megoldani a feladatot, mert ez teljes nyitással már nem megy.

Tömösi Károly képviselő:

Van most vendég? Milyen a kihasználtság, ha van vendég, akkor kell oda ember én maximálisan támogatom. Milyen a kihasználtsága az étteremnek?

Horváth-Gazsó Adrienn képviselő:

Van vendég, egész nyáron teltházas a panzió. Az étterem is működik, de ott sincs marketinges, se szakács, nem működik étlapról az alak art étkeztetés.

Botyánszki Pál polgármester:

Igen, én foglalkozom a szakácskérdéssel folyamatosan, de eddig nem sikerült szakácsot találni. Abban is gondolkoztam, hogy egy nyugdíjas szakácsot találjak, aki legalább a hétvégéket be tudja vállalni, hogy étlapról is működhessen a rendelés. Vannak most is fiatalok, akik végeztek turisztikai-marketing szakon próbálok ez irányba is keresni a panzióba embert.

Oláh Timót képviselő:

Fontos, hogy folyamatosan üzemeltessük a panziót megint, mert a számok azt mutatják, hogy folyamatosan veszteséges volt.

Tömösi Károly képviselő:

A lakosság, azért elmondja, hogy a legutóbbi beruházásaink mind üres.

Horváth-Gazsó Adrienn képviselő:

A művelődési ház mindösszesen 4 fővel működik és hozzá tartozik a könyvtár, a Cz. Kiss rendezvényház és a Panzió is. Nincs személyi állomány, így nem is lehet normálisan működni.

Botyánszki Pál polgármester:

Pandémia volt, nem is kellett működniük.

Oláh Timót képviselő:

Igen, volt egy alaphelyzet, hogy zárva volt minden intézmény, nem lehetett felvenni embert. Az is biztos, hogy négy fővel ezek az intézmények hatékonyan működni nem tudnak. Sajnos még most is korlátozottan működünk, de attól nézni kell a személyeket a feladatra.

Botyánszki Pál polgármester:

A szeptemberi ülésig tárgyalunk emberekkel és a testület elé már megoldásokat próbálunk hozni. Az a baj, hogy elmaradtak a rendezvények, mert amikor voltak, meg volt telve a panzió.

Horváth-Gazsó Adrienn képviselő:

Augusztus 19-én lesznek koncertek, tűzijáték is?

Botyánszki Pál polgármester:

Igen, a művelődési ház vezetőjével megbeszéltem koncertek lesznek, amit a Galiba napra terveztünk, én a tűzijátékot nem javaslom, de a testület döntsön ebben.

Horváth-Gazsó Adrienn képviselő:

Én javaslom, hogy legyen a lakosság várja.

Oláh Timót képviselő:


Szerintem is legyen, várják az emberek.

Botyánszki Pál polgármester:


Rendben, akkor az illetékesekkel felvesszük a kapcsolatot ez ügyben.

Köszönöm az aktív részvételt, az ülést 8,45 órakor lezárom.

K.m.f.






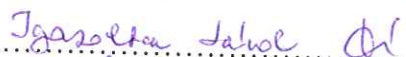

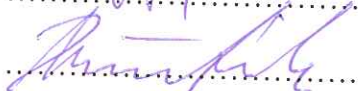


Botyánszki Pál
polgármester




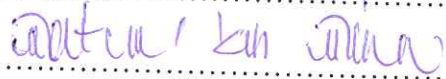



dr. Csatlós László
jegyző

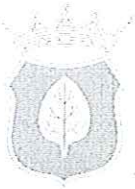
J E L E N L É T I Í V

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 19-én megtartott rendkívüli üléséről

- 1.) Botyánszki Pál polgármester 
- 2.) Oláh Timót alpolgármester 
- 3.) Balogh József képviselő 
- 4.) Bozó József képviselő 
- 5.) Horváth-Gázsó Adrienn képviselő 
- 6.) Korcsog László képviselő 
- 7.) Nagy Balázs képviselő 
- 8.) Tömösi Károly képviselő 
- 9.) Zsótérné Skoperda Katalin képviselő 

Meghívottak:

- 10.) Dr. Csatlós László jegyző 
- 11.) Máténé Kiss Mária aljegyző 
- 12.) Domokos Zoltán pü.-i.oszt.v. 
- 13.) Varga Ferenc műszaki csoportvez. 
- 14.) Vida Klára intézményvezető
- 15.) Farkas Miklósné intézményvezető
- 16.) Lukoviczkiné Rozsnyai Ildikó int.v.
- 17.) Váradi Pálma élelmezésvezető
-
-
-
-



Újkígyós Város Önkormányzata

5661 Újkígyós, Kossuth u. 41. Telefon: +36 66 256 100

E-mail: polgarmester@ujkigyos.hu

M E G H Í V Ó

ÚJKÍGYÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2021. július 19-én (hétfőn) 8⁰⁰ órakor tartandó rendkívüli ülésére

Ülés helye: Városháza tanácskozóterme (Kossuth u. 41.)

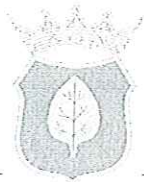
N a p i r e n d :

1. A településrendezési eszközök 8. számú módosítása, az eljárás lezárása
Előadó: Botyánszki Pál polgármester
2. „Közvilágítás LED-es korszerűsítéssel” tárgyú közbeszerzési dokumentáció és ajánlattételi felhívás jóváhagyása
Előadó: Botyánszki Pál polgármester
3. Bejelentések

Újkígyós, 2021. július 15.

Botyánszki Pál sk.
polgármester





Újkígyós Város Önkormányzata

5661 Újkígyós, Kossuth u. 41. Telefon: +36 66 256 100

E-mail: polgarmester@ujkigyos.hu

Készítette: Varga Ferenc műszaki csoportvezető

Előadó: Botyánszki Pál polgármester

Melléklet: 1 pld. rendelet tervezet

Javasolt véleményező bizottság: Településfejlesztési és Gazdasági Bizottság

Döntés formája: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

A településrendezési eszközök 8. számú módosítása, az eljárás lezárása

Tisztelt Képviselő-testület!

Újkígyós Város Önkormányzat képviselő-testülete a 40/2021. (V. 31.) számú képviselő-testületi határozatában hozzájárult a Településrendezési Eszközök 8. számú módosításának előkészítéséhez. A módosítás véleményezése a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletben (továbbiakban: rendelet) foglalt eljárási szabályok szerint lezárult.

A Településrendezési Eszközök módosítására vonatkozó partnerségi egyeztetési szakaszt a Képviselő-testület a 42/2021. (VI. 14.) számú határozatával lezárta, a végső véleményezési dokumentációt a rendelet előírásai szerint megküldte a Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda részére, a tárgyalásos eljárás lefolytatása céljából. A tárgyalásra 2021. július 6-án sor került, ezt követően az Állami Főépítész záró szakmai véleményét megküldte, amely a jelen előterjesztés mellékletét képezi. A záró szakmai vélemény alapján a Településrendezési Eszköz módosítás jóváhagyása jogszerűen megtehető.

A módosítás jóváhagyása két szakaszban folytatható le. A szerkezeti termódosítás jóváhagyása határozattal történik, mely megelőzi a Helyi Építési Szabályzat (továbbiakban HÉSZ) elfogadását. A HÉSZ és annak mellékleteit képező szabályozási tervlapok módosítása rendeletalkotással hagyható jóvá.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hozza meg döntését és alkossa meg rendeletét!

Határozati javaslat:

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 122/2007. (VII.16.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv „A+B” tervlapját az alábbiak szerint módosítja:

Az Újkígyós Város 656 hrsz-ú földrészlet övezeti besorolása módosítása miatt a terület-felhasználás a hatályos Településszerkezeti Terven jelen határozat 1. számú mellékletét képező SZE-2/m8 jelű térképrészlet szerint módosuljon.

Felelős: Botyánszki Pál polgármester

Határidő: 2021. szeptember 30.

Újkígyós, 2021. július 13.


Botyánszki Pál
polgármester



Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületénekönkormányzati rendelete az Újkígyós város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) módosításáról (tervezet)

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész. Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése Elnöke, Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály. Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály. Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály. Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Katasztrófavédelmi Hatósági Oszt., Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Utügyi Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, Honvédelmi Minisztérium Légügyi Főosztály, Békés Megyei Rendőr Főkapitányság, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet mellékletét képező „A”- jelű belterületi szabályozási terv jelen rendelet 1. mellékletét képező SZA-1/m8 jelű terv szerinti szabályozási tervrészlet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti

Botyánszki Pál
polgármester

dr Csatlós László
jegyző



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

3768-15/2021/11

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÚJKÍGYÓS		
Érkezett:	2021. Júl. 13.	-a.
3768-16/2021 Tervezési szám		
Előzetes:	Ülőszám:	Előadó:
		C.F.

Ügyiratszám: BE/12/64-15/2021. Tárgy: Újkígyós
eszközeinek módosítása
Város településrendezési
módosítása tárgyalásos
eljárásban záró szakmai vélemény (8. sz.
módosítás)

Ügyintéző: Farkas Péter Hiv. szám: 3768/2021.
Telefon: 66/622-067 Melléletek: Jegyzőkönyv és mellékletei

Botyánszki Pál László
polgármester
részére

Újkígyós Város Önkormányzata

Újkígyós
Kossuth utca 41.
5661

Tisztelt Polgármester Úr!

Újkígyós Város településrendezési eszközök módosításának tárgyalásos eljárással folytatott véleményezési eljárásában érkezett valamennyi véleményt és egyéb dokumentumot a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: *Eljr.*) 42. §-ában foglaltak szerint áttekintettem és a záró szakmai véleményemet – az arra nyitva álló határidőn belül – az alábbiakban közlöm.

A településrendezési eszközök módosításának tárgya:

A Gyulai út és Petőfi Sándor utca saroktelkén elhelyezkedő 656 hrsz alatti földrészleten elhelyezkedő Gksz-3 jelű gazdasági övezet kiterjesztése a 656 hrsz-ú telek teljes területére.

Előzmények:

Újkígyós Város Polgármestere 40/2021. (V.31.) számú határozatával döntött a tárgyi településrendezési eszközök módosításáról és az érintett terület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról.

A településrendezési eszközök módosítása az *Eljr.* 32. § (6) bekezdés a) pontja alapján tárgyalásos eljárásban történik, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet (továbbiakban: OTÉK) 2012. augusztus 6-án hatályos településrendezési követelményeinek és jelmagyarázatának alkalmazásával.

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 10/2017. (VI.18.) önkormányzati rendelet szerinti partnerségi egyeztetés megtörtént, lezárása a 42/2021. (VI.14.) képviselő-testületi határozattal történt. A határozat a végső véleményezési szakasz kezdeményezésével együtt megküldtek.

A 2021. július 6. napjára összehívott egyeztető tárgyalásra az *Eljr.* 42. § (4) bekezdés alapján meghívott érkekeltek – a tárgyalásról készített jegyzőkönyv szerint – észrevételt tettek.
A tárgyaláson véleményeltérés nem maradt fenn.

Záró szakmai vélemény:

A végső szakmai véleményezésre megküldött iratanyag tartalma:

Kmetykó János (MÉK TT/1 04-0068) vezető településtervező által készített „Újkígyós város 8. sz. településrendezési eszköz módosítás véleményezési dokumentáció anyaga” tervdokumentáció.

A rendelkezésemre álló információk alapján megállapítható, hogy a településrendezési eszközök módosításának partnerségi és államigazgatási egyeztetése az **Eljr.** szerint megtörtént, kifogás vagy véleménykülönbség nem maradt fenn.

A módosítás jóváhagyása – a tárgyaláson elhangzott változtatásokkal - jogszerűen megtehető, a tárgyi dokumentáció elfogadása ellen kifogást nem emelek.

Az eljárás lezárásával kapcsolatosan az alábbiakra kívánom a figyelmet felhívni:

- Az **Eljr.** 33. § (1) bekezdése szerint a településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat egyszerre történő készítése esetén, a **településszerkezeti terv elfogadásáról** szóló döntés meg kell előznie a helyi építési szabályzat elfogadását.
- Az **Eljr.** 43. § (1) bekezdése alapján a településrendezési eszköz tárgyalásos eljárás esetén legkorábban az elfogadást követő napon lép hatályba.
- Az **Eljr.** 43. § (2) bekezdése értelmében a polgármester gondoskodik a településrendezési eszköz **Étv.** 8. § (4) bekezdés szerinti nyilvánosságáról, továbbá az elfogadott településrendezési eszközt vagy módosítását az elfogadást követő 15 napon belül rövid, közérthető összefoglaló kíséretében közzéteszi az önkormányzat honlapján hirdetményként. Mecküldi az **Eljr.** 43. § (2) bekezdés b) pontja szerint vagy az **Eljr.** (2) bekezdés c) pontja szerint megküldés helyett a jegyzőkönyvvel együtt mint elektronikus úton hitelesített dokumentumot elérhetővé teszi.
- Kérem, hogy a jóváhagyott településrendezési eszköz **egy példányát** az **Eljr.** 43. § (2) bekezdés szerint irattári elhelyezésre irodánk részére **eljuttatni szíveskedjen 1 pld. eredeti léptékű papírlapon** (jóváhagyott munkarészek) és **1 pld. digitális adathordozón**, mely tartalmazza a településszerkezeti tervet és helyi építési szabályzatot a módosításokkal egységes szerkezetben.
- Felhívom továbbá a figyelmét arra, hogy az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központról, valamint az Országos Építésügyi Nyilvántartásról szóló **313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdésének e) pontja** alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és tervmelléleteket az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a (2) bekezdés szerint az Építésügyi Dokumentációs és Információs Központ (1111 Budapest, Budafoki út 59.) részére ingyenesen átadni illetve megküldeni.
- Felhívom szíves figyelmét arra, hogy a jogalkotásról szóló **2010. évi CXXX. törvény 2. § (4) bekezdés b) pontja** értelmében az önkormányzat képviselő-testülete által alkotott rendeletnek illeszkednie kell a jogrendszer egységébe, ennél fogva az, más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

Véleményemet az épített környezet alakításáról és védelméről szóló **1997. évi LXXVIII. törvény 8. § (2) bekezdés** valamint a főépítési tevékenységről szóló **190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésének** és **7. § h) pontjában** kapott felhatalmazás alapján adtam ki.

Békéscsaba, 2021. július 9.

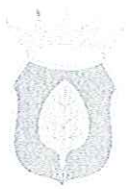
Tisztelettel:

Dr. Takács Árpád
kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Gömöri Beatrix
állami főépítész

Erről értesül:

1. Újkígyós Város Polgármestere 5661 Újkígyós, Kossuth L. u. 41. (KÉR azonosító: ONK BÉM 5661) a következő melléklettel: BE/12/64-14/2021. számú jegyzőkönyv és mellékletei
2. Irattár



Újkígyós Város Önkormányzata

5661 Újkígyós, Kossuth utca 41. Telefon: 66/256-100, fax: 66/254-782
E-mail: polgarmester@ujkigyos.hu

ÚJKÍGYÓS VÁROS

8. SZ. TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁS VÉLEMÉNYEZÉSI DOKUMENTÁCIÓ ANYAGA

A szabályozási terven a Gyulai út és Petőfi S. u s saroktelkén elhelyezkedő 656 hrsz alatti földrészleten elhelyezkedő Gksz-3 jelű gazdasági övezetet kiterjesztése a 656 hrsz-ú telek teljes területére.

Tartalomjegyzék:

0. Címlap
1. Aláíró lap
2. A TESZK módosítás indoklása
3. Környezeti vizsgálat szükségessége, összesítő és vélemények
4. A Településszerkezeti Terv módosítás képviselő Testületi határozat tervezete
5. sz. Képviselő Testületi határozat 1.sz. melléklete: szerkezeti terv kivonat– hatályos és tervezett - SZE-1/m8 jelű tervlap
6. Településszerkezeti tervi jelmagyarázat
7. Építési hely lehatárolása, alátámasztó munkarész
8. Újkígyós Város Képviselő testületének/2021. (.....) önkormányzati rendelete Újkígyós Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 18.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról. (tervezet)
- 9.. SZA-1/m8 jelű tervlap,/2021. (.....) önkormányzati rendelet 1. melléklete
- 10.. Szabályozási tervi jelmagyarázat

Kmetykó János e.v.
T:+36/30/9658-353
e-mail: csabaterv@gmail.com

5600 Békéscsaba Szőlő u. 105/4
adószám: 56182107-1-24
Számlaszám: 11773339-00370042

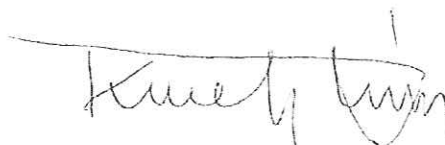
Aláíró lap
a
Újkígyós TESZK 8. módosítás
tárgyalásos eljárás véleményezési dokumentációjához

Főépítész

Településtervező,
Építész szakági tervező



.....
Molnár Zoltán

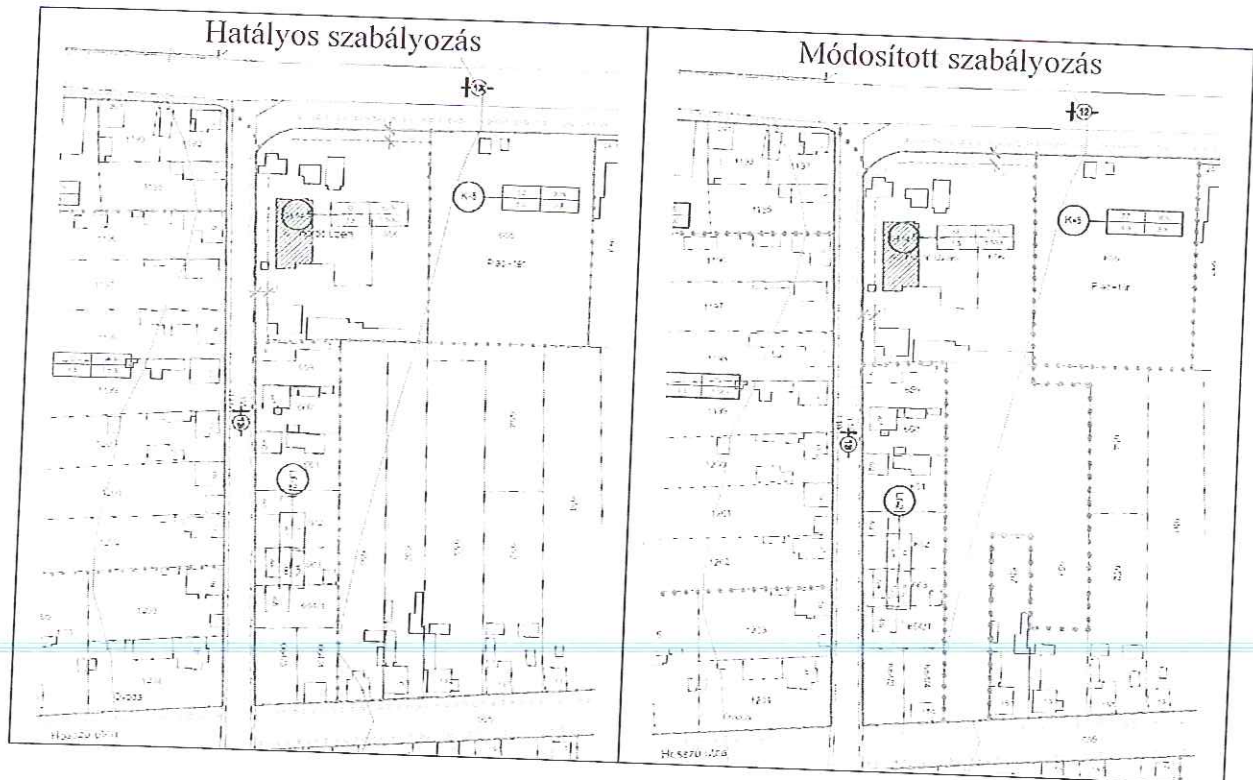


.....
Kmetykó János
T/1 04-0068
É/1-04-0068

Békéscsaba 2021. 06. 21.

Újkígyós TESZK 8. sz. módosítás ismertetése
Főépítészeti megállapítások a megalapozó vizsgálatok és alátámasztó
munkarészek szükségességéről.

1. A szabályozási terven a Gyulai út és Petőfi S. u s saroktelkén elhelyezkedő 656 hrsz alatti földrészleten elhelyezkedő Gksz-3 jelű gazdasági övezetet a tulajdonos Furnér-Pack Kft a tulajdonában lévő Hosszú utcáig lenyúló, szintén a 656 hrsz-ú telekhez tartozó területtel bővíteni akarja. Jelenleg a 656 hrsz-ú telken kétféle övezeti szabályozás van. Ezért a tulajdonos érdekkörét figyelembe véve az alábbi övezeti módosítást kell eszközölni:



2. A módosítás szerkezeti tervi változást eredményez, ezért a szerkezeti tervet is módosítani kell vizsgálni.
3. A módosítással új beépítésre szánt terület nem jön létre, ezért a biológiai aktivitás változást nem kell vizsgálni.
4. A TESZK 8. sz módosítása új vizsgálatok és alátámasztó munkarészek készítését nem teszi szükségessé.

Újkígyós 2021. május 31.

Molnár Zoltán Gyula
főépítész

3. Környezeti vizsgálat lefolytatását meghatározó államigazgatási szervek nyilatkozatok összegzése

Újkiigyzós, TESZK 8. sz. módosítás tárgyalásos eljárás véleményezési i dokumentációjához

sz	Nyilatkozatot adó szerv	Válasz érkezett		Az adott tájékoztatás leírása (kivonat)
		igen	nem	
1	Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda. 5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2	+		A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére összeállított dokumentáció alapján megállapítható, hogy az épített környezet szempontjából nem várható jelentős környezeti hatás, így a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek. A Változtatással érintett telkeket az övezeti előírásoknak megfelelően családi házakkal beépített telkek vesznek körbe, ezért szükségesnek tartom a gazdasági területen az „Lf-2” és „Lf-3” jelű építési övezetbe sorolt telkek vonalában egy kötelezően kialakítandó zöldfelületként (Beültetési kötelezettség) min. 15 m védőfásítás kijelölését az eltérő területfelhasználási módok elválasztása érdekében.
2	Békés Megyei Kormányhivatal Körny.véd. és Természet-védelmi Főo., Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály, 5700 Gyula, Megyeház u. 5-7	+		„A benyújtott iratok alapján megállapítottam, hogy a - hatáskörünkbe tartozó - környezet- és természetvédelmi szakterületet illetően környezeti Vizsgálat nem szükséges a 2/2005. I. 11.) Korm. rendelet 1. §-a alapján.
3	Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 5602 Békéscsaba, Pf.: 60	+		„A tervezett településrendezési eszköz módosítása jelen tényállás szerint vízgazdálkodási, vízvédelmi szempontból várhatóan nem gyakorol jelentős környezeti hatást. A tényleges környezeti hatás csak akkor lesz megítélhető, ha ismertté válik az érintett területeken folytatni kívánt tevékenység volumene. A tényleges igénybevétel megelőzően ismétlenül vizsgálni szükséges a várható környezeti hatásokat. Fentiek alapján jelen állapot szerint a Kr. 1. § (3) bek. a) pontja alapján a vízügyi és vízvédelmi haltság hatáskörébe eső kérdésekben - nem szükséges környezeti vizsgálatot végezni.” „A súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően környezeti vizsgálat készítése nem indokolt.
4	Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság 5540 Szarvas, Pf.: 72.		+	
5	Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály 5600 Békéscsaba, Derkovits sor 2.	+		„a módosítás tárgyát illetően település- és környezet-egészségügyi szempontból környezeti vizsgálat készítése nem szükséges”

ALÁÍRÓ:
BÉKÉS MEGYEI KORMÁNYHIVATAL
ELEKTRONIKUSAN ALÁÍRTA:
DR. TAKÁCS ÁRPÁD
KORMÁNYSZÉKELNÖK
NEVÉBEN ÉS MEGBÍZÁSÁRÓL:
GÖMÖRI BEATRIX ETELKA
ÁLLAMI FŐÉPÍTÉSZ
(2021.06.10. 11:30:35)

3468/2021 JT



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám:	BE/12/53-2/2021.	Tárgy:	Újkígyós Város településrendezési eszközeinek módosítása-környezetvédelmi vizsgálat szükségessége (656 hrsz)
Ügyintéző:	Farkas Péter/Laurinyeczné Gebei Hella	Hiv. szám:	3768-4/2021.
Telefon:	66/622-067		

Botyánszki Pál László
polgármester
részére

Újkígyós Város Önkormányzata

Újkígyós
Kossuth utca 41.
5661

Tisztelt Polgármester Úr!

Újkígyós Város hatályos településrendezési eszközeinek módosításra vonatkozóan 3768-4/2021. számú megkeresésükben nyilatkozatot kérték hivatalunktól, hogy a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Rend.) előírásai szerint összeállított környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározására irányuló dokumentáció alapján szükségesnek tartom-e környezeti vizsgálat lefolytatását.

A fentiekre vonatkozó szakmai véleményemet a következőkben adom meg.

A településrendezési eszköz módosítás tárgya:

Az Újkígyós, Gyulai út és Petőfi S. utca saroktelkén lévő 656 hrsz-ú ingatlanon lévő „Gksz-3” jelű gazdasági övezet bővítése a „Lf-3” építési övezetben lévő Hosszú utcáig lenyúló szintén 656 hrsz-ú ingatlan bevonásával, valamint a 657 hrsz-ú és 653 hrsz-ú ingatlanok bevonásával. A 657 hrsz-ú, 653 hrsz-ú ingatlanok „Lf-3” övezetből, „Gksz-3” jelű építési övezetbe kerülnek.

A Rend. 3. számú melléklet II. 2. pontja szerint, az épített környezetre vonatkozóan kell véleményt nyilvánítanunk a környezeti vizsgálat kidolgozásáról.

A várható környezeti hatás jelentőségének eldöntésére megküldött megkeresés szerinti településrendezési eszköz módosítás az épített környezet szempontjából nem eredményez jelentős környezeti hatást, így a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Tájékoztatom, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 9. számú melléklet 3. sora az egyeztetési eljárásban részt vevő állami főépítész hatáskörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal részére a

településfejlesztés, területrendezés, településrendezés, településkép védelem szakterületen a településrendezési eszköz módosításakor **adatszolgáltatási kötelezettséget nem állapít meg.**

A településrendezési eszközök módosításának egyeztetésével kapcsolatos észrevételek:

A változtatással érintett telkeket az övezeti előírásoknak megfelelően családi házakkal beépített telkek vesznek körbe, ezért szükségesnek tartom a gazdasági területen az „Lf-2” és „Lf-3” jelű építési övezetbe sorolt telkek vonalában egy **kötelezően kialakítandó zöldfelületként** (Beültetési kötelezettség) min. 15 m védőfásítás kijelölését az eltérő területfelhasználási módok elválasztása érdekében.

Állásfoglalásomat a **Rend. 3. melléklet II.2. b) pontja** és a főépítési tevékenységről szóló **190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdései** alapján adtam meg.

Békéscsaba, 2021. június 9.

Tisztelettel:

Dr. Takács Árpád
kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Gömöri Beatrix
állami főépítész

Hivatali Kapu útján értesül:

1. Újkígyós Város Polgármestere 5661 Újkígyós, Kossuth u. 41. (KÉR azonosító: ÖNK BEM 5661)
2. Irattár

176



BÉKÉS MEGYEI
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
IGAZGATÓ

Tárgy: Újkígyós Város településrendezési
eszközök módosítása környezeti vizsgálat
szükségességéről
Ügyintéző: Kisgyurka Sándor t. szds.
Telefonszám: 06/66/549-470
Hivatali kapu: BEKESMKI

Botyánszki Pál László
polgármester
Újkígyós

Tisztelt Polgármester Úr!

Újkígyós Város Önkormányzatától a 3768-7/2021. számon érkezett levélben foglaltakkal kapcsolatban az alábbi nyilatkozatot teszem:

A tervezett településrendezési eszköz módosítása – az Újkígyós, belterület 656 hrsz. alatti ingatlan egységes övezetbe sorolása – az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.) 1. § (2) bek. b), ba) pontja alá tartozik.

Tekintettel arra, hogy a terv csak a település egy kis részét érinti és helyi szinten kis terület használatát határozza meg, a Kr. 1. § (3) bek. a) pontja szerint a tevékenység várható környezeti hatása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat szükségessége.

A tervezett településrendezési eszköz módosítása jelen tényállás szerint vízgazdálkodási, vízvédelmi szempontból várhatóan nem gyakorol jelentős környezeti hatást.

A tényleges környezeti hatás csak akkor lesz megítélhető, ha ismertté válik az érintett területeken folytatni kívánt tevékenység volumene. A tényleges igénybevételt megelőzően ismételten vizsgálni szükséges a várható környezeti hatásokat.

Fentiek alapján **jelen állapot** szerint a Kr. 1. § (3) bek. a) pontja alapján – a vízügyi és vízvédelmi hatóság hatáskörébe eső kérdésekben – **nem szükséges környezeti vizsgálatot végezni.**

Kérem az alábbiak figyelembe vételét:

- A területen folytatott bármilyen tevékenység során úgy kell eljárni, hogy a felszíni, felszín alatti vizek, illetve víztestek állapota ne romoljon.
- A burkolt felületekre hulló csapadékvíz megfelelő módú elvezetéséről, elhelyezéséről gondoskodni kell. Felszíni vízvezető csatornába vagy szikkasztó árokba csak tiszta csapadékvíz vezethető.
- Meglévő vízáteresztőmű építése, átépítése csak vízjogi létesítési engedély, bontása vízjogi megszüntetési engedély alapján történhet.
- Építmény létesítése nem okozhatja más területek lefolyástalanná válását. A meglévő állapotnál kedvezőtlenebb nem alakulhat ki.

- Az érintett terület határozattal kijelölt vízbázis védőterületét nem érinti. A település a **felszín alatti vizek szempontjából** érzékeny területen levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet szerint **fokozottan érzékeny** területen helyezkedik el.
- *A településen az egyes területek érzékenységi besorolását* a http://www.kvvm.hu/szakmai/karmentes/erzekeny/erzekeny_index.htm oldalon elérhető, a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7.§ (4) bekezdésén alapuló érzékenységi térkép tartalmazza.

A súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően tájékoztatom, hogy Újkígyós város területén a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban Törvény) 3. § 28. pontja szerinti felső vagy alsó küszöbértékű veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem nem üzemel, így a Törvény 3. § 32. pontja szerinti veszélyességi övezet sem került kijelölésre, a környezeti vizsgálat készítése nem indokolt.

Békéscsaba, *elektronikus bélyegző szerint*

Kiss András tűzoltó dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
megyei igazgató

Terjedelem: 2 old.

Kapja: Újkígyós Város Önkormányzata, 5661 Újkígyós, Kossuth u. 41.

[Hivatali kapu]

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
35400/1984-1/2021. ált.



157

BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám	BE/NEF/640-2/2021.	Tárgy:	Újkígyós város 656 hrsz.-ú ingallant érintő TESZK módosítása során környezeti vizsgálat szükségességének véleményezése
Ügyintéző:	Jánosi Ildikó	Hiv. sz.:	3768-6/2021.
Telefon:	(66) 795-042	Melléklet:	-

Botyánszki Pál László részére
polgármester

Újkígyós Város Önkormányzata

Újkígyós

Kossuth u. 41.
5650

Tisztelt Polgármester Úr!

Újkígyós Város Önkormányzata Településrendezési Eszközök 656 hrsz.-ú ingallant érintő módosítása ügyében

a módosítás tárgyát illetően település- és környezet-egészségügyi szempontból környezeti vizsgálat készítése nem szükséges.

Az eljárás további szakaszaiban is részt kívánok venni, a véleményezési dokumentációt elektronikusan kérem.

Véleményem az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) és (4) bekezdésén alapul.

Az ügyben hatáskörömet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 9. számú melléklet 11. pontja állapítja meg.

Illetékességem a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) és 13. § (1) bekezdésén alapul.

Békéscsaba, 2021. június 9.

Tisztelettel:

Dr. Takács Árpád
kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Dr. Sárosi Tamás
megyei tisztifőorvos



Értesül:

1. Újkígyós Város Önkormányzata, 5661 Újkígyós, Kossuth u. 41.

A kézbesítés módja hivatali kapu

2. Irattár

3768/1071 DT



BÉKÉS MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: BE/38/04082-2/2021.
Ügyintéző: Komáromi Krisztina
Telefon: (66) 362-944

Tárgy: Újkígyós város településrendezési
eszközeinek módosításához vélemény
Ügyfél: Újkígyós Város Önkormányzata
5661 Újkígyós, Kossuth u. 41.
KÜJ:103585974
Hiv. sz.: 3768-5/2021.
Hiv. ü.i.: -

Botyánszki Pál László részére
polgármester

Újkígyós
Kossuth u. 41.
5661

Tisztelt Polgármester Úr!

Az Önkormányzat a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a hatályos településrendezési eszközeit kívánja módosítani. Nyilatkozatot kért hatóságunktól a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről, az egyes tervek, illetve programok vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet alapján.

A rendelkezésünkre álló tervanyagokat áttanulmányoztam és az alábbi megállapítást teszem:

- Az Önkormányzat célja, hogy a módosítással érintett területen a Gyulai út és Petőfi Sándor u. saroktelkén elhelyezkedő Újkígyós, belterület 656 hrsz. alatti telken elhelyezkedő Gksz-3 jelű gazdasági övezetet a tulajdonos Furnér-Pack Kft. a tulajdonában lévő Hosszú utcáig lenyúló, az Újkígyós, belterület 656 hrsz.-ú telekhez tartozó területtel bővíteni kívánja.
- A módosítással érintett Újkígyós, belterület 656 hrsz.-ú telek bővítése nem érint országos jelentőségű védett természeti területet, Natura 2000 területet, egyedi tájértéket.
- A tervezett módosítás nem tartozik azon tervek, és programok közé, ahol csak a várható környezeti hatás jelentőségének meghatározása alapján dönthető el a környezeti vizsgálat készítésének a szükségessége.
- Tájékoztatom, hogy a módosítással érintett területeken zajtól védendő épületek nincsenek, azonban a terület lakóterülettel határos melyeken zajtól védendő épületek vannak. Felhívom a figyelmet arra, hogy a tervezett gazdasági területen zajt előidéző új üzemi létesítményt, berendezést, technológiát, telephelyet és egyéb helyhez kötött külső zajforrást csak olyan módon szabad telepíteni, engedélyezni és üzemeltetni, hogy a keletkező zaj a szomszédos lakóterületen a megengedett zajterhelési határértékeket ne haladja meg.

A benyújtott iratok alapján megállapítottam, hogy a – hatáskörünkbe tartozó – környezet- és természetvédelmi szakterületet illetően környezeti vizsgálat nem szükséges a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. §-a alapján.

Kérem, tájékoztatásomban foglaltak szíves tudomásulvételét.

Gyula, 2021. június 15.

Dr. Takács Árpád
kormány megbízott
nevében és megbízásából:

Lipták Magdolna
osztályvezető

Kapják: Ügyintézői utasítás szerint.



4. HATÁROZATI JAVASLAT:

Újkígyós Város Képviselő Testülete a 122/2007.(VII.16.) számú képviselő-testületi határozattal elfogadott Településszerkezeti Terv „A+B” tervlapját az alábbiak szerint módosítja:

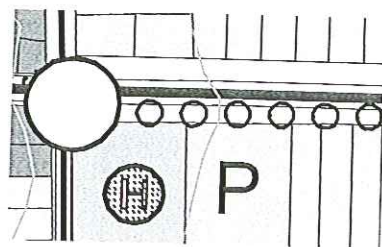
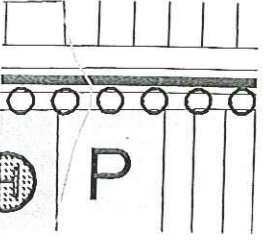
Az Újkígyós Város 656 hrsz.-ú földrészlet övezeti besorolása módosítása miatt a terület-felhasználás a hatályos Településszerkezeti Terven jelen határozat 1. sz. mellékletét képező SZE-2/m8 jelű térképrészlet szerint módosuljon

dosítással
ett terület

letti szerkezeti terv M=1:10 000

117

BAROMEI

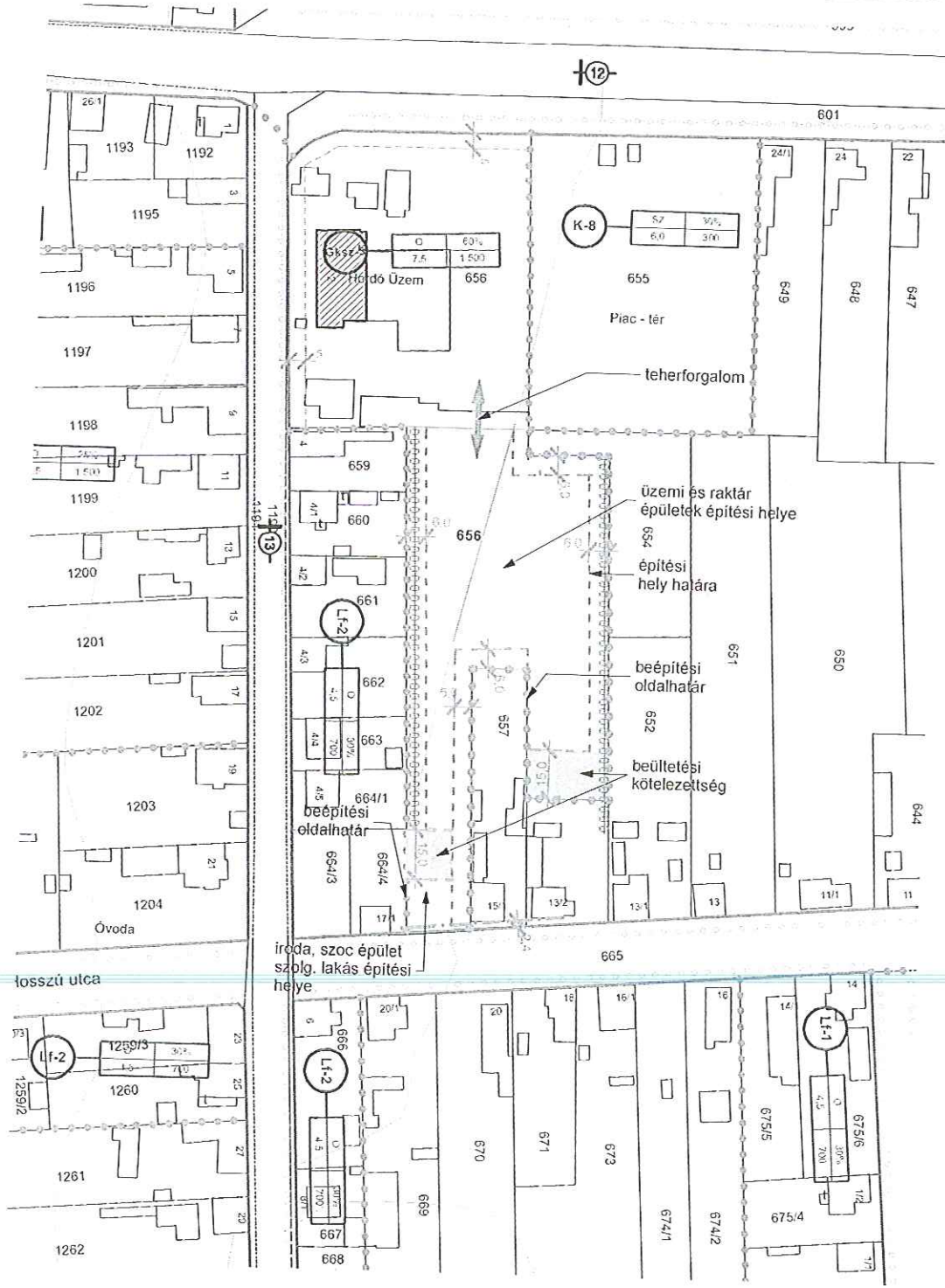


5. Újkígyós Város..... sz Kt h

1. Ábratípmény helye, méretezés

6. Szerkezeti Tervi jelmagyarázat

Falusias lakóterület		Vízműkút	
Kertvárosias lakóterület		Háztáji állattartás folyékony trágya gyűjtő	
Településközpont vegyes terület		Régészeti lelőhely (sorszámmal)	
Kereskedelmi, szolgáltató gazd.-i ter.		Helyi művi értékek	
Ipari gazdasági terület		Helyi jelentőségű védett természeti emlék	
Különleges terület (temető)		Védőterület, védőtávolság, védősáv határa (tervezett)	
Különleges terület (sport)	S	Műemléki környezet határa	
Különleges ter. (szennyvíz tisztító)		Regionális vízvivővezeték	
Különleges ter. (vízmű)		Vízmű védőterületének határa	
Különleges ter. (inert hulladéklerakó)		Belvízveszélyes terület határa	
Különleges ter. (strand)		Országos mellékút (összekötőt, beiktatót)	
Különleges ter. (piac)	P	Helyi gyűjtőtű	
Különleges ter. (higtrágya lerakó)		Kerékpárút	
Különleges ter. (Vincellérház és filagória)		Kerékpárút (tervezett)	
Különleges ter. (Homokbánya)	H	Közlekedési út száma	
Zöldterület (közpark)		Terület-határ (hírközlési- és elektromos vezeték föld alaj)	
Védelmi erdőterület (szélerózió ellen is)		Védett természeti terület határa (Natura 2000 terület határa)	
Gazdasági erdőterület		Védett természeti terület védővonalának határa	
Általános mezőgazdasági terület		Fasor (tervezett)	
Vízgyűjtőterület		Kiváló termőhelyi adottságú szántóterület határa	
Igazgatási intézmény		Beeépítésre szánt és beépítésre nem szánt terület határa	
Oktatási intézmény		Közigazgatási határ	
Művelődési intézmény		Belterület határa	
Egyházi intézmény			
Egészségügyi központ			
Temető			
Vízátadási pont			
Vízmű			
Víztározó (pl. víztorony, medence)			
Szennyvíztisztító telep			
Szennyvízáttemelő			
Rekultiválendő személtelep			
Adó- / vevőtorny, átjátszóállomás			
Kábeltévé fejállomás			
Fontosabb szintbeni közúti csomópont			



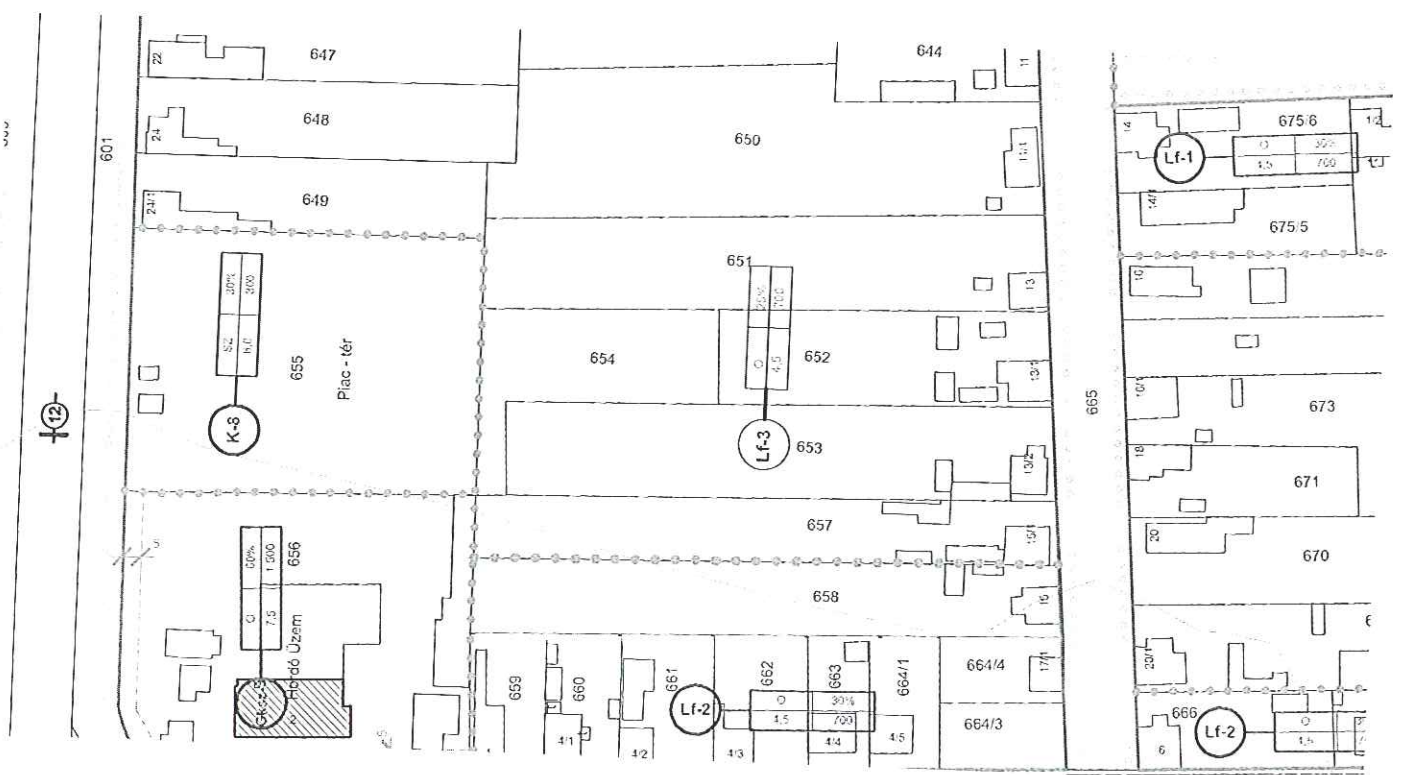
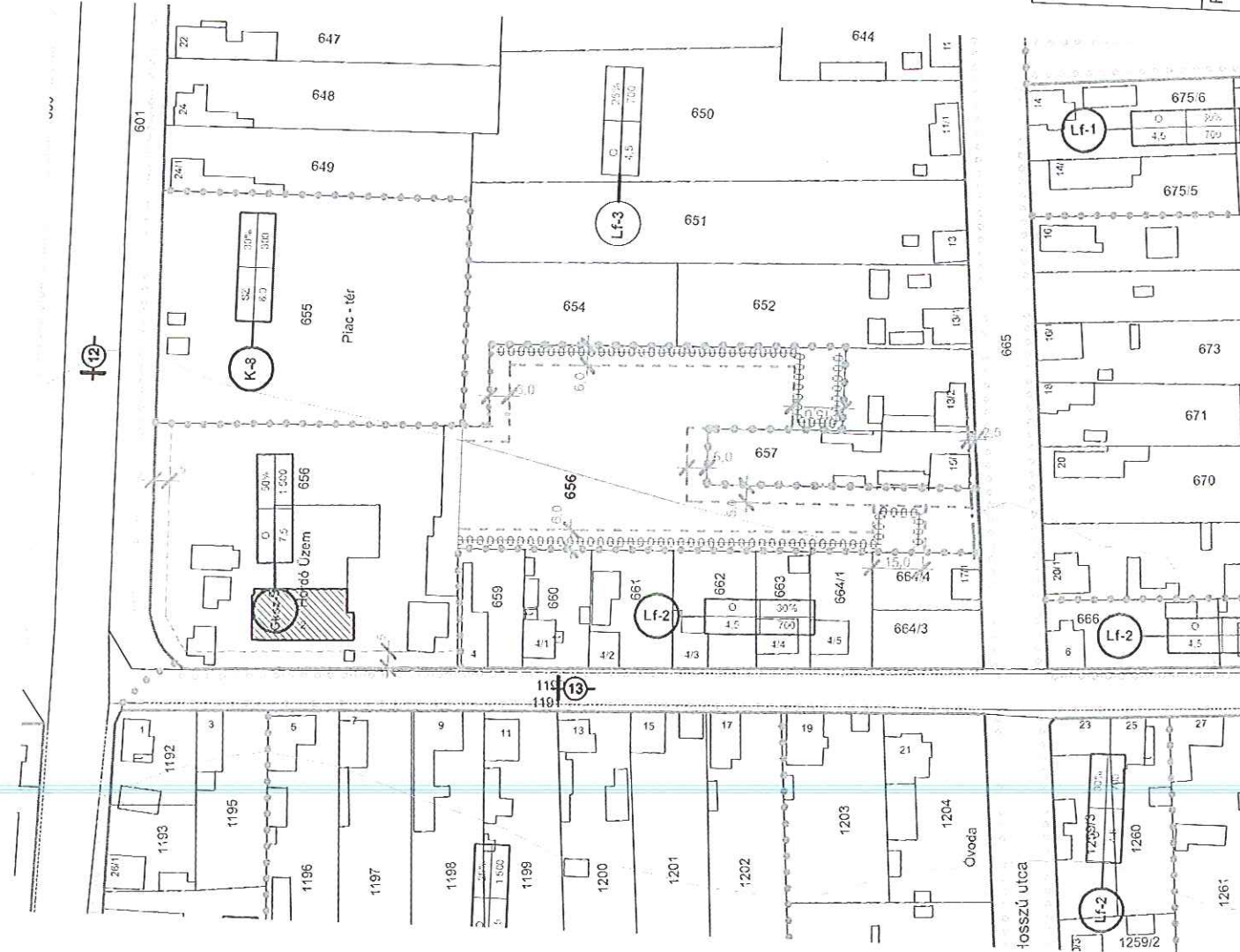
Építési hely lehatárolás

Létesítmény helye, megnevezése: <p style="text-align: center;">Újkígyós város 8.sz. TESZK módosítás</p>		Vezető tervező: Kmetykó János e.v. É/1-04-0068 TT/1-04-0068
Rajz megnevezése: <p style="text-align: center;">Szabályozási terv módosítás alátámasztó munkarész</p>		Tervfajta: Településrendezési Méretarány: m = 1:2000
Település tervező: Kmetykó János		Egyeztetések:
CAD feldolgozó:		
Készült az állami alapadatok felhasználásával Dátum: 2021. 06. hó		RAJZSZÁM: <p style="text-align: center;">A-1</p>
		Tervlap méret: A3

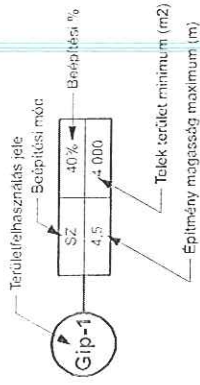
5. Újkígyós Város.....

Jóváhagyva:
képviselő Tes

Létesítmény helye, megnevezés:
**Újkígyós vái
8.sz. TESZK mó**
Rajz megnevezése:



Építési övezet jele



Kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület - 2

G/ksz-2	SZ	60%
	12,0	2 000

Ipari, gazdasági terület

G/Ip-1	SZ	50%
	7,5	4 000

Ipari, gazdasági terület

G/Ip-2	SZ	30%
	6,5	4 000

Különleges terület - 1 (vízmű)

K-1	SZ	10%
	6,5	5 000

Különleges terület - 2 (inert hulladéklerakó)

K-2	SZ	10%
	3,5	5 000

Különleges terület - 3 (szennyvíztisztító)

K-3	SZ	30%
	4,5	3 000

Különleges terület - 4 (higtrágya lerakó)

K-4	SZ	10%
	3,5	1 000

Különleges terület - 5 (temető)

K-5	SZ	10%
	4,5	5 000

Különleges terület - 10 (homokbánya)

K-10	SZ	10%
	3,5	5 000

Különleges terület - 11 (flagória)

K-11	SZ	40%
	4,5	1 000

Különleges terület - 12 (vincellérház)

K-12	SZ	20%
	4,5	2 000

Védelmi erdőterület

Ev

Gazdasági erdőterület

Eg

Vizgazdálkodási terület - 1

V-1

Általános mezőgazdasági terület - 2

Má-2

Általános mezőgazdasági terület - 3

Má-3

Általános mezőgazdasági terület - 4

Má-4

Általános mezőgazdasági terület - 5

Má-5

Általános mezőgazdasági terület - 6

Má-6

Általános mezőgazdasági terület - 7

Má-7

Kertes mezőgazdasági terület

Mk

Régészeti lelőhely (sorszámmal)



Helyi jelentőségű védett természeti érték



Műemlék telke



Szabályozási szélesség



Műemléki környezet határa



Belvízveszélyes terület határa



Beépítési vonal

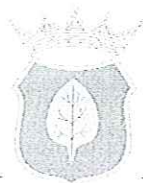


Létesítmény helye, megnevezése:

Újkígyós város
8.sz. TESZK mc

Rajz megnevezése:

Szabályozás
területjelölés



Újkígyós Város Önkormányzata

5661 Újkígyós, Kossuth u. 41. Telefon: +36 66 256 100

E-mail: polgarmester@ujkigyos.hu

Készítette: Varga Ferenc műszaki csoportvezető
Előadó: Botyánszki Pál polgármester
Melléklet: Ajánlattételi felhívás, dokumentáció, szerződés tervezet

Javasolt véleményező bizottság: Pénzügyi Bizottság, Településfejlesztési és Gazdasági Bizottság
Döntés formája: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

„Közvilágítás LED-es korszerűsítéssel” tárgyú közbeszerzési dokumentáció és ajánlattételi felhívás jóváhagyása

Tisztelt Képviselő-testület!

A „Közvilágítás LED-es korszerűsítéssel” tárgyú projekt közbeszerzési ajánlattételi felhívásának jóváhagyása a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik. A beszerzést Kbt. harmadik része szerinti nemzeti eljárásrendben, a Kbt. 115. § szerinti eljárással lehet lebonyolítani, ami lehetőséget biztosít az ajánlatkérő részére hirdetmény közzététele nélküli eljárás lefolytatására.

A Képviselő-testület az 54/2021. (VII. 5.) számú képviselő-testületi határozatával döntött a közvilágítás korszerűsítésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról. Az eljárás megindítását követően időközben felmerült, hogy az eljárásban ajánlattételre felkért vállalkozások közül kimaradt a jelenlegi szolgáltató, aki korábban jelezte, hogy egy esetleges ilyen jellegű beszerzés versenyeztetése során szívesen megmérettetné magát. Ezt jogszerűen a jelenleg folyó eljárás az eljárást megindító felhívásának visszavonásával tudjuk megtenni, egyidejűleg új eljárás is kiírásra kerülne.

Mivel ajánlattételi felhívás tervezetet csak az aktuális eljárás visszavonását követően tud a rendszer generálni, így jelen előterjesztéshez az előző eljárás mellékeljük, mely határidők tekintetében lenne csak módosítva.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztés mellékletét képező, a közbeszerzési eljárás dokumentációjának és ajánlattételi felhívásának tervezetet tárgyalja meg, és hagyja jóvá!

Határozati javaslat:

1. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, a 2021. július 06-án megindított Közvilágítási lámpatestek korszerűsítése tárgyú eljárás visszavonásra kerüljön a Kbt. 53. § (2) bekezdés alapján, tekintettel arra, hogy Ajánlatkérő nyílt eljárás típusban kívánja kiírni a közbeszerzési eljárást.

Határozati javaslat:

2. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a közbeszerzési eljárás ismételt megindításra kerüljön a közvilágítás aktív elemeinek LED-típusú elemekre történő korszerűsítése 12 éves futamidőre szóló szolgáltatási konstrukcióval kerüljön megvalósításra, olyan formában, hogy a szolgáltató feladata a korszerűsítés teljes városi hálózatra kiterjedő kivitelezése, karbantartása, és üzemeltetése a közvilágításhoz szükséges villamosenergia biztosításával.

Határozati javaslat:

3. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az 2. pontban meghatározott feladat megvalósítása érdekében közbeszerzési eljárás kerüljön lebonyolításra nyílt eljárástípusban.

Határozati javaslat:

4. A bírálóbizottság tagjainak kijelölése:

- | | |
|----------------------|--|
| ○ Domokos Zoltán | pénzügyi szakértelem |
| ○ Fabisz Márk | közbeszerzés tárgya szerinti szakértelem |
| ○ Dr. Csatlós László | jogi szakértelem |
| ○ Dr. Sütő Gyöngyi | közbeszerzési szakértelem |

Felelős: Botyánszki Pál polgármester

Határidő: határozat kiküldésére 2021. július 31.

Újkígyós, 2021. július 13.


Botyánszki Pál
polgármester



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000463702021 E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzési tárgy: **Közvilágítási lámpatestek korszerűsítése**

Ajánlatkérő neve: **Újkígyós Város Önkormányzata**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Újkígyós Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15725170204				
Postai cím:	Kossuth Utca 41						
Város:	Újkígyós	NUTS-kód:	HU332	Postai irányítószám:	5661	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Varga		Ferenc				
E-mail:	muszak@ujkigyos.hu	Telefon:	+36 66256100	Fax:	+36 66256100		
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	www.ujkigyos.hu						
A felhasználói oldal címe: (URL)	www.ujkigyos.hu						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Dr. Sütő Gyöngyi Tender Consulting Tanácsadó és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	26738028109				
Postai cím:	Petőfi Utca 19.						
Város:	Újléta	NUTS-kód:	HU	Postai irányítószám:	4288	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Sütő	Gyöngyi				
E-mail:	kozbeszerzes@kozbeszerzes.me	Telefon:		Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.	Nem
Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.	Nem
A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.	Nem

I.3-4) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II.1) Meghatározás

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

- II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás
- II.1.2) Fő CPV-kód:
- II.1.3) A szerződés tárgya: Közvilágítási lámpatestek korszerűsítése
- II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Építéssel vegyes szolgáltatás keretében a közvilágítás a közvilágítási rendszer aktív elemeinek korszerűsítése, karbantartása villamos energia biztosításával, komplex üzemeltetése.

Az építési tevékenység alapján a közvilágítási rendszer aktív elemeinek és ezek működését szolgáló további részeknek a cseréjével összefüggő korszerűsítés, tervezési és engedélyezési tevékenységgel együtt.

Az érintett területeken összesen 788 db lámpatest üzemel, összesen hozzávetőleg 29,838 kW energia felvétellel. Az Önkormányzat adatai alapján a korszerűsítés a következő összeállításban készülhet el: Korszerűsítendő lámpatestek száma: 788 db meglévő oszlopon, meglévő lámpakaron.

Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott, ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható, tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

Ajánlattevő közvilágítás létesítésénél/ korszerűsítésénél az alábbi feladatok elvégzését vállalja: • a beruházás tervezése és kivitelezése, • a beépítésre kerülő közvilágítási elemek alapján a csatlakozási teljesítmények változásának az áramszolgáltató felé történő kezelése, • amennyiben szükséges, az engedélyezett tervek alapján új csatlakozási pontok kiépítése, • amennyiben szükséges, új csatlakozási szerződések megkötése, a közvilágítási aktív elemek 144 hónapig tartó karbantartása és üzemeltetése, továbbá villamos energiával történő ellátása.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 144 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: Újkígyós közigazgatási területe

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételére lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A Kbt. 61. § (4) bekezdése alapján ajánlatkérő a részekre történő ajánlattételt kizárja, az egymásra épülő munkafolyamatok egymással szorosan összefüggenek, egységet képeznek, melynek részekre bontása nem lehetséges.

Az elvégzendő feladatok, az építési beruházás jellege, a műszaki egység, valamint a gazdasági észszerűség a kivitelezés során nem teszi lehetővé az eljárás részekre bontását. A jelen közbeszerzési eljárás esetén, figyelemmel annak műszaki tartalmára a részekre történő ajánlattétel biztosítása azt jelentené, hogy a szakági munkákra lehetne külön-külön ajánlatot tenni. Ez azt is jelenti, hogy Megrendelőnek (ajánlatérőnek) kellene a generálkivitelezői, vagyis a teljes építési folyamat megszervezésének feladatait ellátnia, amely kizárt, tekintettel arra, hogy annak jogszabályi feltételi ajánlatkérő esetében hiányoznak.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Közvilágítási lámpatestek korszerűsítése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45316100-6

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

A teljesítés helye: Újkígyós közigazgatási területe

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Építéssel vegyes szolgáltatás keretében a közvilágítás a közvilágítási rendszer aktív elemeinek korszerűsítése, karbantartása villamos energia biztosításával, komplex üzemeltetése.

Az építési tevékenység alapján a közvilágítási rendszer aktív elemeinek és ezek működését szolgáló további részeknek a cseréjével összefüggő korszerűsítés, tervezési és engedélyezési tevékenységgel együtt.

Az érintett területeken összesen 788 db lámpatest üzemel, összesen hozzávetőleg 29,838 kW energia felvétellel. Az Önkormányzat adatai alapján a korszerűsítés a következő összeállításban készülhet el: Korszerűsítendő lámpatestek száma: 788 db meglévő oszlopon, meglévő lámpakaron.

Ahol Ajánlatkérő gyártmányra, típusra, eredetre, szabadalomra vagy védjegyre, tevékenységre hivatkozott, ott a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék megajánlható, tekintettel a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdésében foglaltakra tekintettel.

Részletes és tételes mennyiségeket és a részletes műszaki paramétereiket, továbbá a nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok részletezését, részletes jellemzőit, a részletes szakmai követelményeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

Ajánlattevő közvilágítás létesítésénél/ korszerűsítésénél az alábbi feladatok elvégzését vállalja: • a beruházás tervezése és kivitelezése, • a beépítésre kerülő közvilágítási elemek alapján a csatlakozási teljesítmények változásának az áramszolgáltató felé történő kezelése, • amennyiben szükséges, az engedélyezett tervek alapján új csatlakozási pontok kiépítése, • amennyiben szükséges, új csatlakozási szerződések megkötése, a közvilágítási aktív elemek 144 hónapig tartó karbantartása és üzemeltetése, továbbá villamos energiával történő ellátása.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

2.) Rendelkezik-e a teljesítésbe bevonni kívánt olyan szakemberrel, aki 15 közvilágítás kivitelezés során szerzett min.hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik (igen/nem)

15

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

1.) Nettó ajánlati ár (Ft)

70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 144

vagy napban:

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.12) További információ:

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontok valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll. A Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, amely részéről a kizáró ok az eljárás során következik be.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: K.r.) 17. § (1) bekezdés szerint EKR űrlapokon, egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

Alvállalkozó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, a K.r. 17. § (2) bekezdése alapján csak nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés h)-k) és m) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá.

A K.r. 17. § (1) bekezdése alapján az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a K.r. 7. § szerinti - korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált - egységes európai közbeszerzési

dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. Öntisztázás a Kbt. 64. § alapján.

Ajánlattevő vonatkozásában folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén az ajánlathoz csatolandó a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás is. Amennyiben ajánlattevő vonatkozásában nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, úgy kérjük, nemleges tartalmú változásbejegyzési nyilatkozatot szíveskedjenek az ajánlat részeként benyújtani [K.r. 13. §]. Az EKR-ben az Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozta a Változásbejegyzésre vonatkozó nyilatkozat mintáját, amelyet az ajánlattevő az elektronikus űrlap formájában köteles kitölteni és az ajánlat részeként benyújtani.

A K. r. 1. § (7) bek. alapján a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatók (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő - ellenkező bizonyításig - az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 69. § (11a) bekezdés. értelmében a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet az Ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívást nem alkalmazza.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Kötbérekre vonatkozó információk:

A szerződés kötbérköteles.

Késedelmi kötbér: A korszerűsítési munkálatokat a szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül el kell végezni. Megrendelő késedelmi kötbér követelésére jogosult, amelynek mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a nettó vállalkozói díj 1 %-a/naptári nap, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a.

Meghiúsulási kötbér: Ha a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért a Nyertes Ajánlattevő felelős, különösen, ha a Nyertes Ajánlattevő a szerződésben meghatározott időn belül és minőségben nem végzi el az előírt szerződésszerű feladatokat és a mulasztásait nem hozza helyre a Megrendelő mulasztási értesítésben szereplő határidőn belül érvényesítheti követelését a meghiúsulási kötbér alapján. A meghiúsulási kötbér mértéke a teljesítés meghiúsulásával érintett kivitelezés nettó értékének 20%-a, mely összeget a Nyertes Ajánlattevő köteles a Megrendelő részére megfizetni.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) bekezdésére tekintettel az építési beruházás teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Számlázás: Az építési beruházásra vonatkozóan Vállalkozó a közvilágítási rendszer aktív elemeinek korszerűsítését követően jogosult az első számla kibocsátására, de a

322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (4) bek alapján az első részszámla kibocsátásának lehetőségét Ajánlatkérő biztosítja legkésőbb az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén. Az esetlegesen igénybe vett előleg az első számlából kerül levonásra.

Megrendelő a szolgáltatásra havonkénti számlázási lehetőséget biztosít.

Ajánlatkérő a számlák ellenértékét a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben foglalt szabályok szerint egyenlíti ki, 8 napon belül átutalással. A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét a Kbt. 27/A. § és a Kbt. 135. § (1) és (5)-(7) bekezdéseiben foglaltakra. Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a magyar forint (HUF). A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentáció és a szerződéses feltételek tartalmazzák.

Amennyiben a nyertes Ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz

igénybe, úgy a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a Kbt. 135. § (3) bekezdésében foglalt szabályok alapján, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § rendelkezései szerint történik az ellenszolgáltatás teljesítése. Irányadóak a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
--	-----

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2021.07.13 13:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

V.1-2) Kiegészítő információk

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött:

Nem

V.2) További információk

- 1.) A hiánypótlás lehetősége a Kbt. 71.§ rendelkezéseinek megfelelően biztosított.
- 2.) Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban a közös ajánlattevőknek csatolniuk kell egy cégszerűen aláírt megállapodást a közbeszerzési dokumentumokban részletezett minimális tartalommal.
- 3.) Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlattevő az ajánlatában nyilatkozzon a Kbt. 66.§ (6) bek. a)-b) pontjai tekintetében.
- 4.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő Kbt. 66.§ (2) bek. szerinti nyilatkozatát.
- 5.) Ha az ajánlatkérő a megküldött írásbeli összegzésben a második legkedvezőbb ajánlatot tevőt is meghatározza, akkor az eljárás nyertesének visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést.
- 6.) Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81.§ (4) -(5) bek.-t, Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.
- 7.) Az ajánlatához csatolni kell a Közbeszerzési Dokumentumok részeként kiadott, az ajánlattevő által teljes körűen beárazott árazatlan költségvetést beárazva a közbeszerzési dokumentációban leírtak szerint. A kereskedelmi és szakmai ajánlat részletes feltételeit a közbeszerzési dokumentum tartalmazza. Felhívjuk a tisztelt Ajánlattevő figyelmét, hogy a kiadott árazatlan költségvetés tételein és a benne szereplő mennyiségeken nem módosíthat, azokat nem egészítheti ki. Amennyiben a költségvetésben/műszaki leírásban szereplő konkrét termékek helyett mást kíván megajánlani, köteles a megajánlott termék egyenértékűségét a Kr. 46. § (3)-(4) bekezdése alapján igazolni.
- 8.) Ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell: a Kbt. 25. § (3)-(4) bek. szerinti összeférhetetlenség vonatkozásában és az adatvédelmi rendelkezések elfogadásáról.
- 9.) Az elektronikusan benyújtott ajánlatok esetében a Kbt. 68. § (4)-(5) bekezdése szerinti adatokat az EKR rendszer a bontás időpontjától kezdve azonnal elektronikusan - azzal a tartalommal, ahogyan azok az ajánlatban szerepelnek - az ajánlattevők részére elérhetővé teszi.
- 10.) A jelen ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésről szóló 2015.évi CXLI. tv. és végrehajtási rendeletei szerint kell eljárni.
- 11.) Ajánlatkérő helyszíni bejárást és konzultációt nem tart.
- 12.) Az ajánlatához csatolni kell az ajánlatot cégszerűen aláíró, továbbá - adott esetben - az ajánlatban cégszerűen nyilatkozó alvállalkozó aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. tv. 9. § (1) bek. szerinti aláírás-mintáját.
- 13.) Az eljárásban minden kommunikáció kizárólag az EKR rendszerben történik.
- 14.) Az EKR-ben továbbított dokumentumokkal, az EKR-ben elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal szemben támasztott követelményekkel, illetve a képviselettel kapcsolatos előírásokat az elektronikus úton megtett nyilatkozatokkal kapcsolatban a Kbt. 40-41/C §-a az irányadó. A Kbt. 41/B. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő rögzíti, hogy az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumoknak . jpeg, vagy .pdf fájlformátumúaknak kell lenniük, míg az árazott költségvetést cégszerűen aláírt .jpeg, vagy . pdf ÉS xls/xlsx formában is kéri benyújtani. A dokumentumok csatolhatóak egy vagy több file-ban.
- 15.) Részletes szabályok a közbeszerzési dokumentumokban (továbbiakban:KD) található, melyet Ajánlatkérő az EKR-ben tesz közzé.
- 16.) Az ajánlat összeállításánál, illetve a szerződés teljesítés során figyelembe kell venni az alábbi jogszabályokat különösen: - az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény; - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet.
- 17.) Ajánlatkérő a további közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.
- 18.) A 322/2015. (X. 30.) Korm. rend. 11.§ alapján az Ajánlattevőként szerződő fél köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - építési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az alábbiak szerint: 5.000.000 Ft/év és legalább 1.000.000 Ft/káresemény értékű felelősségbiztosítás a közbeszerzés tárgyára vonatkozóan, melyről ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell.
- 19.) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a további benyújtandó EKR űrlapokat:
 - Felolvasólap (EKR űrlap),
 - Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyil. (EKR űrlap)
 - Nyilatkozat kizáró okokról (EKR űrlap)

- Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében (EKR űrlap)

- Nyilatkozat változásbejegyzésről (EKR űrlap),

- Kbt. 66. § (6) bekezdése szerinti nyil. (EKR űrlap)

-Nyilatkozat üzleti titokról (adott esetben) (EKR űrlap)

20.) A Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (Értesítő 2020/60. sz., 2020.03.25.) az 1. sz. értékelési részszerzőpont (ár) esetében a

fordított arányosítás, a 2. sz. értékelési szempont (szakmai ajánlat) és a 3. sz. értékelési szempont esetében abszolút értékelés módszerét alkalmazza a közbeszerzési dokumentumban részletezettek szerint. Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám: 0-100 pont.

21.) Ajánlatkérő a szerződés teljesítése érdekében nyertes ajánlattevőnek gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását nem teszi lehetővé. /Kbt. 35. § (8) bekezdés/

22.) Az ajánlattevőnek az ajánlatot az EKR-ben kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az ajánlattevőnek az ajánlatát az EKR azok benyújtására szolgáló funkciója alkalmazásával kell ajánlatként benyújtania. Az egyéb módon benyújtott dokumentum nem minősül ajánlatnak. Amennyiben a nyilatkozatminták az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre állnak, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.

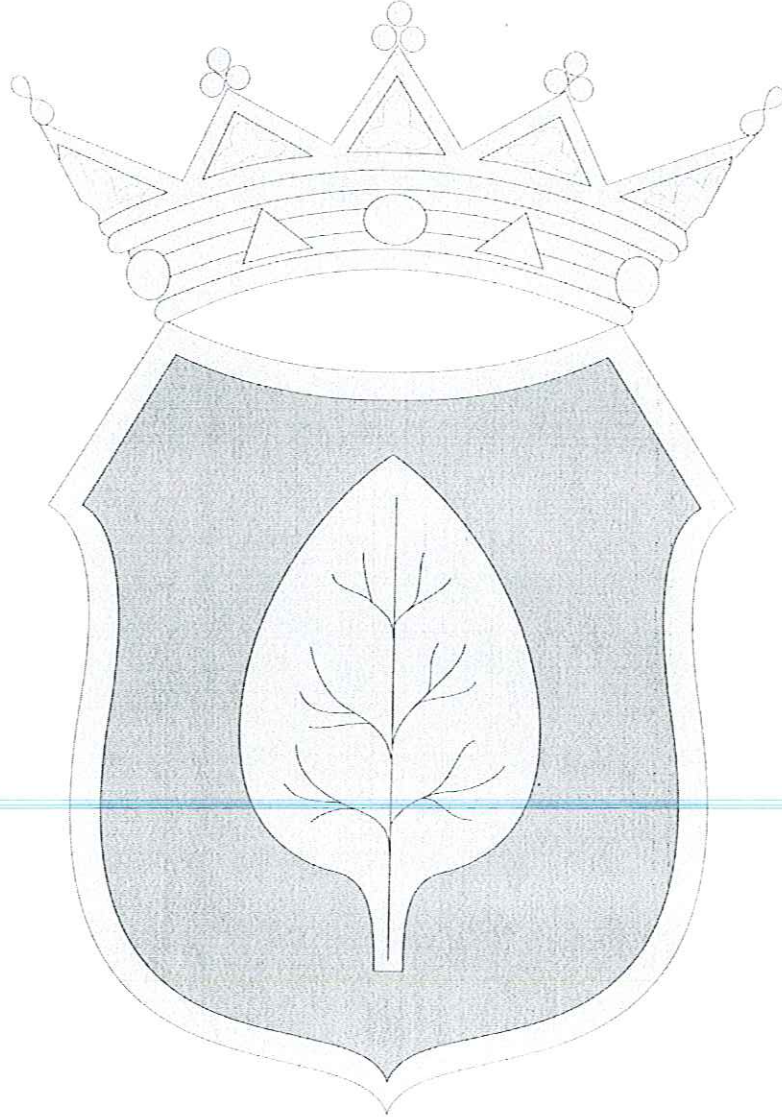
V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós, a Kbt., annak végrehajtási rendeletei és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

ÚJKÍGYÓS VÁROS TERÜLETÉN KÖZVILÁGÍTÁSI LÁMPATESTEK KORSZERŰSÍTÉSE



MŰSZAKI DOKUMENTÁCIÓ KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

Megbízó:

Újkígyós Város Önkormányzata.
5661 Újkígyós, Kossuth utca 41.

2021. június

Tartalomjegyzék

1.	Korszerúsítéssel érintett terület műszaki adatai	3
1.1.	Meglévő közvilágítási rendszer leírása	3
1.2.	Meglévő közvilágítási rendszer főbb műszaki jellemzői	3
1.3.	Korszerúsítendő területek MSZ-EN 13201 szabvány szerint útbesorolása... 4	
2.	LED-ekkel üzemelő közvilágítási világítótestek alkalmazhatóságának követelményei	5
2.2.	<i>Üzemeltetési és üzembiztonsági követelmények</i>	7
2.3.	Feliratok, adattáblák	8
3.	Javasolt LED lámpatest és fényvető típusok	8
4.	A korszerúsítás során elvégzendő feladatok	9
4.1.	Régi lámpatestek bontása,.....	9
4.2.	Megajánlott lámpatestek felszerelése a korszerúsításra vonatkozó elfogadott kiviteli tervdokumentáció alapján,.....	9
4.3.	Műszaki átadás-átvétel	9
5.	Gyalogátkelőhelyek megvilágítása	9
6.	A kiviteli terv készítése során alkalmazandó utasítások, jogszabályok.....	9
8.	Lámpatestekkel szemben támasztott követelmények	12

1. Korszerűsítéssel érintett terület műszaki adatai

1.1. Meglévő közvilágítási rendszer leírása

Újkígyós Város közvilágítási hálózat rendszerét elsősorban a légvezetékes energiaellátó, 0,4 kV-os hálózatok határozzák meg.

Ezekon a területeken az energiaellátó – és ezzel együtt a közvilágítási – hálózatok oszlopai a közút és a járda között kerültek elhelyezésre, a gépjármű közlekedési sávtól, ill. az útszegélytől változó távolságra, döntő részben beton-, és faoszlopos kivitelben.

Az alkalmazott közvilágítási oszlopok beton, fa, acél és alumínium, melyekre különböző benyúlású karok kerültek felszerelésre. A körforgalmak, gyalogátkelőhelyek, nagyobb kereszteződések környezetében nagynyomású Nátriumlámpás lámpatestek találhatóak.

A közvilágítási hálózat (passzív elemek) tulajdonosa és üzemeltetője az MVM Démász Áramhálózati Kft. A meglévő lámpatestek az MVM Next Energiakereskedelmi Zrt. tulajdonában vannak. Az MSZ EN 13201-es szabvány szerint a lámpatesteket dimmelni szükséges.

Az érintett területeken összesen **788 db** lámpatest üzemel, összesen kb. **29,838 kW** beépített teljesítménnyel.

1.2. Meglévő közvilágítási rendszer főbb műszaki jellemzői

1.2.1. Feszültség szint: 230 V/50 Hz

1.2.2. A közvilágítás villamos energiaellátását biztosító hálózatok típusai:

- csupasz szabadvezeték, az elosztó hálózattal azonos tartószerkezeten
- szigetelt szabadvezeték, az elosztó hálózattal azonos tartószerkezeten, annak részeként
- szabadvezetékes önálló közvilágítási hálózat (csupasz, vagy szigetelt)
- földkábeles önálló közvilágítási hálózat

1.2.3. Meglévő oszlop típusok:

- F8+eG; F8+2eG; FB8+2eG, FB8+4eG faoszlopok
- B10/2; B10/4, B10/8, B10/13 vasbeton oszlopok
- V típusú rácsos vasoszlopok
- Stíl vagy egyedi kandeláberek

1.2.4. Meglévő karok:

- Acél vagy alumínium karok 0,2m; 0,5 m; 0,6 m; 1 m; 1,5 m benyúlásokkal, 4-10 m közötti fénypontmagasságokon.

1.3. Korszerűsítendő területek MSZ-EN 13201 szabvány szerint útbesorolása

Közterület	Út	
	Világítási helyzet	Világítási osztály
Mellékutcák	B1	ME6; P5; P6
Kisebb, közepes forgalmú gyűjtő utak	B1	ME5, ME6
Nagyobb forgalmú gyűjtő utak	B1	ME3c, ME4b
Gyalogátkelőhelyek, konfliktus területek	B1	ME3c, ME2
Körforgalom	B1	ME2

2. LED-ekkel üzemelő közvilágítási világítótestek alkalmazhatóságának követelményei¹

Definíciók

Világítótest: Fényforrásból (fényforrásokból) és lámpatestből álló készülék

Lámpatest: Készülék a lámpa vagy lámpák fényének elosztására, szűrésére vagy átalakítására. A készülék a fényforrásokat nem tartalmazza, de tartalmazza a rögzítésükre és védelmükre szolgáló alkatrészeket, esetenként az őket működtető áramköri elemeket és a hálózati csatlakoztatásra szolgáló alkatrészeket.

Közvilágítási világítótest: Olyan világítótest, melyet közlekedésre vagy egyéb célra szolgáló közterület, szabványban meghatározott követelményeknek és a közterületi üzembiztonsági követelményeknek megfelelő megvilágítására terveztek, vagy ilyen célra használnak.

Elszámolási teljesítmény: A világítótest hálózathoz felvett hatásos teljesítményének egész számra történő felkerekített értéke (szabványos) névleges hálózati feszültség esetén.

Világítótest össz fényárama: A világítótestből a teljes térbe kisugárzott fényáram.
(A beépített LED-ek üzemi körülmények között mért fényáramának és a lámpatest hatásfokának szorzata)

Műszaki adatlap: A gyártó által kiadott, a terméktípus adott változatára azonosíthatóan vonatkozó műszaki adatokat tartalmazó leírás.

Mérési Jegyzőkönyv: A vonatkozó mérés technikai adatokat, a mérések módszertanát, az alkalmazott mérőeszközök adatait tartalmazó, a világítótest egyértelmű beazonosítására alkalmas, a mérést végző személyek által hitelesített aláírt mérési dokumentáció, független, akkreditált 3. fél által kiállítva.

Gyártói nyilatkozat: A gyártó által cégszerűen aláírt nyilatkozat, amiben a gyártó igazolja, hogy a termékcsalád megfelel az Európai Bizottság által támasztott forgalmazási követelményeknek

¹ https://vilagitas.org/stuff/LED_kovetelmenyrendszer_2015.pdf

2.1. Alkalmazhatósági feltételek VTT által meghatározottak szerint

A lámpatest feleljen meg a vonatkozó szabványoknak és előírásoknak, különös tekintettel a „LED világítótest alkalmazhatósági táblázat”-ban meghatározott alábbi követelményeknek.

		Gyártó	Termékesa lád	Termék		Igazolás	Névleges érték	Minimum érték	Maxim um érték
				módja	Termék típus változat				
Gyártó	Neve, címe	x				Műszaki adatlap			
	A gyártóhely ESD elleni védelmi rendszerének tanúsítványa	x				Tanúsítvány			
	ISO 9001 szabvány szerint tanúsított minőségirányítási rendszer	x				Tanúsítvány			
Világító test	Megfelelősségi nyilatkozat		x			Gyártói nyilatkozat			
	Magyar nyelvű szerelési és karbantartási útmutató		x			Műszaki adatlap			
	Pontos típus megnevezése				x	Műszaki adatlap			
	Névleges tápfeszültsége		x			Műszaki adatlap	230V		
	Névleges teljesítménye				x	Műszaki adatlap			
	ULOR értéke			x		Műszaki adatlap			közvilá gítás 0%, parkvilá gítás 5%, díszvilá gítás nincs érték
	Működőképesség: Üzemszerűen működtethető 190-260V között				x	Gyártói nyilatkozat			
	Tápegységének meghibásodási %-a 50.000 óra működés során			x		Műszaki adatlap			10%
	Befoglaló méretei				x	Műszaki adatlap			
	Oszlopesücs átmérő			x		Műszaki adatlap	60-76		
	Oszlopkar átmérő			x		Műszaki adatlap	42-60		
	Túlfeszültség elleni védelem módja			x		Műszaki adatlap			
	Túlfeszültség elleni védelem szintje			x		Műszaki adatlap		4 kV	
	Túlmelegedés elleni védelem módja					Műszaki adatlap			
Eulumat vagy IES fájl megnevezése				x	Műszaki adatlap				

2.2. Üzemeltetési és üzembiztonsági követelmények

A LED-es világítótesteknek az alábbi üzembiztonsági követelményeknek kell megfelelnie: A megfelelőség igazolására gyártói nyilatkozat szükséges. Egyes pontokban fotóval is alá kell támasztani.

		Gyártói nyilatkozat	Fotó
Belső vezeték, kötőelemek	A világítótest belső huzalozásának vezetői az éles szerkezeti részekről védettek legyenek	X	X
	A vezeték anyaga réz legyen	X	
	A nullázó vezeték érszigetelése zöld-sárga színű	X	X
	A világítótest gyárilag ellátott csatlakozóvezeték tehermentesítő szerkezettel rendelkezzen, mely a csatlakozó vezeték ellen tehermentesíti.	X	
	A világítótest vezetékvezetését úgy kell kialakítani, hogy kezelésekor azok nem csipődhetnek be, ill. nem feszülhetnek meg.	X	X
	A széthúzható csatlakozó sorkapocsba beköthetőek a 2,5 mm ² -s csatlakozó vezeték is	X	
	A beépített sorozatkapcsok és vezetőkötések kirázódás ellen védett kivitelűek legyenek.	X	
	A széthúzható gyorscsatlakozókat kizárólag egyféleképpen lehessen csatlakoztatni.	X	
	A világítótestbe épített villamos kötő és csatlakozó elemek csavaros, vagy speciális segédeszköz nélkül bontható csatlakozásúak legyenek.	X	
Szerelvénylap	A csatlakozó- és hálózati tápellátó vezeték bontása dugaszoló csatlakozóval történjen	X	
	Rögzítése rozsdamentes acél csavarokkal, vagy acéllemez szorítókkal legyen megoldva.	X	
	Ha megbonthatatlanul össze van építve más szerkezeti elemmel (pl.: az optikai térrel), a szerelvénylap a másik szerkezeti elemmel együtt kiemelhető legyen.	X	
	A szerelvénylap kiemelése (vagy szerelvénylap és azzal megbonthatatlanul összeépített más szerkezeti elem kiemelése) ne okozza a világítótest nullázásának megszűnését.	X	
	A szerelvénylapon (és egyáltalán a világítótestben) elhelyezett összes szerelvény közvetlen érintés ellen védett legyen.	X	
	A szerelvények csatlakozó kapcsainak kézzel érinthetőség elleni védelme kizárólag műanyag burkolatokkal, fedelekkal legyen megoldva. A villamos alkatrészek szerelési technológiája feleljen meg az MSZ EN 60598-1 szabványnak.	X	
Világítótest rögzítése	A világítótestek felerősítő szerkezete kellő mechanikai szilárdságú legyen	X	

2.3. Feliratok, adattáblák

Tápegységen feltüntetendő paraméterek:

- Típus jelölés
- Névleges hálózati feszültség
- Névleges kimenő áram vagy feszültség
- Teljesítmény
- Gyártás időpont vagy a gyártási időpontra utaló jelzés
- A tápegység bekötése egyértelmű legyen
- A tápegység környezeti hőmérsékletének megengedett határai, ta-vel jelölve, amely legalább -20 és 50 °C közötti
- A legnagyobb hőmérsékletű pont (tc) a tápegység felületére rajzolt ponttal legyen jelölve

Világítótest adattáblán feltüntetendő paraméterek

- Világítótest típusa
- Világítótest gyártója
- Gyártási időpont
- Névleges hálózati feszültség
- Elszámolási teljesítmény
- Érintésvédelmi osztályba sorolás
- Fényáram
- "CE" jelölés
- IP védettség
- Gyári szám
- Színhőmérséklet

A világítótesten kívül legyen olyan címke, felirat időtálló kivitelben, melyen a világítótest fő paramétere - **elszámolási teljesítménye**-, és a világítótest tulajdonosának neve szabad szemmel talajszintről jól olvasható legyen.

3. Javasolt LED lámpatest és fényvető típusok

- PHILIPS BGP281 LED25, jellemzően mellékutcák, kisebb forgalmú utak megvilágítására, - 554 db,
- PHILIPS BGP281 LED30, jellemzően mellékutcák, kisebb forgalmú utak megvilágítására, - 11 db,
- PHILIPS BGP281 LED45, jellemzően kisebb-közepes forgalmú gyűjtő utak, parkolók megvilágítására, - 185 db,
- PHILIPS BGP281 LED60, jellemzően közepes forgalmú gyűjtő utak, parkolók megvilágítására, - 28 db.

A fent szereplő típusoktól való eltérés esetén az egyenértékűséget az ajánlatban kiviteli tervdokumentációval, továbbá a jelen műszaki leírás 2.1, 2.2. és 8. pontjában meghatározottak alapján kell igazolni.

4. A korszerűsítés során elvégzendő feladatok

- 4.1. Régi lámpatestek bontása,
- 4.2. Megajánlott lámpatestek felszerelése a korszerűsítésre vonatkozó elfogadott kiviteli tervdokumentáció alapján,
- 4.3. Műszaki átadás-átvétel

Megjegyzés: Szükség esetén a lámpatestek környezetében a növényzetek gallyazását el kell végezni, a gallyazás minden esetben az Önkormányzat feladata.

5. Gyalogátkelőhelyek megvilágítása

Kijelölt gyalogátkelőhelyek jellemzően a fő közlekedési utakon, forgalmi csomópontokban, buszmegállóknál, közintézmények közelében találhatóak. A tervezett lámpatestek teljesítmény kiválasztásánál figyelembe kell venni, hogy a gyalogátkelőhelyek kiemelő világítást kapjanak.

6. A kiviteli terv készítése során alkalmazandó utasítások, jogszabályok

Érintésvédelem módja: az MSZ HD 60364-4-41:2007 szabvány szerinti TN rendszer

A földelés értéke: Az oszlopokon elhelyezett biztosító szekrényeket, és tartó szerkezeteit is be kell kötni az érintésvédelmi rendszerbe, kivéve a kettősszigetelésű elosztókat

A közvilágítási lámpakarokat és lámpatesteket az MSZ HD 60364-4-41:2007 szabvány szerint be kell kötni az érintésvédelmi rendszerbe.

Általános és egyedi előírások:

A kivitelezés során a következő szabványok betartása kötelező:

MSZ 151-8:2002, MSZ 447:2009, MSZ 1585:2012, MSZ 1600-11:1982, MSZ 7487-1:1979, MSZ 7487-2:1980, MSZ 7487-3:1980, MSZ 13207:2000, MSZ 2364 szabványsorozat.

Szabadvezetéken a lámpatestek bontása során meg kell győződni a meglévő oszlopok állékonyságáról. Amennyiben az oszlop nem mászható, úgy a bontást létráról vagy kosaras kocsirol kell elvégezni.

9/1983. (IV. 30.) KPM-IpM együttes rendelet	a nyomvonal jellegű építmények keresztezéséről és megközelítéséről szóló 4/1981. (III. 11.) KPM-IpM együttes rendelet módosításáról
2/2013. (I. 22.) NGM rendelet	a villamosművek, valamint a termelői, magán- és közvetlen vezetékek biztonsági övezetéről
8/2001. (III. 30.) GM rendelet	a Villamosmű Műszaki – Biztonsági Követelményei Szabályzat hatálybalépéséről
2007. évi LXXXVI. törvény	2007. évi LXXXVI. törvény a villamos energiáról
382/2007. (XII. 23.) Korm. rendelet	a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról

A beruházás megvalósításához szükséges engedélyek, jóváhagyások:

- Beruházói jóváhagyás,
- Önkormányzati engedélyek, jóváhagyások,
- Új hálózatok és tartószerkezetek kivitelezésénél a vonatkozó előírásoknak megfelelően, közműhozzájárulások.

Egyéb előírások:

- A nullavezető a lámpatest nullázása és a lámpakar nullázó vezetőjét egy kötőelemmel kell leágasztani.
- A tervrajzon fel kell tüntetni az oszlopszámozást, az oszlopok típusát, a fénypontmagasságot, valamint a felszerelésre kerülő lámpatestek típusát.

7. Kivitelezés

Munkaterület átadás

A kivitelezés megkezdése előtt munkaterület átadást kell tartani, melyre minden érintettet meg kell hívni. A munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyvet kell felvenni.

Organizáció

- A kivitelezés és üzembe helyezés során be kell tartani a Munkavédelmi Szabályzat és a vonatkozó szabványok előírásait.
- Különös gondot kell fordítani a feszültségmentesítések és feszültség alá helyezések szabályos megkérésére és végrehajtására.
- A szükséges feszültségmentesítések idejét az illetékes áramhálózati egységgel kell

egyeztetni, megkérni.

- A kivitelezés megkezdéséről és a feszültségmentesítések várható időtartamáról az érintett lakosságot tájékoztatni, az intézményeket értesíteni kell.
- A kivitelezés ideje alatt biztosítani kell, hogy az energiaellátás kimaradása minimális legyen. A kivitelezéshez szükséges feszültségmentesítések pontos darabszámát a kivitelezőnek kell meghatározni az Elosztói Engedéllyessel egyeztetve.
- Ha a munkavégzés során idegen, illetve saját közmű megsérül, arról annak üzemeltetőjét haladéktalanul értesíteni kell.
- A munkálatok ideje alatt az utakon biztosítani kell a közlekedés zavartalanságát.
- Utak mellett végzett kivitelezés időtartama alatt sebességkorlátozó táblákkal kell, az érintett szakaszon, a közlekedés és a munkavégzők biztonságát szavatolni.
- A bontás és építés során, munkaterület elhagyása előtt és a kivitelezés befejeztével az igénybevett járdát, zöld-, magán- és közterületet az eredeti állapotnak megfelelően helyre kell állítani, a keletkezett hulladék anyagokat el kell szállítani.
- A kivitelezési munka feszültség alatti munkavégzésnek minősül, ezért a kivitelezési munkát KIF FAM vizsgával feljogosított szerelők végezhetik.
- A tervben előírt típusú lámpatestek felszerelését csak a gyártó által előírt, a lámpatestek le- és felszerelésére, programozására és karbantartására vonatkozó vizsgával feljogosított szerelők végezhetik.
- A kivitelezés során be kell tartani a vonatkozó technológiai, munkavédelmi és tűzvédelmi utasításokat, jogszabályokat.
- A Munka ütemezését Újkígyós Város Önkormányzatával kell egyeztetni.
- A kivitelezés után az egész településre kiterjedő utcánkénti kimutatást kell készíteni.

8. Lámpatestekkel szemben támasztott követelmények

BGP281 LED30 DM12 DDF2 48/60A

- A lámpatestháznak nagy nyomáson öntött alumíniumnak kell lennie, síküvegburával. Szerelés alatt a szerelvénytér fedele leesés ellen biztosítva legyen (igazolásmódja: katalógus adat),
- A szerelvénytér lefelé nyíljon (igazolás módja: gyártói nyilatkozat),
- Színe legyen RAL7035-ös (igazolás módja: katalógus adat),
- LED fényforrással szerelt lámpatest hálózatból felvett hatásos teljesítménye maximum 20W legyen (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A lámpatest rendszer fényárama 2.600 lm-nél nem lehet kevesebb (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A rendszer fényhasznosítása minimum 134 lm/W (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A színhőmérséklete 4.000 K legalább Ra>70 esetén (igazolásmódja: katalógus adat),
- A mérési jegyzőkönyv tartalmazzon fényerősség eloszlási grafikont (lepkegörbe), (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- Élettartama min. 100.000 h : L80B10 (igazolás módja: katalógus adat),
- A lámpa rendelkezzen az alábbi időtartamokra előre programozott dimmeléssel (igazolás módja: gyártói nyilatkozat):

21:00 - 23:59	70%
00:00 – 03:59	50%
04:00 - 05:59	70%
- A lámpatestek meghajtóegységének, a fényáram-szabályozást kiegészítő alkatrész és külső vezérlés nélkül, a kívánt igénynek megfelelően programozottan kell biztosítani.
- A lámpatestet programozott állapotban kell leszállítani, a helyszíni beállítás nem lehetséges.
- A kívánt szabályozási program, a megadott teljesítményre történő visszaszabályozás, igazodva a közvilágítási naptár szerint meghatározott bekapcsolási és kikapcsolási időpontokhoz.
- A lámpatest (illetve a programozott meghajtóegységnek) az üzembe helyezést követően önállóan, külső beavatkozás nélkül, a közvilágítás ki- és bekapcsolási időpontjait alapul véve, dinamikus illeszkedve és önállóan kalibrálva kell a szabályozás időtartamát beállítani oly módon, hogy az a be- és kikapcsolási időpontok folyamatos, közvilágítási naptár szerinti változásaitól függetlenül legfeljebb félórás tolerancia mellett, ugyanazon időpontokban indítsa meg a leszállítást, majd a visszaszabályozást.
- Az autonóm működésnek az üzembe helyezést, vagy hálózati zavart követően, legfeljebb három közvilágítási bekapcsolás után a fentiek szerint pontosan és automatikusan be kell állnia.
- A szabályozási funkció, a meghajtóegység élettartamának csökkenését, meghibásodási valószínűségének növekedését nem eredményezheti
- A mérési jegyzőkönyv tartalmazzon táblázatot és grafikonokat a feszültségszabályozásról (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- Rendelkezzen univerzális szerelőelemmel, aminek a segítségével

- oszlopcsúcsra vagy oszlopkarra is helyezhető legyen, (igazolás módja: katalógus adat),
- A lámpatest 48/60mm átmérőre legyen felszerelhető (kötőelem használata nélkül), különböző billentési lehetőségekkel: oszlopkaron (-15°/-10°/-5°/0°/5°/10°/15°) ill. oszlopcsúcson (0/+5°/+10°/+15°), (igazolás módja: katalógus adat),
- A működési hőmérséklet tartománynak -30°C - +35°C között kell lennie minimálisan, (igazolás módja: katalógus adat),
- A lámpatest védettsége minimum IP66, (igazolás módja: katalógus adat),
- Az előtét üveg síküveg, ütésállósága minimum IK08 legyen, (igazolás módja: katalógus adat),
- Súlyja 4 kg-nál nem lehet nehezebb, (igazolás módja: katalógus adat),
- 1. Érintésvédelmi osztályba kell tartozzon, (igazolás módja: katalógus adat),
- Teljesen szervizelhető és minden eleme újrahasznosítható kell legyen, (igazolás módja: gyártói nyilatkozat),
- A teljesítmény tényezőnek minden esetben nagyobbnak kell lennie, mint 0,94 (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A THDi értéke nem lehet magasabb, mint 20% (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv)
- Rendelkezzen a szervizelésre vonatkozó QR-kóddal és applikációval Android-ra és Iphone-ra, ami a következőkben segít:
 - felszerelési útmutató,
 - lámpatest regisztráció
 - google-map alapú helymegjelenítés
 - lámpatest összes paraméterének felhő alapú tárolása
 - javítási útmutató
 - teljes up-to-date információ az alkatrészekről (igazolás módja: fénykép a QR-kódról a lámpatesten és gyártói nyilatkozat az applikáció webcímének megadásával),
- A szerelvénytér és az optikai tér két teljesen, az alumínium ház által alkotott fallal elkülönített térben legyen (igazolás módja: fénykép és gyártói nyilatkozat),
- Jótállási idő minimum 10 év (igazolás módja: gyártói nyilatkozat).

BGP281 LED45 DM12 DDF2 48/60A

- A lámpatestháznak nagy nyomáson öntött alumíniumnak kell lennie, síküvegburával. Szerelés alatt a szerelvénytér fedele leesés ellen biztosítva legyen (igazolásmódja: katalógus adat),
- A szerelvénytér lefelé nyíljon (igazolás módja: gyártói nyilatkozat),
- Színe legyen RAL7035-ös (igazolás módja: katalógus adat),
- LED fényforrással szerelt lámpatest hálózathoz felvett hatásos teljesítménye maximum 29W legyen (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A lámpatest rendszer fényárama 4.000 lm-nél nem lehet kevesebb (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A rendszer fényhasznosítása minimum 141 lm/W (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A színhőmérséklete 4.000 K legalább Ra>70 esetén (igazolásmódja:

- katalógus adat),
- A mérési jegyzőkönyv tartalmazzon fényerősség eloszlási grafikont (lepkegörbe), (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
 - Élettartama min. 100.000 h : L80B10 (igazolás módja: katalógus adat),
 - A lámpa rendelkezzen az alábbi időtartamokra előre programozott dimmeléssel (igazolás módja: gyártói nyilatkozat):

21:00 - 23:59	70%
00:00 – 03:59	50%
04:00 - 05:59	70%
 - A lámpatestek meghajtóegységének, a fényáram-szabályozást kiegészítő alkatrész és külső vezérlés nélkül, a kívánt igénynek megfelelően programozottan kell biztosítani.
 - A lámpatestet programozott állapotban kell leszállítani, a helyszíni beállítás nem lehetséges.
 - A kívánt szabályozási program, a megadott teljesítményre történő visszaszabályozás, igazodva a közvilágítási naptár szerint meghatározott bekapcsolási és kikapcsolási időpontokhoz.
 - A lámpatest (illetve a programozott meghajtóegységnek) az üzembe helyezést követően önállóan, külső beavatkozás nélkül, a közvilágítás ki- és bekapcsolási időpontjait alapul véve, dinamikusan illeszkedve és önállóan kalibrálva kell a szabályozás időtartamát beállítani oly módon, hogy az a be- és kikapcsolási időpontok folyamatos, közvilágítási naptár szerinti változásaitól függetlenül legfeljebb félórás tolerancia mellett, ugyanazon időpontokban indítsa meg a leszállítást, majd a visszaszabályozást.
 - Az autonóm működésnek az üzembe helyezést, vagy hálózati zavart követően, legfeljebb három közvilágítási bekapcsolás után a fentiek szerint pontosan és automatikusan be kell állnia.
 - A szabályozási funkció, a meghajtóegység élettartamának csökkenését, meghibásodási valószínűségének növekedését nem eredményezheti
 - A mérési jegyzőkönyv tartalmazzon táblázatot és grafikonokat a feszültségszabályozásról (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
 - Rendelkezzen univerzális szerelőelemmel, aminek a segítségével oszlopcsúcsra vagy oszlopkarra is helyezhető legyen, (igazolás módja: katalógus adat),
 - A lámpatest 48/60mm átmérőre legyen felszerelhető (kötőelem használata nélkül), különböző billentési lehetőségekkel: oszlopkaron (-15°/-10°/-5°/0°/5°/10°/15°) ill. oszlopcsúcson (0°/+5°/+10°/+15°), (igazolás módja: katalógus adat),
 - A működési hőmérséklet tartománynak -30°C - +35°C között kell lennie minimálisan, (igazolás módja: katalógus adat),
 - A lámpatest védettsége minimum IP66, (igazolás módja: katalógus adat),
 - Az előtét üveg síküveg, ütésállósága minimum IK08 legyen, (igazolás módja: katalógus adat),
 - Súlya 4 kg-nál nem lehet nehezebb, (igazolás módja: katalógus adat),
 - 1. Érintésvédelmi osztályba kell tartozzon, (igazolás módja: katalógus adat),
 - Teljesen szervizelhető és minden eleme újrahasznosítható kell legyen, (igazolás módja: gyártói nyilatkozat),
 - A teljesítmény tényezőnek minden esetben nagyobbnak kell lennie, mint 0,94 (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),

- A THDi értéke nem lehet magasabb, mint 20% (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv)
- Rendelkezzen a szervizelésre vonatkozó QR-kóddal és applikációval Android-ra és Iphone-ra, ami a következőkben segít:
 - felszerelési útmutató,
 - lámpatest regisztráció
 - google-map alapú helymegjelenítés
 - lámpatest összes paraméterének felhő alapú tárolása
 - javítási útmutató
 - teljes up-to-date információ az alkatrészekről (igazolás módja: fénykép a QR-kódról a lámpatesten és gyártói nyilatkozat az applikáció webcímének megadásával),
- A szerelvénytér és az optikai tér két teljesen, az alumínium ház által alkotott fallal elkülönített térben legyen (igazolás módja: fénykép és gyártói nyilatkozat),
- Jótállási idő minimum 10 év (igazolás módja: gyártói nyilatkozat).

BGP281 LED60 DM12 DDF2 48/60A

- A lámpatestháznak nagy nyomáson öntött alumíniumnak kell lennie, síküvegburával. Szerelés alatt a szerelvénytér fedele leesés ellen biztosítva legyen (igazolásmódja: katalógus adat),
- A szerelvénytér lefelé nyíljon (igazolás módja: gyártói nyilatkozat),
- Színe legyen RAL7035-ös (igazolás módja: katalógus adat),
- LED fényforrással szerelt lámpatest hálózathoz felvett hatásos teljesítménye maximum 39W legyen (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A lámpatest rendszer fényárama 5.200 lm-nél nem lehet kevesebb (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A rendszer fényhasznosítása minimum 135 lm/W (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A színhőmérséklete 4.000 K legalább Ra>70 esetén,(igazolásmódja: katalógus adat),
- A mérési jegyzőkönyv tartalmazzon fényerősség eloszlási grafikont (lepeggörbe), (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A lámpa rendelkezzen az alábbi időtartamokra előre programozott dimmeléssel (igazolás módja: gyártói nyilatkozat):

21:00 - 23:59	70%
00:00 – 03:59	50%
04:00 - 05:59	70%

A lámpatestek meghajtóegységének, a fényáram-szabályozást kiegészítő alkatrész és külső vezérlés nélkül, a kívánt igénynek megfelelően programozottan kell biztosítani. A lámpatestet programozott állapotban kell leszállítani, a helyszíni beállítás nem lehetséges.

A kívánt szabályozási program, a megadott teljesítményre történő vissz szabályozás, igazodva a közvilágítási naptár szerint meghatározott bekapcsolási és kikapcsolási időpontokhoz. A lámpatest (illetve a programozott meghajtóegységnek) az üzembe helyezést követően önállóan, külső beavatkozás nélkül, a közvilágítás ki- és bekapcsolási időpontjait alapul

véve, dinamikusan illeszkedve és önállóan kalibrálva kell a szabályozás időtartamát beállítani oly módon, hogy az a be- és kikapcsolási időpontok folyamatos, közvilágítási naptár szerinti változásaitól függetlenül legfeljebb félórás tolerancia mellett, ugyanazon időpontokban indítsa meg a leszabályozást, majd a visszaszabályozást.

Az autonóm működésnek az üzembe helyezést, vagy hálózati zavart követően, legfeljebb három közvilágítási bekapcsolás után a fentiek szerint pontosan és automatikusan be kell állnia. A szabályozási funkció, a meghajtóegység élettartamának csökkenését, meghibásodási valószínűségének növekedését nem eredményezheti.

- A mérési jegyzőkönyv tartalmazzon táblázatot és grafikonokat a feszültségszabályozásról (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- Rendelkezzen univerzális szerelőelemmel, aminek a segítségével oszlopcsúcsra vagy oszlopkarra is helyezhető legyen, (igazolás módja: katalógus adat),
- A lámpatest 48/60mm átmérőre legyen felszerelhető (kötőelem használata nélkül), különböző billentési lehetőségekkel: oszlopkaron (-15°/-10°/-5°/0°/5°/10°/15°) ill. oszlopcsúcson (0/+5°/+10°/+15°), (igazolás módja: katalógus adat),
- A működési hőmérséklet tartománynak -30°C - +35°C között kell lennie minimálisan, (igazolás módja: katalógus adat),
- A lámpatest védettsége minimum IP66, (igazolás módja: katalógus adat),
- Az előtét üveg síküveg, ütésállósága minimum IK08 legyen, (igazolás módja: katalógus adat),
- Súlya 4 kg-nál nem lehet nehezebb, (igazolás módja: katalógus adat),
- 1. Érintésvédelmi osztályba kell tartozzon, (igazolás módja: katalógus adat),
- Teljesen szervizelhető és minden eleme újrahasznosítható kell legyen, (igazolás módja: gyártói nyilatkozat),
- A teljesítmény tényezőnek minden esetben nagyobbnak kell lennie, mint 0,93 (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv),
- A THDi értéke nem lehet magasabb, mint 20% (igazolás módja: mérési jegyzőkönyv)
- Rendelkezzen a szervizelésre vonatkozó QR-kóddal és applikációval Android-ra és Iphone-ra, ami a következőkben segít:
 - felszerelési útmutató,
 - lámpatest regisztráció
 - google-map alapú helymegjelenítés
 - lámpatest összes paraméterének felhő alapú tárolása
 - javítási útmutató
 - teljes up-to-date információ az alkatrészekről (igazolás módja: fénykép a QR-kódról a lámpatesten és gyártói nyilatkozat az applikáció webcímének megadásával),
- A szerelvénytér és az optikai tér két teljesen, az alumínium ház által alkotott fallal elkülönített térben legyen (igazolás módja: fénykép és gyártói nyilatkozat),
- Jótállási idő minimum 10 év (igazolás módja: gyártói nyilatkozat).

Közvilágítási rendszer kiépítése és komplex szolg.
 Újkígyós Város Önkormányzata
 KÖLTSÉGVETÉSI KIÍRÁS

Tétel megnevezése	Mennyiség	Mennyiség egység	Egységár nettó	Összesen
Kiviteli terv készítése	1	db		0,00 Ft
Bontási tevékenység (régii lámpatestek leszerelése)	778	db		0,00 Ft
Lámpatestek felszerelése (korszerűsítés) BGP281 LED25 vagy ezzel egyenértékű	554	db		0,00 Ft
Lámpatestek felszerelése (korszerűsítés) BGP281 LED30 vagy ezzel egyenértékű	11	db		0,00 Ft
Lámpatestek felszerelése (korszerűsítés) BGP281 LED45 vagy ezzel egyenértékű	185	db		0,00 Ft
Lámpatestek felszerelése (korszerűsítés) BGP281 LED60 vagy ezzel egyenértékű	28	db		0,00 Ft
Mindösszesen nettó				0,00 Ft

Közvilágítási rendszer karbantartási munkái	144	hónap		0,00 Ft
---	-----	-------	--	---------

Villamos energia költsége (jelenlegi áron kalkulálva)	144	hónap		0,00 Ft
---	-----	-------	--	---------

Mindösszesen nettó:

Építés, karbantartás, kivitelezési és villamos energia költségek egy hónapra vetítve (jelenlegi áron kalkulálva)				0,00 Ft
				0,00 Ft

Dátum,

.....
 aláírás

SZERZŐDÉS TERVEZET

Közvilágítási lámpatestek korszerűsítése

Szerződés száma:
nely létrejött egyrészről
Székhelye:
Levelezési címe:
KRID szám:
Adószám:
Képviselőjének neve:
mint **megrendelő**
továbbiakban: **Megrendelő**
másrészt

Vállalkozó Neve:
Székhelye:
Levelezési címe:
Cégjegyzékszám:
Adószáma:
Bankszámla száma
Képviselőjének neve:
mint vállalkozó

továbbiakban: **Vállalkozó**
továbbiakban együtt: **Szerződő felek**
között az alábbi napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján Megrendelő eredményes közbeszerzési eljárást („Közbeszerzési Eljárás”) folytatott le (az eljárás száma az EKR-ben:) a „.....” tárgyában, amelynek a nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.

A közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok elbírálása során a Vállalkozó ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arányt ezért a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki a közbeszerzési eljárás nyertesének.

Megrendelő rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi – fizikai csatolás nélkül is – a közbeszerzési dokumentum és a Vállalkozó nyertes ajánlata.

Megrendelő Vállalkozótól megrendeli Komplex közvilágítási szolgáltatását villamosenergia biztosításával, garanciális hibaelhárítással és karbantartással a közbeszerzési kiírásban, az ajánlati dokumentációban és jelen szerződésben meghatározott tartalommal.

II. Fogalommeghatározások

2.1 A közvilágítási berendezés használatának fogalma

A szolgáltatás – jelen Szerződés időtartama alatt – a közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állását és garanciális hibaelhárítását, karbantartását foglalja magában, valamint a közvilágításhoz szükséges villamos energia biztosítását, mint közvetített szolgáltatást.

A teljes körű szolgáltatás tehát az alábbiakat tartalmazza:

- Folyamatos karbantartás
- Közvilágítási hibacímek kezelése
- Üzemzavar elhárítás
- Közvilágítási célú villamosenergia beszerzése
- Az önkormányzat képviselője közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben

2.2 Közvilágítási berendezés

A Szerződés szempontjából közvilágítási berendezésnek minősülnek az alábbi elemek:

Aktív elemek:

fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyújtó, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés, vezérlő, biztosíték) együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek, lámpakarok.

A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének

Passzív elemek:

- a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, útfeszítés)
- a kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer (pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló-védelmi és szabályzó berendezés)
- a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés
- a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék)

Nem a közvilágítási berendezés része továbbá:

- Azok az épületfalak, ill. építmények, amelyre közvilágítási berendezést szereltek.
- Azok a más célú berendezéseket szolgáló tartószerkezetek, amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek. Ezek csak abban az esetben és olyan mértékig tekinthetők a közvilágítási berendezés részének, ha és amely mértékig erre vonatkozóan a közvilágítási berendezés üzemeltetője és a más célú berendezés üzemeltetője írásban megállapodott.
- Többcélú vezérlési rendszer esetén a berendezés nem közvilágítás célját szolgáló részei.

Egy berendezés alatt egy település közigazgatási területének, illetve – a felek megállapodása szerint – annak jól körülhatárolt részének közvilágítási berendezését értjük.

2.3 Létesítés, karbantartás

- Közvilágítási létesítése: Új berendezés létesítése, illetőleg meglévő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés)

- Garanciális hibaelhárítás, karbantartás: Minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység (A felújítás az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló beavatkozásokat, míg a karbantartás a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemelését szolgáló beavatkozásokat foglalja magában).
- A Szerződés hatálya kiterjed a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamos energia ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére, oly módon, hogy azt a területileg illetékes elosztói engedélyes biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján, viszont a hálózati engedélyes munkáját Vállalkozó szerződéses kötelemként ellenőrzi, mely tevékenység ellátására Megrendelő külön meghatalmazást állít ki Vállalkozó számára.

2.4. A szolgáltatás teljesítésének helye

A Megrendelő közigazgatási területén lévő, az 1. sz. mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemei a szerződés 2.2-es pontjában meghatározottak szerint.

2.5 A szolgáltatás teljesítési határa

A teljesítés határa a 2.2. pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:

közös oszlopsoros hálózat: a közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel;

önálló légvezetékes hálózat: a szabadvezeték és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel;

önálló földkábeles hálózat: a lámpahelyen lévő első túláramvédelmi készülék elmenő kapcsa és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelem nélkül.

átfeszítés / falikábel: a lámpa bekötő vezeték és a szigetelt szabadvezeték összekötési pontja az áramkötéssel.

III. Vállalkozó feladatai

1. Létesítés

3.1.1. Vállalkozónak a szerződés aláírását követő 6 hónapon belül a Műszaki Leírásban megjelölt kötelező felújítási feladatokat kell elvégeznie saját költségén a közvilágítási aktív elemeken. Ezen belül kötelezettsége elsősorban a Korszerűsítendő Lámpa Darabszámú (KLD) lámpatest cseréje a közbeszerzési dokumentációban és a Kiviteli Tervdokumentációban rögzített típusú LED fényforrásokkal szerelt lámpatestekre.

Vállalkozó jogosult a beruházás során részteljesítésre. Megrendelő köteles a Vállalkozó által lejelentett és felszerelt lámpatestek darabszámának megfelelő részteljesítést elfogadni, melyet Megrendelő a szerződés 2. sz. mellékletében szereplő Teljesítési Igazolással biztosít. Megrendelő jogosult a lejelentett lámpatestek darabszámát ellenőrizni, illetve amennyiben Vállalkozó vagy Megrendelő rendelkezik Műszaki Ellenőrrel, tőle a jelenlegi helyzetre vonatkozó jelentést bekérni. A teljesítés elismerésére és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésében foglalt feltételek irányadók.

Vállalkozó a létesítés befejezését követően köteles Műszaki átadás-átvételi eljárást összehívni, amelyet Megrendelő nem tagadhat meg. A Műszaki átadás-átvételt Megrendelő csak és kizárólag Vállalkozó olyan mértékű hibás vagy hiányos teljesítése esetén tagadhatja meg, amely kétséget kizárólag lehetetlenné teszi Vállalkozó határidőre és/vagy a Kiviteli Tervdokumentációban előírt minőségben való teljesítését. Amennyiben Vállalkozó a

teljesítés során javítható mértékű hibás teljesítéssel tartja a Műszaki átadás-átvételi eljárást, úgy a teljesítésre póthatáridő tűzhető, azonban a póthatáridő nem haladhatja meg az ebben a pontban rögzített határidőt, illetve a határidő túllépése a 3.1.2 pont szerinti kötbérfizetési kötelezettséget keletkeztet.

3.1.2. Amennyiben Vállalkozó a fenti 3.1.1. pontban rögzített korszerűsítési munkálatokat a szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül nem végzi el, úgy Megrendelő késedelmi kötbér követelésére jogosult, amelynek mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a nettó vállalkozói díj 1 %/naptári nap, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a. Ha a vállalkozó a teljesítéssel több, mint 20 napot késlekedik, Megrendelő jogosult a szerződést erre hivatkozva 30 napos határidővel felmondani.

2. Garanciális hibaelhárítás, karbantartás

3.2.1 Káresemények kezelése, helyrcállítás

A Szerződés időtartama alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat – amennyiben azok tekintetében Megrendelő felelőssége megállapítható – Megrendelő köteles saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében Megrendelő felelőssége nem áll fenn, a Vállalkozó felelőssége, feladata a kár esetleges továbbhárítása (harmadik fél, kárbiztosító stb.) felé.

A közvilágítási berendezésen, a káreset, rongálás során, elemi kár, tüzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a Vállalkozó feladata. Szándékos vagy gondatlan rongálás esetén rendőrségi feljelentést kell tenni. Káreset bekövetkezése esetén a Vállalkozó minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít.

A káreseményekhez kapcsolódó általános ügyintézés a Vállalkozó feladata a vonatkozó szabályozás előírásai szerint.

Vállalkozó feladta a hálózat fenntartójával való kapcsolattartás, hálózati hiba elhárításában való aktív közreműködés.

3.2.2 Aktív elemek működtetése

Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részegységek teljes körű garanciális hibaelhárítását és karbantartását jelenti a jelen Szerződésben meghatározott teljesítés helyen. Ezen belül:

Hibacím kezelési feladatok

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő és harmadik külső fél (pl. lakosság) által észlelt meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan, 24 órás ügyeleti rendszerben biztosítja, az ehhez szükséges standard rendszert üzemelteti.

Vállalkozó a hibabejelentéseket internetes közvilágítási hibakezelő rendszeren keresztül fogadja,

- Megrendelő részére biztosított a telefonon történő hibabejelentés, telefonszám:
- Megrendelő részére biztosított e-mailen történő hibabejelentés, e-mail cím:
- A Vállalkozóhoz beérkezett hibabejelentést - amennyiben az a passzív elemekre vonatkozik - Vállalkozó továbbítja a passzív elemek üzemeltetője felé legkésőbb a hibaaazonosítást követő első munkanapon.

- A Vállalkozó biztosítja a Megrendelő részére a bejelentett aktív elemekre vonatkozó hibák elhárításának ellenőrizhetőségét, valamint a kapcsolódó javítási statisztikát, a megrendelő részére a hibakezelő rendszerhez adott hozzáféréssel.

Teljesítési határidők

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezést a Vállalkozó köteles mielőbb, de legkésőbb a saját felderítésétől, vagy Megrendelőtől, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképessé tenni.
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba esetén 8 napon belül, egyéb helyen fellépő egyedi hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképessé tenni.

Amennyiben Vállalkozó Megrendelő által bizonyítottan a fenti határidőkre vonatkozóan késedelembe esik, úgy Megrendelő kötbérre jogosult. A kötbér mértéke Vállalkozó hibás teljesítésében eső lámpatestek darabszámára vonatkozó KKK és ÜLK értékek csökkentése a késedelmes napok számával.

Hibaelhárítási, karbantartási feladatok

- A harmadik fél (pl. lakosság) által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyedi sötét cím) tett bejelentést a Vállalkozó rögzíti és a bejelentéseknek megfelelően, jelen Szerződésben meghatározott időn belül a Vállalkozó a hibát elhárítja.
- A Vállalkozóhoz beérkezett hibabejelentést, amennyiben az a passzív elemekre vonatkozik, vagy szakaszhiba (háromnál több lámpa kimaradása) Vállalkozó továbbítja a Megrendelő által megnevezett harmadik fél felé a hibaaazonosítást követő első munkanapon. Ezen hibák javításáért Vállalkozó nem felel.
- A Vállalkozó köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetészerű működésének biztosítása érdekében szükséges javító, hibaelhárítási és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatást folyamatosan biztosítani.
- A közvilágítási aktív elemeinek folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése.

Új közvilágítási beruházások generál kivitelezése

- Megrendelő megrendelése alapján, Megrendelő közigazgatási területén lévő közvilágítási rendszer bővítése esetén Vállalkozó vállalja új közvilágítás létesítését. Megrendelő a beruházás szükségessé válásáról első helyen köteles Vállalkozót írásban értesíteni.
- Vállalkozó új közvilágítás létesítésénél az alábbi feladatok elvégzését vállalja:
- az új, beépítésre kerülő közvilágítási elemekre vonatkozó tervek elkészítése és engedélyeztetése,
- a beruházás kivitelezése az engedélyezett tervek alapján,
- a beépítésre kerülő közvilágítási elemek alapján a csatlakozási teljesítmények változásának az áramszolgáltató felé történő kezelése,
- amennyiben szükséges, az engedélyezett tervek alapján új csatlakozási pontok kiépítése,
- amennyiben szükséges, új csatlakozási szerződések megkötése,
- a biztosítási kötvényben a fedezet kiterjesztése az új közvilágítási elemekkel.
- A csatlakozási szerződést a vonatkozó jogszabályok szerint Megrendelő írja alá.

- Vállalkozó vállalja, hogy az egyes közvilágítási munkákról **Közvilágítás Bővítési Adatlapot** készít, amely továbbiakban jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és a beruházásokra vonatkozó szerződésenként funkcionál.
- A közvilágítási beruházásokról **Vállalkozó** ár kalkulációt készít **Megrendelőnek**. Az ár kalkuláció kötelező elemei:
 - a tervdokumentáció elkészítésének és engedélyeztetésének költsége,
 - a beruházás kivitelezésének költsége,
 - az elkészült beruházás mindenkori áron számolt villamos energia fogyasztásának kalkulációja, díja,
 - az új aktív és passzív eszközök karbantartásának költsége,
 - az eszközök biztosításának díja.
- Vállalkozó az ár kalkulációt a **Közvilágítás Bővítési Adatlapon** tünteti fel. Amennyiben **Megrendelő** az ár kalkulációt elfogadja, **Vállalkozó** az árajánlatban leírtaknak megfelelően az építésre kerülő új közvilágítási hálózatot kialakítja.
- **Vállalkozó** az új közvilágítási hálózatról készült kiviteli tervdokumentációt a megfelelő hatóságokkal jóváhagyatja.
- Az engedélyezett tervdokumentáció alapján **Vállalkozó** a **Közvilágítás Bővítési Adatlapon** meghatározott határidőben a beruházást elkészíti, azt átadás-átvételi eljárás keretében **Megrendelő** részére átadja.
- A **Közvilágítás Bővítési Adatlapon** az egyes projektekhez meghatározott és mindkét fél által a beruházást megelőzően jóváhagyott műszaki dokumentációtól **Vállalkozó** csak **Megrendelő** tudtával és beleegyezésével térhet el. Ebben az esetben a projektre vonatkozó **Közvilágítás Bővítési Adatlapot** módosítani kell, amely módosítást a módosítás keltével és mindkét fél szignójával el kell látni.
- **Megrendelő** felhatalmazásával **Vállalkozó** vállalja, hogy amennyiben mérőóra szükséges, annak felszerelésével és az elosztói hálózatra való csatlakozásával kapcsolatban az illetékes hatóságok és szolgáltatók előtt eljár.
- **Felek** rögzítik, hogy amennyiben a jelen pont alapján új közvilágítási beruházás valósul meg, a beépített aktív és passzív közvilágítási elemek garanciális hibaelhárítására és karbantartására, biztosítására, energiavételezésére a jelen szerződés hatálya automatikusan, a szerződés külön módosítása nélkül kiterjed.

Harmadik fél általi közvilágítási beruházások kezelése

- **Megrendelő** megrendelése alapján **Megrendelő** közigazgatási területén Harmadik fél általi közvilágítás kiépítése esetén **Vállalkozó** vállalja **Megrendelő** képviselőjét, helyette és nevében eljár.
- **Vállalkozó** feladatai:
 - Harmadik fél által készített közvilágítási kiviteli tervdokumentáció ellenőrzése és jóváhagyása,
 - **Megrendelő** képviselője a munkaterület átadáskor, a bejárásokon és a műszaki átadás-átvétel során,
 - A megvalósulási tervdokumentáció ellenőrzése és jóváhagyása,
 - Amennyiben új, a közvilágításhoz kapcsolódó mérés kerül kiépítésre, a mérőóra átírásának adminisztrációs feladatainak ellátása.
- **Vállalkozó** fenti feladatok ellátásáért külön díjazásra jogosult, melyet **Megrendelő** Harmadik féllel fizettet meg **Vállalkozó** részére.

3.2.3 Műszaki és minőségi követelmények:

A Vállalkozó a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

3.2.4. A munkavégzést befolyásoló körülmények:

A szerződés teljesítése során a működő létesítményekben a zavartalan üzemelés feltételeit biztosítani kell.

A karbantartási munkákat úgy kell végezni, hogy a lakosság közlekedését és a forgalmat a lehető legkisebb akadályoztatással biztosítsák. A Vállalkozónak a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon, lehetőleg a közvilágítás üzemelésével azonos időszakban történjen.

3.2.5. Környezetvédelem

- A Megrendelő nyilatkozik arról, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező vállalkozási tevékenység során keletkező, veszélyes hulladéknak a jelen Szerződésben vállalt kötelezettség, továbbá a hivatkozott rendelet alapján Vállalkozó a tulajdonosa és a termelője. Ez nem vonatkozik a harmadik fél tulajdonában álló leszerelt lámpatestekre és azok tartozékaira. Azokról a mindenkori tulajdonosuk dönt. Vállalkozó köteles együttműködni a harmadik féllel.

- A Vállalkozó saját hatáskörben köteles gondoskodni hulladékának telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfigyelve a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

3.2.6. Munkaszervezés, anyagbiztosítás

- A vállalkozási tevékenység megvalósításához szükséges munka megszervezése, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a Vállalkozó feladata. Ezen belül a Vállalkozó feladatát képezi a vállalkozás teljesítéséhez szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

3.2.7. Munkabiztonság

- A Vállalkozó köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartatni.

- A Vállalkozó vállalja, hogy csak a jogszabályi előírásoknak megfelelő végzettséggel rendelkező munkavállalóival végeztet munkát.

- A Vállalkozó az alvállalkozója tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozók munkabiztonsággal kapcsolatos előírásaira is e szerződés szabályai érvényesek. Ezen előírások vizsgálata a Vállalkozó feladata.

3.3. Megfelelés, engedélyek

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges valamennyi feltétellel, illetve a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások nyújtásához szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.

3.4. Jogszabályi megfelelés

Vállalkozó felel azért, hogy a tevékenysége során betartja az arra irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat.

IV. A Megrendelő jogai és kötelezettségei, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

4.1. Ellenőrzési jogosultság

A Megrendelő jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű garanciális hibaelhárításának, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

4.2. Fizetési kötelezettség, számla tartalma

Vállalkozó az ajánlatában megadott nettóFt ajánlati áron vállalja jelen szerződés teljesítését.

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdésére tekintettel az építési beruházás teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban felhasználni. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő az előleg felhasználást jogosult ellenőrizni, és annak kapcsán – ideértve Vállalkozó szerződésszegésének eseteit is – fenntartja magának a jogot az előlegnek a szerződés céljával és tartalmával nem összeegyeztethető módon történő felhasználása vagy hasznosítása esetén az előleg visszakövetelésére.

Számlázás: Az építési beruházás vonatkozásában Vállalkozó a közvilágítási rendszer aktív elemeinek korszerűsítését követően jogosult az első számla kibocsátására, de a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (4) bek. alapján az első részszámla kibocsátásának lehetőségét Megrendelő biztosítja legkésőbb az általános forgalmi adó nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén. Az építési beruházás esetében esetlegesen igénybe vett előleg a benyújtásra kerülő első számla összegéből kerül levonásra.

Megrendelő havonkénti számlázási lehetőséget biztosít a komplex szolgáltatásra vonatkozóan.

Vállalkozó számlájához köteles csatolni a közvetített szolgáltatás számlák másolatát, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30-32/B.§-ában, továbbá a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130.§ (1)-(2) bekezdés vonatkozó rendelkezéseink megfelelően,

— amennyiben a-Vállalkozóként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót nem vesz igénybe a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdésében,

— amennyiben a-Vállalkozóként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a Kbt. 135. § (3) bekezdésében,

foglaltak alapján, figyelemmel – a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/B.§ vonatkozó rendelkezéseire.

Megrendelő a Vállalkozó ajánlatában rögzített ellenértéket havi rendszerességgel, átutalással fizeti meg a Vállalkozó által benyújtott számla szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak, valamint a Kbt. 135. § (1)-(2), valamint (5)-(7) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével, magyar Forintban Vállalkozó bankszámlájára 8 napon belül átutalással: Vállalkozó a

számláit elektronikus úton, minden hónap 5. napjáig eljuttatja Megrendelőnek az alábbi KRID címére:

A havonta kiszámlázásra kerülő közvilágítási szolgáltatási díj az alábbi elemekből tevődik össze:

KLD: db

KLK: Ft

$$HD_i = ((KLD_i \times KLK_i) + (\ddot{U}LD_i \times \ddot{U}LK_i)) + RHD + VED (Ft + \acute{A}FA)$$

HD - Havi Díj: A fizetendő havi díj

KLD - Korszerősítendő Lámpa Darabszám: Ajánlatkérő közvilágítási rendszerén korszerősítendő lámpák darabszáma. Értéke: 533 db

KLK - Korszerősítendő Lámpa Költség: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egy átlagos lámpájának korszerősítés utáni havi nettó elszámolási szolgáltatási költsége

ÜLD - Nem korszerősítendő (csak üzemeltetendő) Lámpa Darabszám: Ajánlatkérő közvilágítási rendszerén üzemeltetendő lámpák darabszáma. Jelenleg nulla.

ÜLK - Nem korszerősített (csak üzemeltetendő) Lámpa Költség: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egy átlagos üzemeltetendő lámpájának havi nettó elszámolási szolgáltatási költsége. Jelenleg nulla.

RHD - A jogszabályokban meghatározottak szerint az Elosztói Engedélyes által kiszámlázott Rendszerhasználati Díjak, közvetített szolgáltatásként

VED - A jogszabályokban meghatározottak szerint az adott időszakban szerződéses kötelezettség alapján a villamos energia kereskedő által számlázott Villamos Energia Díj, közvetített szolgáltatásként

A KLD és/vagy ÜLD értéke a bővítésre kerülő lámpatestek darabszámával a bővítés elvégzését követően mindig korrigálásra kerül.

4.3 Indexálás

4.3.1 A szerződés időtartama alatt a Korszerősítendő Lámpa Költség (KLK) és az Üzemeltetendő Lámpa Költség (ÜLK) értékét Vállalkozónak jogában áll havonta egyszer indexálni az alábbi képletek szerint:

$$KLK_i = KLK_{i-1} \times (100 + 30 \times BUBOR_i + 70 \times KSH_i)\%$$

$$\ddot{U}LK_i = \ddot{U}LK_{i-1} \times KSH_i\%$$

Ahol: i – a szerződés indexálási időpontot követő hónapja, illetve a jogszabályi változásból eredő időpont.

Alkalmazott rövidítések:

BUBOR - 3 havi Budapesti bankközi forint hitelkamatláb
KSH - A Központi Statisztikai Hivatal év/év ipari árindexe (3.6.16)

4.3.2 A jogszabályi változásból adódó árváltozásokat a Vállalkozó a jogszabály hatálybalépésének napjától a már teljesített tevékenység elszámolására érvényesítheti.

Amennyiben a fenti jogszabályon, vagy piaci trendeken (pl.: villamos energia) alapuló díjak jogszabályváltozás miatt megváltoznak, úgy a változás arányában lehet azt érvényesíteni a KLK és ÜLK aktuális értékében. Értelemszerűen esetleges új jogszabályi tételek felmerülésekor azt (azokat) a szolgáltatás díjába be kell építeni.

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy legalább 3 villamosenergia kereskedőtől kér be árajánlatot a Villamos Energia Díjra vonatkozóan, és az árajánlatok alapján a legjobb árat biztosító kereskedővel köt villamos energia szállítására szerződést. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy amennyiben Megrendelő olcsóbb villamos energia árat tud elérni, úgy a Megrendelő által meghatározott villamos energia kereskedővel szerződik.

4.4 Fizetési késedelem

Amennyiben Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy Vállalkozó jogosult a hátralékos díjakra vonatkozóan azonnali beszedési megbízással élni Megrendelővel szemben, melyre vonatkozó – Megrendelő aláírásával és számlavezető pénzintézete ellenjegyzésével ellátott – felhatalmazó levél jelen szerződés 6. sz. melléklete. Ezzel egyidejűleg Vállalkozó jogosult a közvilágítási szolgáltatást szüneteltetni, mindaddig, amíg Megrendelő az elmaradt fizetési kötelezettségét nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztéséről Vállalkozónak Megrendelőt minden esetben írásban kell értesítenie legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig.

Amennyiben Megrendelő 90 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ez esetben Vállalkozónak jogában áll azonnali hatállyal rendkívüli felmondással felbontani a szerződést. Ez esetben Megrendelőnek Vállalkozó felé teljesítenie kell a szerződés megszűnésekor beálló fizetési kötelezettségeit az 5.3-as pontnak megfelelően. A Megrendelő által adott felhatalmazás azonnali beszedési megbízás érvényesítésére ebben az esetben az 5.3-as pontnak megfelelő díj és a hátralékos díjak összesenjére vonatkozik.

Megrendelő kijelenti, hogy az azonnali beszedési megbízáson szereplő bankszámláin felül más bankszámlával nem rendelkezik. Megrendelő kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy amennyiben a felsorolt bankszámlákon felül vagy azok helyett más bankszámlát nyitna, úgy 3 munkanapon belül Vállalkozót értesíti és az azonnali beszedési megbízás jogát az új bankszámlákra is biztosítja.

Vállalkozó a késedelmes pénzügyi teljesítések után a Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben.

4.5. Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles:

A jelen szerződés 3.1.1. és 3.1.2. pontjai szerinti esetben, az ott meghatározottak szerint.

4.6. Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles:

A jelen szerződés 3.1.2. pontja szerinti esetben akkor, ha a Megrendelő a késedelem 20 napot meghaladó mértékére tekintettel a jelen szerződést felmondta.

A meghiúsulási kötbér mértéke a 4.2 pontban meghatározott $KLD \times KJK$ éves nettó értékének 20%-a, mely összeget a Vállalkozó köteles a Megrendelő számlájára utalni.

4.7. Vállalkozó az ajánlatában foglaltak szerint vállalja:

Rendelkezik-e a teljesítésbe bevonni kívánt olyan szakemberrel, aki közvilágítás kivitelezés során szerzett min.12 hónap szakmai tapasztalattal rendelkezik (Szakember neve:.....)¹

Az ajánlattételi felhívás III.1.3) M1) alátámasztására bemutatott referencián túli többlet számú referenciákkal rendelkezik

5. A szerződés létrejötte, időtartama, felmondása

5.1. Szerződés létrejötte és hatálya

¹ Amennyiben az ajánlatban nem került vállalásra, akkor a szerződésből törölendő!

Jelen szerződés a Felek aláírásával jön létre. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen Szerződést a 3.1.1. pontban meghatározott feladatok műszaki átadás-átvételi eljárását követő hónap 1. napjától számított 144 hónap határozott időtartamra kötötték.

5.2. Felmondás, megszűnés

5.2.1. Megrendelő jogosult a Ptk. szerint a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy a szerződéstől elállhat, ha

- a) a Vállalkozó súlyosan megszegi a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseket;
- b) a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek teljesítését jogsértő módon megszakította vagy szakmai okból bizonyítható, hogy azokat elégtelenül vagy egyáltalán nem képes elvégezni;
- c) a Vállalkozó késedelmes teljesítése miatt fizetendő kötbér eléri a maximumot;
- d) a Vállalkozó megtagadja a szerződés teljesítését;
- e) a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, vagy csődeljárást kezdeményez és/vagy a Megrendelő írásos engedélye nélkül átruházza a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit;
- f) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- g) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, így különösen, ha a Vállalkozó által igénybe vett Alvállalkozói teljesítésének aránya meghaladja a Vállalkozó saját teljesítésének arányát;
- h) a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
- i) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

~~5.2.2. Megrendelő köteles a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint a szerződéstől elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.~~

5.2.3. A jelen szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal megszüntetheti a másik Félhez eljuttatott, képviselőre jogosult által aláírt írásbeli, tértivevényes ajánlott levél vagy az elektronikus kapcsolattartás szabályai szerinti értesítéssel, ha másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi, és azt nem orvosolja az erre vonatkozó írásbeli felszólításban megjelölt határidőn belül.

5.2.4. A Megrendelő jogosult és köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel; vagy
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

5.2.5. Amennyiben a Megrendelő jogszerűen gyakorolta a felmondási jogot, a Vállalkozó az elfogadott és igazolt részteljesítések után járó díjra jogosult azzal, hogy a Megrendelő a díjba a Vállalkozó által írásban elismert kötbér összegét beszámíthatja (Kbt. 135. § (6) bekezdés).

5.2.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés megszűnése vagy semmisége a szerződéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki vagy korlátozza.

5.2.7. A szerződés megszűnése esetén a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni.

5.2.8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben a Szerződő felek írásban, közösen aláírt okiratban rendelkeznek a szerződés megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Szerződő feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

5.3. Határidő előtti megszűnés

Jelen szerződés bármilyen okból történő, az 5.1 pontban rögzített határidő előtti megszűnése esetén Megrendelőnek szerződésmegváltási díjat kell Vállalkozó felé megfizetnie, figyelemmel a Vállalkozó által saját költségen elvégzett karbantartási és létesítési munkákra. A díj mértéke egyenlő a szerződés 4.3 pontja szerinti aktuális (az indexálással változtatott) $(KLD \times KLK)$ díjának és a szerződésből hátralévő hónapok számának szorzatával.

A szerződés akkor tekinthető megszüntetettnek, ha Megrendelő fenti díjtételeket Vállalkozó számára kifizette. Megrendelő nemfizetése esetén Vállalkozó jogosult az azonnali beszédési megbízás alkalmazására a Megrendelő által ki nem fizetett díjak és a szerződés megszűnésének díja tekintetében.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Felek együttműködése

A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos minden körülményről haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást és a jelen Szerződés teljesítése körében egymással kölcsönösen együttműködve járnak el.

6.2. Módosítás

A jelen Szerződés módosítására csak írásban és közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően kerülhet sor.

6.3. Részleges érvénytelenség

A jelen Szerződés bármely rendelkezésének jogszabályváltozás vagy más ok miatt bekövetkező érvénytelensége vagy végrehajthatatlansága nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, illetve végrehajthatóságát. A Felek ésszerű határidőn belül mindent megtesznek az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezésnek a jelen Szerződés céljához és az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezéshez tartalmában és hatásában legközelebb álló érvényes, illetve végrehajtható rendelkezéssel történő pótlása érdekében.

6.4. Jogutódlás

A jelen Szerződés rendelkezései a Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.

6.5. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges, vagy megengedett, mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértivevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a tértivevényen feltüntetett időpontban, elektronikus kapcsolattartás esetén az átvételt igazoló időpontban. Az át nem vett dokumentumokra a jogszabályokban meghatározott kézbesítési vélelmezést kell figyelembe venni.

Vállalkozó részéről:

Név:

Levelezési cím:

Telefonszám:

KRID:

e-mail:

Megrendelő részéről:

Név: ...

Levelezési cím:

Telefonszám: ...

KRID:

e-mail: ...

6.6. A jogviták rendezése

A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik. Amennyiben erre nincs lehetőség kikötik a Megrendelő székhelye szerinti rendes bíróság illetékességét.

6.7. A Szerződés biztosítékai

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a károkozó fél megtéríti a károsult félnek a szerződésszegéssel kapcsolatban felmerült kárát, költségét és kiadását, tekintet nélkül arra, hogy jelen Szerződést a szerződésszegés miatt felmondták-e.

6.8. Vis maior

Vis maior olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely(ek) a Vállalkozó működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak) és nem meggátolható(ak), mint például: természeti katasztrófák (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet stb. Ilyen esetekben a Vállalkozó a Megbízóval együttműködve mindent megtesz a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításáért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen Szerződés fenntarthatóságát.

6.9. Titoktartási kötelezettség

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződés adatait – kivéve azokat, amelyeket jogszabály közérdekű adatnak minősít - bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségek megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. rendelkezései szerint.

6.10. Záró rendelkezések

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés elválaszthatatlan mellékletei, a mellékletekben sem szabályozott kérdésekben pedig a Kbt. és a Polgári Törvénykönyv, a hatályos ágazati jogszabályok illetőleg a Vállalkozó mindenkori hatályos Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók.

6.11. Mellékletek

Jelen Szerződéses elválaszthatatlan részét képezik külön csatolás nélkül is az alábbi mellékletek:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési dokumentáció
2. sz. melléklet: Teljesítés igazoló jegyzőkönyv
3. sz. melléklet: Meghatalmazás az önkormányzat képvisletére közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben
4. sz. melléklet: Finanszírozó pénzintézet részére átadandó dokumentumok listája
5. sz. melléklet: Háromoldalú együttműködési megállapodás
6. sz. melléklet: Azonnali beszedési megbízás
7. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény

Kelt: év hónap napján

..... polgármester Megrendelő képvisletében	 ügyvezető Vállalkozó képvisletében
--	--	---

2. sz. melléklet

TELJESÍTÉS IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

unka megnevezése: közvilágítás korszerűsítése LED lámpákkal

Vállalkozó neve:

Vállalkozó címe:

Vállalkozó ügyintézője:

Megrendelő neve:

Megrendelő címe:

Megrendelő ügyintézője:

A Megrendelő igazolja, hogy vállalkozó a mai napig db közvilágítási lámpa LED lámpára történő cseréjét elvégezte.

Kelt: év hónap napján

Megrendelő

3. sz melléklet

MEGHATALMAZÁS

.....Önkormányzata (cím:.....; képviseli: polgármester), mint a közvilágítási rendszerhasználó képviselője meghatalmazza az-t (székhelye:.....; képviseli:), hogy a település közvilágításával kapcsolatban az alábbi ügyekben helyette és nevében teljes körűen eljárjon:

- Villamos energia vételezés,
- Villamos energia vásárlási szerződés,
- Közvilágítás üzemeltetési szerződés
- Elosztói engedélyesnél fogyasztóváltozás, hálózathasználati szerződés módosításai
- Közvilágítási hálózat mérővel történő ellátása
- Közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyintézés

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: év hónap napján

.....
..... Önkormányzata
.....
Polgármester

4.sz. melléklet

Finanszírozó pénzügyi intézmény részére átadandó dokumentumok listája

1. A testület által elfogadott tárgyévi beszámoló szöveges része, zárszámadás rendelet (hitelesített másolat)
2. MÁK részére leadott éves beszámoló „önkormányzati összesítő” űrlapjai:
 - 01-es űrlap (K1-K8 költségvetési kiadások)
 - 02-es űrlap (B1-B7 költségvetési bevételek)
 - 03-as űrlap (K9 finanszírozási kiadások)
 - 04-es űrlap (B8 finanszírozási bevételek)
 - 09-es űrlap (létszámkeret) (hitelesített másolatok)
3. Könyvvizsgálói jelentés/záradék az önkormányzat tárgyévi beszámolójára vonatkozóan
4. Tárgyévét követő évre elfogadott költségvetési rendelet, költségvetési koncepció, táblázatok, valamint ehhez kapcsolódóan alábbi „önkormányzati összesítő” űrlapok:
 - 01-es űrlap (K1-K8 költségvetési kiadások)
 - 02-es űrlap (B1-B7 költségvetési bevételek)
 - 03-as űrlap (K9 finanszírozási kiadások)
 - 04-es űrlap (B8 finanszírozási bevételek)
 - 09-es űrlap (létszámkeret) (hitelesített másolatok)
5. Az eladósodási korlát számítása a Stabilizációs Törvény 10. § (3) bekezdésben foglaltak szerint
6. Nyilatkozat tárgyévi adósságszolgálat és eladósodási korlát tárgyában
7. Általános adatlap és
8. Vagyommérleg

5. számú melléklet

Háromoldalú együttműködési megállapodás

Amely létrejött:

..... Önkormányzata (cím:; képviseli: polgármester, adószám:.....) mint közvilágítási kötelezett és feladatátadó (továbbiakban: **Önkormányzat**), továbbá

..... (székhely:, adószáma:, képviseli:) mint közvilágítási szolgáltató és mint kölcsönadós, (továbbiakban: **Szolgáltató**), és

..... (székhely:, adószáma:, képviseli:) mint hitelező, (továbbiakban: **Bank**)

(az Önkormányzat, a Szolgáltató és a Bank a továbbiakban együttesen: **Felek**)

között alulírott napon, az alábbi feltételek mellett:

1./ Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat és a Szolgáltató között „Közvilágítási Szolgáltatási szerződés” jött létre napján, komplex közvilágítási szolgáltatásra villamosenergia biztosításával, az aktív elemek garanciális hibaelhárítására, karbantartására, a műszaki átadás-átvételi eljárást követő hónap 1. napjától számított 144 hónapos határozott időtartamra (továbbiakban: **Szolgáltatási szerződés**).

2./ A Felek rögzítik, hogy a Szolgáltatási szerződés szerinti közvilágítási korszerűsítési beruházás (továbbiakban: **Beruházás**) finanszírozása érdekében a Szolgáltató és a Bank Hitelkeret-szerződést kötött (továbbiakban: **Hitelkeret-szerződés**).

3./ A Felek rögzítik, hogy a Kölcsönszerződés biztosítéka – többek között – zálogjog alapítása a következő ingó dolgokon és követeléseken:

- a Beruházás során beépítésre kerülő közterületi világítótestek és tartozékok;
- az Önkormányzat által fizetendő, a Szolgáltatási szerződés alapján esedékes szolgáltatási díj;
- a Szolgáltatási szerződés megszűnése esetére kikötött szerződés-megváltási díj.

4./ Az ingó zálogjogra tekintettel az Önkormányzat és a Szolgáltató rögzítik, hogy a Beruházást a Szolgáltató önkormányzati társfinanszírozás nélkül valósítja meg, így a Beruházás részét képező, a Hitelkeret-szerződés alapján nyújtott kölcsön felhasználásával megvásárolt eszközök a Szolgáltató kizárólagos tulajdonát képezik.

Az eszközök a Szolgáltatási szerződés szerződésszerű megszűnése, azaz a közvilágítási szolgáltatás futam idejének lejártával az Önkormányzat tulajdonába csak azzal a feltétellel kerülhetnek át, - és az Önkormányzat kötelezettséget vállal, hogy ezeket az eszközöket csak annak a feltételnek a megvalósulása után veszi tulajdonba - hogy a Szolgáltató a Bank felé a Hitelkeret-szerződésből eredő fizetési kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette.

5./ A követelésen alapított zálogjogokra tekintettel a Szolgáltató és a Bank megállapodnak abban, az Önkormányzat pedig tudomásul veszi, hogy amennyiben az Önkormányzat fizetési kötelezettségeinek szerződésszerűen nem tesz eleget, úgy a Szolgáltató köteles haladéktalanul érvényesíteni a Szolgáltatási szerződésben megjelölt alábbi jogait az ott megjelölt határidők betartása mellett:

- az Önkormányzat által szabályszerűen kitöltött és a számlavezető bankja által átvett felhatalmazó levélen alapuló azonnali beszedési megbízás benyújtása az Önkormányzat fizetési számlájára;
- közvilágítási szolgáltatás szüneteltetése/felfüggesztése;
- rendkívüli felmondás.

6./ A Szolgáltató a szolgáltatási díjról kiállított számlában, valamint a felhatalmazó levélen alapuló beszedési megbízáson kedvezményezett számlaszámként a Hitelkeret-szerződéssel egyidejűleg aláírt követelésen alapított zálogszerződésben megjelölt, a szabad rendelkezése alól kikerült számú bankszámlaszámot köteles megjelölni.

7./ Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Szolgáltató az azonnali beszédési megbízás benyújtását elmulasztja, a Bank közvetlenül jogosult beszédési megbízás benyújtására az Önkormányzat számlája terhére. Erre tekintettel az Önkormányzat jelen Megállapodás mellékletét képező felhatalmazó levelet nyújt be a számlavezető bankjához a jelen szerződés aláírásától számított 8 napon belül.

8./ Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a felhatalmazó levélben megjelölt pénzforgalmi számlája megszűnése esetén a megnyitott új számlájára is azonos tartalmú felhatalmazást ad a Szolgáltatónak és a Banknak.

9./ A Szolgáltató vállalja, hogy amennyiben vele szemben benyújtott felszámolási eljárási kérelemről értesül, arról köteles haladéktalanul értesíteni a Bankot és az Önkormányzatot.

10./ Az Önkormányzat vállalja, hogy amennyiben vele szemben benyújtott adósságrendezési eljárási kérelemről értesül, arról köteles haladéktalanul értesíteni a Bankot és a Szolgáltatót.

11./ Felek kijelentik, hogy kölcsönösen érdekelték város közvilágításának zavartalan üzemelésében, ezért megállapodnak abban a 9-10./ pontokban megjelölt események bekövetkezése, illetve egyéb, a Szolgáltatási szerződésből, a Hitelkeret-szerződésből vagy a biztosítéki zálogszerződésekből fakadó kötelezettségek teljesítését veszélyeztető események bekövetkezésekor haladéktalan háromoldalu egyeztetést kezdeményeznek.

Jelen megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Kelt,

Kelt,

.....
..... Önkormányzata
Önkormányzat

.....
.....
Szolgáltató

Kelt,

.....
.....
Bank

6. számú melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt..... Bank

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

ető fél számlatulajdonos megnevezése: Önkormányzata ne:; adószáma:)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszámai:
Kedvezményezett neve:
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:

A felhatalmazás időtartama: visszavonásig.

További feltételek:

- a) A felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.
- b) Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.
- c) fedezethiány esetén részfizetés teljesíthető

Kelt,, év hó nap

.....
 Fizető fél számlatulajdonos aláírása

A beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt nyilvántartásunkba bejegyeztük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt,, év, hó nap

.....
 Fizető fél fizetési számlájának vezetője

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2021. (VII. 20.) önkormányzati rendelete az
Újkígyós város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I. 18.) önkormányzati rendelete (továbbiakban Rendelet) módosításáról

Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. § (2) bekezdés b) pontja szerint a 9. mellékletben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése Elnöke, Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály, Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Katasztrófavédelmi Hatósági Oszt., Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Ütügyi Osztály, Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal, Hatósági Főosztály, Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság, Honvédelmi Minisztérium Légügyi Főosztály, Békés Megyei Rendőr Főkapitányság, Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Körös-Vidéki Vízügyi Igazgatóság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Rendelet mellékletét képező „A”- jelű belterületi szabályozási terv jelen rendelet 1. mellékletét képező SZA-1/m8 jelű terv szerinti szabályozási tervrészlet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és hatályba lépését követő napon hatályát veszti.



Botyánszki Pál
polgármester



dr. Csatlós László
jegyző

Záradék: Megalkotta Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2021. július 19-én megtartott ülésén.

Kihirdetve: Újkígyós Város hirdetőtábláján 2021. július 20-án.



dr. Csatlós László
jegyző