



Újkígyós Város Önkormányzata

5661 Újkígyós, Kossuth u. 41. Telefon: +36 66 256 100

E-mail: polgarmester@ujkigyos.hu

Készítette: Stefula Szilvia igazgatási ügyintéző

Előadó: Botyánszki Pál polgármester

Melléklet: -

Javasolt véleményező bizottság: Ügyrendi Szociális és

Egészségügyi Bizottság, Pénzügyi Bizottság

Döntés formája: egyszerű többség

ELŐTERJESZTÉS

Első lakáshoz jutók támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület által 2021. február 16-án a 2/2021. (II. 16.) önkormányzati rendelettel elfogadott költségvetésünkben az első lakáshoz jutók támogatására 1 500 000 Ft áll rendelkezésre a 2021-es évben.

A támogatás a polgármesterhez benyújtott kérelemmel, a rendeletben felsorolt nyilatkozatok becsatolásával igényelhető.

A rendelet 2. § (1) bekezdése szerint:

„(1) Az első lakáshoz jutók helyi támogatását (a továbbiakban: támogatás) olyan személyek igényelhetik, akik az alábbi feltételeknek megfelelnek:

- házasársak,
- ^{1,2}
- bármelyik fél tulajdonjogának megszerzésével lakóházat építenek vagy, vásárolnak Újkígyós közigazgatási területén,
- nincs és nem is volt tulajdonukban lakás céljára szolgáló ingatlan, részingatlan az öröklés útján szerzett lakástulajdon kivételével.”

A kérelmek elbírálása a képviselő testület hatáskörébe tartozik.

Támogatást kérelmező:

1. Szalai Márk és felesége Szalai-Roncsek Anita

A kérelmezők az 5661 Újkígyós, Széchenyi u. 35. szám alatti ingatlan 2021. április 14-én történő megvásárlása kapcsán igénylik az önkormányzat támogatását.

Az ingatlan vételára 14 000 000 Ft volt, 2021. április 14-én aláírt adásvételi szerződésben foglaltak szerint legkésőbb 2021. május 10-ig 7 570 000 Ft átutalással fizettek meg az eladónak. A fenn maradó összeg, 6 430 000 Ft kifizetésére bankkölcsönt és Családi Otthontermelési Kedvezményt vettek igénybe. Az eladónak történő kifizetés határideje 2021. július 16. volt.

A megvásárolt ingatlanba 2021. július 02-án költöztek be.

Kérelmükben arról nyilatkoztak, hogy nincs a tulajdonukban lakás céljára szolgáló ingatlan.

Egy gyermekük született. Az egy főre eső jövedelmük átlagosan nettó 128 599 Ft.

A rendeletben előírt feltételeknek megfelelnek.

Kérem a Képviselő-testületet hozza meg döntését!

1. Határozati javaslat:

Újkígyós Város Önkormányzat képviselő testülete a 21/2015. (X. 20.) számú önkormányzati rendelet alapján, Szalai Márk és felesége Szalai-Roncsek Anita Újkígyós, Széchenyi u. 35. szám alatti lakosok első lakáshoz jutók vissza nem térítendő támogatására vonatkozó kérelmének helyt ad és 250 000 Ft összeggel támogatja az Újkígyós, Széchenyi u. 35. szám alatt lévő lakás vásárlását.

Felelős: Botyánszki Pál polgármester

Határidő: 2021. november 30.

Újkígyós, 2021. október 19.


Botyánszki Pál
polgármester

