

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÚJKÍGYÓS		
Érkezett: 2021 OKT 18.		-n.
807-60/2021 ügyiratszám		mell.
Előszám:	Utószám:	Előadó: S.Sz.

SZERZŐDÉS

amely egyfelől az Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2021. (IX. 27) sz. határozata és az első lakáshoz jutók helyi támogatására vonatkozó többszörösen módosított 21/2015.(X. 20.) számú rendelete szerint a képviselő-testület (képviseli: Botyánsz Pál László polgármester) mint Támogató, másfelől Csík Péter (szül.: Békéscsaba, 1997. 04. 07., an.: Nyeste Katalin Zsuzsanna) 5661 Újkígyós, Ady E. u. 124. sz. alatti lakos és felesége Csíkné Toldi Barbara, születési neve: Toldi Barbara (szül.: Békéscsaba, 1997. 07. 26., an.: Szabó Gabriella) 5661 Újkígyós, Ady E. u. 124. sz. alatti lakos (továbbiakban: Támogatott) között az alábbiak szerint jött létre:

1. A Támogató a Támogatottak számára 250 000 Ft, azaz Kettőszázötvenezer forint vissza nem térítendő helyi támogatást nyújt az 5661 Újkígyós, Ady E. u. 124. (hrs.: 1049.) szám alatti lakóház vásárlásához.
2. A támogatást a Támogatott az eladó részére az 10102615-43796100-01005000 bankszámlára utalja.
3. A vissza nem térítendő támogatással vásárolt házingatlan a Támogatottak saját lakás szükségletének kielégítését kell, hogy szolgálja. Amennyiben a Támogatottak a lakóházat nem saját szükségletüknek kielégítésére használják, hanem bérbeadás útján, vagy más célra hasznosítják, megszegik a szerződést, a támogatást egy összegben kötelesek visszafizetni a 2013. évi V. törvény Polgári Törvénykönyv (továbbiakban: Ptk.) 6: 47.§ (1)- (2) bekezdése szerint.
4. A Támogatottak tudomásul veszik, hogy a helyi támogatás megállapítása a kérelmükben büntetőjogi felelősséggel tett nyilatkozatukon alapul, mely szerint nekik külön-külön, vagy együttesen nincs és korábban sem volt lakástulajdonuk, résztulajdonuk, határozatlan idejű lakáshasználati joguk.
5. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogató a támogatás erejéig a támogatással érintett ingatlanra terhelési és elidegenítési tilalmat jegyez be az ingatlan nyilvántartásban.
6. A Támogatottak tudomásul veszik továbbá, hogy a valóságnak meg nem felelő nyilatkozat, vagy a támogatással vásárolt lakás 5 éven belüli elidegenítése esetén a helyi támogatást egy összegben vissza kell fizetni, a Ptk. 6: 47.§ (1)- (2) bekezdése szerint, továbbá azt, hogy kötelesek az elidegenítést annak megtörténtét követő 8 napon belül bejelenteni.
7. A támogatott lakás vásárlását megghiúsultnak tekinti a Támogató, ha az 1. pontban megjelölt lakást, a szerződés aláírását követően számított 90 napon belül nem vásárolják meg.
8. A szerződésből eredő vitákra a felek kikötik a Békéscsabai Járás Bíróság kizárólagos illetékességét.

Ezt a szerződést a szerződő felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Újkígyós, 2021. október 14.

*Csikné Toldi Barbara*

CSIKNÉ TOLDI BARBARA

támogatott



*Botyánszki Pál László*

Botyánszki Pál László  
polgármester  
a támogató képviselője

*Csik Péter*

CSIK PÉTER

támogatott

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. *SÜSÁN EIVA* ..... *Sandra*  
5661 Újkígyós, Temező u. 44/1

2. *HUSZKA EDIT* ..... *Huska Edit*  
5661 Újkígyós, Bartók B.u. 19.