

S.Á. - 6050-2/2021.

## S Z E R Z Ő D É S

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÚJKÍGYÓS		
Érkezett:	2021 DEC 21.	-n.
807-74/2021. Ügyiratszám		mell.
Előszám:	Utószám:	Előadó:

amely egyfelől az Újkígyós Város Önkormányzat Képviselő-testületének 79/2021. (IX. 27) sz. határozata és az első lakáshoz jutók helyi támogatására vonatkozó többszörösen módosított 21/2015.(X. 20.) számú rendelete szerint a képviselő-testület (képviseli: Botyánszki Pál László polgármester) mint Támogató, másfelől Jánosi László Dávid (szül.: Orosháza, 1993. 04. 18. an.: Varga Judit) 5661 Újkígyós, Wesselényi u. 10. sz. alatti lakos és felesége Dr. Mészáros Andrea, születési neve: Mészáros Andrea (szül.: Budapest, 1993. 02. 22., an.: Kátai Csilla Gyöngyi) 5661 Újkígyós, Wesselényi u. 10. sz. alatti lakos (továbbiakban: Támogatott) között az alábbiak szerint jött létre:

1. A Támogató a Támogatottak számára **250 000 Ft, azaz Kettőszázötvenezer forint** vissza nem térítendő helyi támogatást nyújt az **5661 Újkígyós, Wesselényi u. 10. (hrsz.: 2126/25.)** szám alatti lakóház vásárlásához.
2. A támogatást a Támogatott az eladó részére az **11773339-00677569** bankszámlára utalja.
3. A vissza nem térítendő támogatással vásárolt házingatlan a Támogatottak saját lakás szükségletének kielégítését kell, hogy szolgálja. Amennyiben a Támogatottak a lakóházat nem saját szükségletüknek kielégítésére használják, hanem bérbeadás útján, vagy más célra hasznosítják, megszegik a szerződést, a támogatást egy összegben kötelesek visszafizetni a 2013. évi V. törvény Polgári Törvénykönyv (továbbiakban: Ptk.) 6: 47.§ (1)- (2) bekezdése szerint.
4. A Támogatottak tudomásul veszik, hogy a helyi támogatás megállapítása a kérelmükben büntetőjogi felelősséggel tett nyilatkozatukon alapul, mely szerint nekik külön-külön, vagy együttesen nincs és korábban sem volt lakástulajdonuk, résztulajdonuk, határozatlan idejű lakáshasználati joguk.
5. A Támogatott tudomásul veszi, hogy a Támogató a támogatás erejéig a támogatással érintett ingatlanra terhelési és elidegenítési tilalmat jegyez be az ingatlan nyilvántartásban.
6. A Támogatottak tudomásul veszik továbbá, hogy a valóságnak meg nem felelő nyilatkozat, vagy a támogatással vásárolt lakás 5 éven belüli elidegenítése esetén a helyi támogatást egy összegben vissza kell fizetni, a Ptk. 6: 47.§ (1)- (2) bekezdése szerint, továbbá azt, hogy kötelesek az elidegenítést annak megtörténtét követő 8 napon belül bejelenteni.
7. A támogatott lakás vásárlását megghiúsultnak tekinti a Támogató, ha az 1. pontban megjelölt lakást, a szerződés aláírását követően számított 90 napon belül nem vásárolják meg.
8. A szerződésből eredő vitákra a felek kikötik a Békéscsabai Járás Bíróság kizárólagos illetékességét.

Ezt a szerződést a szerződő felek elolvasták, értelmezték, és mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Újkígyós, 2021. december 13.

Dr. Veleznos Ivabree

támogatott



Botyánszki Pál László  
polgármester  
a támogató képviselője

*[Handwritten signature]*

támogatott

Előttünk, mint tanúk előtt:

1. JUMAR KRISTINA

5661, ÚJKÍGYÓS FŐ u. 49  
735202 DE  
Juma Kristina

2. SUSAN EVA

5661 Újkígyós, Terepő u. 14/1  
012015 BE

69003899 ÚJKÍGYÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

Electra Corporate Banking

Forintátutalás

1/1

Megbízási csomag neve.....: HARANGOZÓNÉ BAJCSAI ÉVA, 2021/12/17  
08:33:33

Fizető fél számlaszáma és neve....: 11733199-15343831 HUF  
ÚJKÍGYÓS ÖNK.PÉNZFORGALMI BANKSZÁMLA  
Elküldés tervezett dátuma.....: 2021/12/17  
Darabszám.....: 8  
Mindösszesen.....: 1.411.492,00 HUF  
Feldolgozási mód.....: egyszerű  
Elküldve.....: 2021/12/17 09:52 HARANGOZÓNÉ BAJCSAI ÉVA  
Aláírás.....: 2021/12/17 09:47 BOTYÁNSZKI PÁL LÁSZLÓ  
2021/12/17 09:50 DOMOKOS ZOLTÁN

1  
Kedvezményezett neve.....: Jánosi László Dávid  
Kedvezményezett számlaszáma.....: 11773339-00677569  
Fogadó pénzforgalmi szolgáltató.: OTP Békés megyei LAFO fiók  
Összeg.....: 250.000,00 HUF  
Közlemény.....: Első lakáshoz jutók támogatása  
Banki státusz.....: A tranzakció sikeresen végrehajtva

RÉSZLEGES LISTA. A FÁJL TOVÁBBI TÉTELEKET IS TARTALMAZ.

FORINTÁTUTALÁS		
2021 DEC 21. -n.		
6090-3/2021. Ügybetszám		rell.
Előzetes:	Utózetes:	Előzetes: S. H.