

POLGÁRMESTERI HIVATAL ÚJKÍGYÓS		
Érkezett:		2022. MARCH 23. -n.
66-14/2022. Ügyiratszám		mell.
Előzetes:	Utószámla:	Előzetes: Mokkai

SZERZŐDÉS

Közvilágítási lámpatestek korszerűsítése és közvilágítási szolgáltatás

Szerződés száma:
amely létrejött egyrészről

Megrendelő neve	Újkígyós Város Önkormányzata
Székhelye:	5661 Újkígyós, Kossuth utca 41.
Levelezési címe:	5661 Újkígyós, Kossuth utca 41.
KRID szám:	341808967
Adószám:	15725170-2-04
Képviselőjének neve:	Botyánszki Pál László, polgármester

továbbiakban: *Megrendelő*

másrészt

Vállalkozó neve:	Oriental Lux Kft.
Székhelye:	8445 Csehbánya, Fő utca 37/A.
Levelezési címe:	1117 Budapest, Budafoki út 183.
Cégyjegyzékszám:	19-09-518900
Adószáma:	25842379-2-19
Bankszámla száma	10700024-70364893-51100005
Képviselőjének neve:	Makra József László, ügyvezető

továbbiakban: *Vállalkozó*

továbbiakban együtt: *Szerződő felek*

között az alábbi napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján Megrendelő eredményes közbeszerzési eljárást („Közbeszerzési Eljárás”) folytatott le (az eljárás száma az EKR-ben: EKR001161982021) a „Komplex közvilágítási szolgáltatás” tárgyában, amelynek a nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.

Handwritten signature

A közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatok elbírálása során a Vállalkozó ajánlata tartalmazta a legjobb ár-érték arányt ezért a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki a közbeszerzési eljárás nyertesének.

Megrendelő rögzíti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

Jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi – fizikai csatolás nélkül is – a közbeszerzési dokumentum és a Vállalkozó nyertes ajánlata.

Megrendelő Vállalkozótól megrendeli Komplex közvilágítási szolgáltatását villamosenergia biztosításával, garanciális hibaelhárítással és karbantartással a közbeszerzési kiírásban, az ajánlati dokumentációban és jelen szerződésben meghatározott tartalommal.

II. Fogalommeghatározások

2.1 A közvilágítási berendezés használatának fogalma

A szolgáltatás – jelen Szerződés időtartama alatt – a közvilágítási berendezés közvilágítási célra történő rendelkezésre állását és garanciális hibaelhárítását, karbantartását foglalja magában, valamint a közvilágításhoz szükséges villamos energia biztosítását, mint közvetített szolgáltatást.

A teljes körű szolgáltatás tehát az alábbiakat tartalmazza:

- Folyamatos karbantartás
- Közvilágítási hibacímek kezelése
- Üzemzavar elhárítás
- Közvilágítási célú villamosenergia beszerzése
- Az önkormányzat képviselete közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben

2.2 Közvilágítási berendezés

A Szerződés szempontjából közvilágítási berendezésnek minősülnek az alábbi elemek:

Aktív elemek:

fényforrások és lámpatestek a tartozékokkal (gyűjtő, előtét, foglalat, szerelőlap, sorkapcsok, tükör, fázisjavító kondenzátor, egyedi túl-áramvédelem, búra, tömítés, vezérlő, biztosíték) együtt, bekötő vezetékek, kötőelemek, lámpakarok.

A Szerződés szempontjából nem minősül a közvilágítási berendezés részének

Passzív elemek:

- a kizárólag közvilágítási célú tartószerkezetek (oszlop, útatfeszítés)
- a kizárólag közvilágítás villamos energia ellátását szolgáló vezetékrendszer (pl. közvilágítási kábel, közvilágítási kapcsolószál, valamint az ahhoz tartozó tápponti kapcsoló-védelmi és szabályzó berendezés)
- a közvilágítás villamos energia felhasználását, illetőleg üzemidejét mérő berendezés
- a közvilágítás ki- és bekapcsolását vezérlő rendszer (készülék, átviteli út, berendezés, stb.). Többcélú vezérlési rendszer esetén azonban annak csak kizárólag a közvilágítás célját szolgáló része (pl. távvezérlési parancsvevő készülék)

Nem a közvilágítási berendezés része továbbá:

- Azok az épületfalak, ill. építmények, amelyre közvilágítási berendezést szereltek.
- Azok a más célú berendezéseket szolgáló tartószerkezetek, amelyekre közvilágítási berendezést is szereltek. Ezek csak abban az esetben és olyan mértékig tekinthetők a közvilágítási berendezés részének, ha és amely mértékig erre vonatkozóan a

közvilágítási berendezés üzemeltetője és a más célú berendezés üzemeltetője írásban megállapodott.

- Többcélú vezérlési rendszer esetén a berendezés nem közvilágítás célját szolgáló részei.

Egy berendezés alatt egy település közigazgatási területének, illetve – a felek megállapodása szerint – annak jól körülhatárolt részének közvilágítási berendezését értjük.

2.3 Létesítés, karbantartás

- Közvilágítási létesítése: Új berendezés létesítése, illetőleg meglévő közvilágítási berendezés felújítása, bővítése, átalakítása, korszerűsítése (a továbbiakban együtt: létesítés)
- Garanciális hibaelhárítás, karbantartás: Minden, a közvilágítási berendezések folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése vagy előfordulási számuk csökkentése érdekében végzett tevékenység (A felújítás az elhasználódott tárgyi eszköz eredeti állaga (kapacitása, pontossága) helyreállítását szolgáló beavatkozásokat, míg a karbantartás a tárgyi eszköz folyamatos, zavartalan, biztonságos üzemelését szolgáló beavatkozásokat foglalja magában).
- A Szerződés hatálya kiterjed a közvilágítási berendezés aktív elemeinek villamos energia ellátását biztosító közvilágítási elosztó hálózat, valamint a be- és kikapcsolást biztosító vezérlőjel rendelkezésre állására és üzemeltetésére, oly módon, hogy azt a területileg illetékes elosztói engedélyes biztosítja a mindenkor érvényes jogszabályi feltételek alapján, viszont a hálózati engedélyes munkáját Vállalkozó szerződéses kötelemként ellenőrzi, mely tevékenység ellátására Megrendelő külön meghatalmazást állít ki Vállalkozó számára.

2.4. A szolgáltatás teljesítésének helye

A Megrendelő közigazgatási területén lévő, az 1. sz. mellékletben szereplő közvilágítási berendezések aktív elemei a szerződés 2.2-es pontjában meghatározottak szerint.

2.5 A szolgáltatás teljesítési határa

A teljesítés határa a 2.2. pontban szereplő aktív elemként leírt részek fizikai határa. Ezen belül:
közös oszlopsoros hálózat: a közvilágítási kapcsolószál és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel;
önálló légvezetékes hálózat: a szabadvezeték és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, az áramkötéssel;
önálló földkábeles hálózat: a lámpahelyen lévő első túláramvédelmi készülék elmenő kapcsa és a lámpa bekötő vezetékének összekötési pontja, a kötőelem nélkül.
átfeszítés / falikábel: a lámpa bekötő vezeték és a szigetelt szabadvezeték összekötési pontja az áramkötéssel.

III. Vállalkozó feladatai

1. Létesítés

3.1.1. Vállalkozónak a szerződés aláírását követő 6 hónapon belül a Műszaki Leírásban megjelölt kötelező felújítási feladatokat kell elvégeznie saját költségén a közvilágítási aktív elemeken. Ezen belül kötelezettsége elsősorban a Korszerűsítendő Lámpa Darabszámú (KLD) lámpatest cseréje a közbeszerzési dokumentációban és a Kiviteli Tervdokumentációban rögzített típusú LED fényforrásokkal szerelt lámpatestekre.

Vállalkozó jogosult a beruházás során részteljesítésre. Megrendelő köteles a Vállalkozó által lejelentett és felszerelt lámpatestek darabszámának megfelelő részteljesítést elfogadni, melyet Megrendelő a szerződés 2. sz. mellékletében szereplő Teljesítési Igazolással biztosít. Megrendelő jogosult a lejelentett lámpatestek darabszámát ellenőrizni, illetve amennyiben

Vállalkozó vagy Megrendelő rendelkezik Műszaki Ellenőrrel, tőle a jelenlegi helyzetre vonatkozó jelentést bekérni. A teljesítés elismerésére és az igazolás kiadására a Kbt. 135. § (1)-(2) bekezdésében foglalt feltételek irányadók.

Vállalkozó a létesítés befejezését követően köteles Műszaki átadás-átvételi eljárást összehívni, amelyet Megrendelő nem tagadhat meg. A Műszaki átadás-átvételt Megrendelő csak és kizárólag Vállalkozó olyan mértékű hibás vagy hiányos teljesítése esetén tagadhatja meg, amely kétséget kizárólag lehetetlenné teszi Vállalkozó határidőre és/vagy a Kiviteli Tervdokumentációban előírt minőségben való teljesítését. Amennyiben Vállalkozó a teljesítés során javítható mértékű hibás teljesítéssel tartja a Műszaki átadás-átvételi eljárást, úgy a teljesítésre póthatáridő tűzhető, azonban a póthatáridő nem haladhatja meg az ebben a pontban rögzített határidőt, illetve a határidő túllépése a 3.1.2 pont szerinti kötbérfizetési kötelezettséget keletkeztet.

3.1.2. Amennyiben Vállalkozó a fenti 3.1.1. pontban rögzített korszerűsítési munkálatokat a szerződés aláírásától számított 6 hónapon belül nem végzi el, úgy Megrendelő késedelmi kötbér követelésére jogosult, amelynek mértéke az eredménytelenül eltelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen eltelt naptári nap után a nettó vállalkozói díj 1 %/naptári nap, de legfeljebb a nettó vállalkozói díj 20 %-a. Ha a vállalkozó a teljesítéssel több, mint 20 napot késlekedik, Megrendelő jogosult a szerződést erre hivatkozva 30 napos határidővel felmondani.

2. Garanciális hibaelhárítás, karbantartás

3.2.1 Káresemények kezelése, helyreállítás

A Szerződés időtartama alatt a közvilágítási berendezésben okozott károkat – amennyiben azok tekintetében Megrendelő felelőssége megállapítható – Megrendelő köteles saját költségén, haladéktalanul kijavíttatni. Mindazon károk kijavíttatása, melyek tekintetében Megrendelő felelőssége nem áll fenn, a Vállalkozó felelőssége, feladata a kár esetleges továbbhárítása (harmadik fél, kárbiztosító stb.) felé.

A közvilágítási berendezésen, a káreset, rongálás során, elemi kár, tűzeset, nem természetes elhasználódásból eredő meghibásodás és az üzemfolytonosság miatt szükséges helyreállítás a Vállalkozó feladata. Szándékos vagy gondatlan rongálás esetén rendőrségi feljelentést kell tenni. Káreset bekövetkezése esetén a Vállalkozó minden, a káreseménnyel összefüggő adatot felkutat és rögzít.

A káreseményekhez kapcsolódó általános ügyintézés a Vállalkozó feladata a vonatkozó szabályozás előírásai szerint.

Vállalkozó feladata a hálózat fenntartójával való kapcsolattartás, hálózati hiba elhárításában való aktív közreműködés.

3.2.2 Aktív elemek működtetése

Az aktív elemek működtetése az e körbe tartozó részegységek teljes körű garanciális hibaelhárítását és karbantartását jelenti a jelen Szerződésben meghatározott teljesítés helyen. Ezen belül:

Hibacím kezelési feladatok

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy Megrendelő és harmadik külső fél (pl. lakosság) által észlelt meghibásodások bejelentésének lehetőségét folyamatosan, 24 órás ügyeleti rendszerben biztosítja, az ehhez szükséges standard rendszert üzemelteti.

- Vállalkozó a hibabejelentéseket internetes közvilágítási hibakezelő rendszeren keresztül fogadja,

- Megrendelő részére biztosított a telefonon történő hibabejelentés, telefonszám: +36-80/980-071
- Megrendelő részére biztosított e-mailen történő hibabejelentés, e-mail cím: **hibabejelentenes@orientallux.hu**
- A Vállalkozóhoz beérkezett hibabejelentést - amennyiben az a passzív elemekre vonatkozik - Vállalkozó továbbítja a passzív elemek üzemeltetője felé legkésőbb a hibaaazonosítást követő első munkanapon.
- A Vállalkozó biztosítja a Megrendelő részére a bejelentett aktív elemekre vonatkozó hibák elhárításának ellenőrizhetőségét, valamint a kapcsolódó javítási statisztikát, a megrendelő részére a hibakezelő rendszerhez adott hozzáféréssel.

Teljesítési határidők

A meghibásodott (nem működő) közvilágítási berendezést a Vállalkozó köteles mielőbb, de legkésőbb a saját felderítésétől, vagy Megrendelőtől, illetve harmadik fél részéről történő hibabejelentéstől számítva:

- kijelölt gyalogos átkelőhelyen, valamint nagy forgalmú csomópontokban fellépő hiba esetén 48 órán belül kijavítani, üzemképesé tenni.
- országos közutak átkelési szakaszain fellépő egyedi hiba esetén 8 napon belül, egyéb helyen fellépő egyedi hiba esetén 14 napon belül kijavítani, üzemképesé tenni.

Amennyiben Vállalkozó Megrendelő által bizonyítottan a fenti határidőkre vonatkozóan késedelembe esik, úgy Megrendelő kötbérre jogosult. A kötbér mértéke Vállalkozó hibás teljesítésében eső lámpatestek darabszámára vonatkozó KLK és ÜLK értékek csökkentése a késedelmes napok számával.

Hibaelhárítási, karbantartási feladatok

- A harmadik fél (pl. lakosság) által a közvilágítás üzemképességével, fényforrás meghibásodásával (egyedi sötét cím) tett bejelentést a Vállalkozó rögzíti és a bejelentéseknek megfelelően, jelen Szerződésben meghatározott időn belül a Vállalkozó a hibát elhárítja.
- A Vállalkozóhoz beérkezett hibabejelentést, amennyiben az a passzív elemekre vonatkozik, vagy szakaszhiba (háromnál több lámpa kimaradása) Vállalkozó továbbítja a Megrendelő által megnevezett harmadik fél felé a hibaaazonosítást követő első munkanapon. Ezen hibák javításáért Vállalkozó nem felel.
- A Vállalkozó köteles a közvilágítási berendezések állagának és rendeltetésszerű működésének biztosítása érdekében szükséges javító, hibaelhárítási és karbantartási munkákat elvégezni, köteles a közvilágítási berendezésekkel történő szolgáltatást folyamatosan biztosítani.
- A közvilágítási aktív elemeinek folyamatos és biztonságos üzemének fenntartása, a meghibásodások megelőzése.

Új közvilágítási beruházások generál kivitelezése

- Megrendelő megrendelése alapján, Megrendelő közigazgatási területén lévő közvilágítási rendszer bővítése esetén Vállalkozó vállalja új közvilágítás létesítését. Megrendelő a beruházás szükségessé válásáról első helyen köteles Vállalkozót írásban értesíteni.
- Vállalkozó új közvilágítás létesítésénél az alábbi feladatok elvégzését vállalja:
- az új, beépítésre kerülő közvilágítási elemekre vonatkozó tervek elkészítése és engedélyeztetése,
- a beruházás kivitelezése az engedélyezett tervek alapján,

- a beépítésre kerülő közvilágítási elemek alapján a csatlakozási teljesítmények változásának az áramszolgáltató felé történő kezelése,
- amennyiben szükséges, az engedélyezett tervek alapján új csatlakozási pontok kiépítése,
- amennyiben szükséges, új csatlakozási szerződések megkötése,
- a biztosítási kötvényben a fedezet kiterjesztése az új közvilágítási elemekkel.
- A csatlakozási szerződést a vonatkozó jogszabályok szerint **Megrendelő** írja alá.
 - Vállalkozó vállalja, hogy az egyes közvilágítási munkákról **Közvilágítás Bővítési Adatlapot** készít, amely továbbiakban jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és a beruházásokra vonatkozó szerződésként funkcionál.
 - A közvilágítási beruházásokról **Vállalkozó** ár kalkulációt készít **Megrendelőnek**. Az ár kalkuláció kötelező elemei:
 - a tervdokumentáció elkészítésének és engedélyeztetésének költsége,
 - a beruházás kivitelezésének költsége,
 - az elkészült beruházás mindenkorin áron számolt villamos energia fogyasztásának kalkulációja, díja,
 - az új aktív és passzív eszközök karbantartásának költsége,
 - az eszközök biztosításának díja.
 - Vállalkozó az ár kalkulációt a **Közvilágítás Bővítési Adatlapon** tünteti fel. Amennyiben **Megrendelő** az ár kalkulációt elfogadja, **Vállalkozó** az árajánlatban leírtaknak megfelelően az építésre kerülő új közvilágítási hálózatot kialakítja.
 - **Vállalkozó** az új közvilágítási hálózatról készült kiviteli tervdokumentációt a megfelelő hatóságokkal jóváhagyatja.
 - Az engedélyezett tervdokumentáció alapján **Vállalkozó** a **Közvilágítás Bővítési Adatlapon** meghatározott határidőben a beruházást elkészíti, azt átadás-átvételi eljárás keretében **Megrendelő** részére átadja.
 - A **Közvilágítás Bővítési Adatlapon** az egyes projektekhez meghatározott és mindkét fél által a beruházást megelőzően jóváhagyott műszaki dokumentációtól **Vállalkozó** csak **Megrendelő** tudtával és beleegyezésével térhet el. Ebben az esetben a projektre vonatkozó **Közvilágítás Bővítési Adatlapot** módosítani kell, amely módosítást a módosítás keltével és mindkét fél szignójával el kell látni.
 - **Megrendelő** felhatalmazásával **Vállalkozó** vállalja, hogy amennyiben mérőóra szükséges, annak felszerelésével és az elosztói hálózatra való csatlakozásával kapcsolatban az illetékes hatóságok és szolgáltatók előtt eljár.
 - **Felek** rögzítik, hogy amennyiben a jelen pont alapján új közvilágítási beruházás valósul meg, a beépített aktív és passzív közvilágítási elemek garanciális hibaelhárítására és karbantartására, biztosítására, energiavételezésére a jelen szerződés hatálya automatikusan, a szerződés külön módosítása nélkül kiterjed.

Harmadik fél általi közvilágítási beruházások kezelése

- **Megrendelő** megrendelése alapján **Megrendelő** közigazgatási területén Harmadik fél általi közvilágítás kiépítése esetén **Vállalkozó** vállalja **Megrendelő** képviselőt, helyette és nevében eljár.
- **Vállalkozó** feladatai:
- Harmadik fél által készített közvilágítási kiviteli tervdokumentáció ellenőrzése és jóváhagyása,
- **Megrendelő** képviselője a munkaterület átadásakor, a bejárásokon és a műszaki átadás-átvétel során,

- A megvalósulási tervdokumentáció ellenőrzése és jóváhagyása,
- Amennyiben új, a közvilágításhoz kapcsolódó mérés kerül kiépítésre, a mérőóra átírásának adminisztrációs feladatainak ellátása.
- **Vállalkozó** fenti feladatok ellátásáért külön díjazásra jogosult, melyet **Megrendelő** Harmadik féllel fizettet meg **Vállalkozó** részére.

3.2.3 Műszaki és minőségi követelmények:

A **Vállalkozó** a karbantartási és üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során csak I. osztályú anyagokat használhat fel.

3.2.4. A munkavégzést befolyásoló körülmények:

A szerződés teljesítése során a működő létesítményekben a zavartalan üzemelés feltételeit biztosítani kell.

A karbantartási munkákat úgy kell végezni, hogy a lakosság közlekedését és a forgalmat a lehető legkisebb akadályoztatással biztosítsák. A **Vállalkozónak** a karbantartási, valamint az üzemzavar-elhárítási feladatok ellátása során arra kell törekednie, hogy a tevékenység a lehető legrövidebb időn belül, a lakosság és a forgalom lehető legkisebb zavarásával és költségtakarékos módon, lehetőleg a közvilágítás üzemelésével azonos időszakban történjen.

3.2.5. Környezetvédelem

- A **Megrendelő** nyilatkozik arról, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező vállalkozási tevékenység során keletkező, veszélyes hulladéknak a jelen Szerződésben vállalt kötelezettség, továbbá a hivatkozott rendelet alapján **Vállalkozó** a tulajdonosa és a termelője. Ez nem vonatkozik a harmadik fél tulajdonában álló leszerelt lámpatestekre és azok tartozékaira. Azokról a mindenkori tulajdonosuk dönt. **Vállalkozó** köteles együttműködni a harmadik féllel.
- A **Vállalkozó** saját hatáskörben köteles gondoskodni hulladékának telephelyén történő gyűjtéséről, szállításáról, hasznosításáról, ártalmatlanításáról, megfelelve a hatályos környezetvédelmi jogszabályoknak.

3.2.6. Munkaszervezés, anyagbiztosítás

- A vállalkozási tevékenység megvalósításához szükséges munka megszervezése, a munkaterület kijelölése, annak elkerítése, elzárása és felügyelete a **Vállalkozó** feladata. Ezen belül a **Vállalkozó** feladatát képezi a vállalkozás teljesítéséhez szükséges anyagok, segédanyagok, gépek, eszközök biztosítása, és azok munkaterületre szállítása.

3.2.7. Munkabiztonság

- A **Vállalkozó** köteles tevékenysége során a munka biztonságával kapcsolatos minden jogszabályt és egyéb előírást betartani és a munkaterületen tevékenységet végző munkavállalóival is betartatni.
- A **Vállalkozó** vállalja, hogy csak a jogszabályi előírásoknak megfelelő végzettséggel rendelkező munkavállalóival végeztet munkát.
- A **Vállalkozó** az alvállalkozója tevékenységéért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozók munkabiztonsággal kapcsolatos előírásaira is e szerződés szabályai érvényesek. Ezen előírások vizsgálata a **Vállalkozó** feladata.

3.3. Megfelelés, engedélyek

Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésből fakadó kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges valamennyi feltétellel, illetve a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatások nyújtásához szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.

3.4. Jogszabályi megfelelés

Vállalkozó felel azért, hogy a tevékenysége során betartja az arra irányadó jogszabályokat, hatósági és egyéb előírásokat.

IV. A Megrendelő jogai és kötelezettségei, szerződést biztosító mellékkötelezettségek

4.1. Ellenőrzési jogosultság

A Megrendelő jogosult a közvilágítási berendezés folyamatos rendelkezésre állásának, teljes körű garanciális hibaelhárításának, karbantartásának, valamint az előírt minőségi paraméterek betartásának folyamatos ellenőrzésére.

4.2. Fizetési kötelezettség, számla tartalma

Vállalkozó az ajánlatában megadott nettó 153.061.032,- Ft ajánlati áron vállalja jelen szerződés teljesítését.

Számlázás: Megrendelő havonkénti számlázási lehetőséget biztosít a komplex szolgáltatásra vonatkozóan.

Megrendelő a Vállalkozó ajánlatában rögzített ellenértéket havi rendszerességgel, átutalással fizeti meg a Vállalkozó által benyújtott számla szerint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) bekezdésében foglaltak, valamint a Kbt. 135. § (1)-(2), valamint (5)-(7) bekezdéseiben foglaltak figyelembevételével, magyar Forintban Vállalkozó bankszámlájára 8 napon belül átutalással: 10700024-70364893-53500009 Vállalkozó a számláit elektronikus úton, minden hónap 5. napjáig eljuttatja Megrendelőnek az alábbi KRID címére: 341808967

A havonta kiszámlázásra kerülő közvilágítási szolgáltatási díj az alábbi elemekből tevődik össze:

Korszerűsítendő lámpa darabszám (KLD): 778 db

Korszerűsítendő lámpa teljesítmény fajlagos költsége (KTK): 371,72 Ft/W/év

$$1. HD1 = ((KTK \times KLD \times KLT) / 12) + VED + RHD (Ft + \acute{A}FA)$$

$$2. HD2 = ((KTK \times KLD \times ELT) / 12) + VED + RHD (Ft + \acute{A}FA)$$

$$3. HD3 = ((KTK \times KLD \times MLT) / 12) + VED + RHD (Ft + \acute{A}FA)$$

HD - Havi Díj: A fizetendő havi díj

KLD - Korszerűsítendő Lámpa Darabszám: Ajánlatkérő közvilágítási rendszerén korszerűsítendő lámpák darabszáma. Értéke: 778 db

KTK - Korszerűsítendő Teljesítmény Költsége: Ajánlatkérő egy Watt beépített korszerűsítendő közvilágítási teljesítményére jutó éves költsége

BKT - Bázis Korszerűsítendő Teljesítmény: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egy átlagos korszerűsítendő lámpájának teljesítménye

KLT - Korszerűsítendő Lámpa Teljesítmény: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egy átlagos korszerűsítés alatt álló lámpájának elszámolási teljesítménye

ELT - Korszerűsített Lámpa Teljesítmény: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egy átlagos korszerűsített lámpájának elszámolási teljesítménye

MLT – Megtérülést követő elszámolási Lámpa Teljesítmény: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egy átlagos korszerűsített lámpájának elszámolási teljesítménye a megtérülési időt követően [W/lámpa]

RHD – A jogszabályokban meghatározottak szerint az Elosztói Engedélyes által kiszámlázott Rendszerhasználati Díjak, közvetített szolgáltatásként

VED – A jogszabályokban meghatározottak szerint az adott időszakban szerződéses kötelezettség alapján a villamos energia kereskedő által számlázott Villamos Energia Díj, közvetített szolgáltatásként

A KLD értéke a bővítésre kerülő lámpatestek darabszámával a bővítés elvégzését követően mindig korrigálásra kerül.

4.3 Indexálás

4.3.1 A szerződés időtartama alatt a ELT értékét havonta egyszer, KLT és MLT értékét éventer egyszer Vállalkozónak jogában áll indexálni az alábbi képletek szerint:

$KLT_i = KLT_{i-1} \times KSH_i\%$

$ELT_i = ELT_{i-1} \times (100 + 30 \times BUBOR_i + 70 \times KSH_i)\%$

$MLT_i = MLT_{i-1} \times KSH_i\%$

Ahol: i – a szerződés indexálási időpontot követő hónapja, illetve a jogszabályi változásból eredő időpont.

Alkalmazott rövidítések:

BUBOR – 3 havi Budapesti bankközi forint hitelkamatláb
KSH – A Központi Statisztikai Hivatal év/év ipari árindexe (3.6.16)

4.3.2 A jogszabályi változásból adódó árváltozásokat a Vállalkozó a jogszabály hatálybalépésének napjától a már teljesített tevékenység elszámolására érvényesítheti.

Amennyiben a fenti jogszabályon, vagy piaci trendeken alapuló díjak jogszabályváltozás miatt megváltoznak, úgy a változás arányában lehet azt érvényesíteni. Értelemszerűen esetleges új jogszabályi tételek felmerülésekor azt (azokat) a szolgáltatás díjába be kell építeni.

Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy legalább 3 villamosenergia kereskedőtől kér be árajánlatot a Villamos Energia Díjra vonatkozóan, és az árajánlatok alapján a legjobb árat biztosító kereskedővel köt villamos energia szállítására szerződést. Vállalkozó vállalja továbbá, hogy amennyiben Megrendelő olcsóbb villamos energia árat tud elérni, úgy a Megrendelő által meghatározott villamos energia kereskedővel szerződik.

4.4 Fizetési késedelem

Amennyiben Megrendelő bármely fizetési kötelezettségével 60 napos fizetési késedelembe esik, úgy Vállalkozó jogosult a hátralékos díjakra vonatkozóan azonnali beszedési megbízással élni Megrendelővel szemben, melyre vonatkozó – Megrendelő aláírásával és számlavezető pénzügyintézete ellenjegyzésével ellátott – felhatalmazó levél jelen szerződés 6. sz. melléklete. Ezzel egyidejűleg Vállalkozó jogosult a közvilágítási szolgáltatást szüneteltetni, mindaddig, amíg Megrendelő az elmaradt fizetési kötelezettségét nem teljesíti. A szolgáltatás felfüggesztéséről Vállalkozónak Megrendelőt minden esetben írásban kell értesítenie legkésőbb a felfüggesztést megelőző munkanap 13.00 óráig.

Amennyiben Megrendelő 90 napos fizetési késedelembe esik, úgy súlyos szerződésszegést követ el. Ez esetben Vállalkozónak jogában áll azonnali hatállyal rendkívüli felmondással

felbontani a szerződést. Ez esetben Megrendelőnek Vállalkozó felé teljesítenie kell a szerződés megszűnésekor beálló fizetési kötelezettségeit az 5.3-as pontnak megfelelően. A Megrendelő által adott felhatalmazás azonnali beszedési megbízás érvényesítésére ebben az esetben az 5.3-as pontnak megfelelő díj és a hátralékos díjak összesenre vonatkozik.

Megrendelő kijelenti, hogy az azonnali beszedési megbízáson szereplő bankszámláin felül más bankszámlával nem rendelkezik. Megrendelő kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy amennyiben a felsorolt bankszámlákon felül vagy azok helyett más bankszámlát nyitna, úgy 3 munkanapon belül Vállalkozót értesíti és az azonnali beszedési megbízás jogát az új bankszámlákra is biztosítja.

Vállalkozó a késedelmes pénzügyi teljesítések után a Ptk. szerinti mértékű késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben.

4.5. Vállalkozó késedelmi kötbér fizetésére köteles:

A jelen szerződés 3.1.1. és 3.1.2. pontjai szerinti esetben, az ott meghatározottak szerint.

4.6. Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles:

A jelen szerződés 3.1.2. pontja szerinti esetben akkor, ha a Megrendelő a késedelem 20 napot meghaladó mértékére tekintettel a jelen szerződést felmondta.

A meghiúsulási kötbér mértéke a 4.2 pontban meghatározott KLD x KLK éves nettó értékének 20%-a, mely összeget a Vállalkozó köteles a Megrendelő számlájára utalni.

4.7. Vállalkozó az ajánlatában foglaltak szerint vállalja:

KLT - Korszerűsítendő Lámpa Teljesítmény: Ajánlatkérő közvilágítási rendszere egyátlagos korszerűsítendő lámpájának elszámolási teljesítménye [W/lámpa]: 44

HD2 - Korszerűsített rendszeren teljeskörű közvilágítási szolgáltatásnyújtása, korszerűsítés figyelembe vételével a megtérülési idő végéig (havi szolgáltatási díj - Ft):
1 062 924

MLT - Megtérülést követő elszámolási Lámpa Teljesítmény:
Ajánlatkérőközvilágítási rendszere egy átlagos korszerűsített lámpájának elszámolási teljesítménye a megtérülési időt követően[W/lámpa]: 44

Megtérülési idő (év): 12

5. A szerződés létrejötte, időtartama, felmondása

5.1. Szerződés létrejötte és hatálya

Jelen szerződés a Felek aláírásával jön létre. Szerződő felek kijelentik, hogy jelen Szerződést a 3.1.1. pontban meghatározott feladatok műszaki átadás-átvételi eljárását követő hónap 1. napjától számított 180 hónap határozott időtartamra kötötték.

5.2. Felmondás, megszűnés

5.2.1. Megrendelő jogosult a Ptk. szerint a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy a szerződéstől elállhat, ha

- a Vállalkozó súlyosan megszegi a jelen szerződésben foglalt rendelkezéseket;
- a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeinek teljesítését jogsértő módon megszakította vagy szakmai okból bizonyítható, hogy azokat elégtelenül vagy egyáltalán nem képes elvégezni;
- a Vállalkozó késedelmes teljesítése miatt fizetendő kötbér eléri a maximumot;

- d) a Vállalkozó megtagadja a szerződés teljesítését;
- e) a Vállalkozó fizetéképtelenné válik, vagy csődeljárást kezdeményez és/vagy a Megrendelő írásos engedélye nélkül átruházza a jelen szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit;
- f) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- g) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, így különösen, ha a Vállalkozó által igénybe vett Alvállalkozói teljesítésének aránya meghaladja a Vállalkozó saját teljesítésének arányát;
- h) a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak;
- i) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

5.2.2. Megrendelő köteles a szerződés azonnali hatályú felmondására, vagy a Ptk.-ban foglaltak szerint a szerződéstől elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5.2.3. A jelen szerződést bármelyik fél azonnali hatállyal megszüntetheti a másik Félhez eljuttatott, képviselőre jogosult által aláírt írásbeli, térítvevényes ajánlott levél vagy az elektronikus kapcsolattartás szabályai szerinti értesítéssel, ha másik fél a szerződésben vállalt lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi, és azt nem orvosolja az erre vonatkozó írásbeli felszólításban megjelölt határidőn belül.

5.2.4. A Megrendelő jogosult és köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel; vagy
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott valamely feltétel.

5.2.5. Amennyiben a Megrendelő jogszerűen gyakorolta a felmondási jogot, a Vállalkozó az elfogadott és igazolt részteljesítések után járó díjra jogosult azzal, hogy a Megrendelő a díjba a Vállalkozó által írásban elismert kötbér összegét beszámíthatja (Kbt. 135. § (6) bekezdés).

5.2.6. Szerződő Felek rögzítik, hogy a szerződés megszűnése vagy semmisége a szerződésszegéshez fűződő egyéb szankciók vagy jogosultságok gyakorlását nem zárja ki vagy korlátozza.

5.2.7. A szerződés megszűnése esetén a Szerződő Felek kötelesek egymással elszámolni.

5.2.8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződést közös megegyezéssel, írásban bármikor megszüntethetik. Ebben az esetben a Szerződő felek írásban, közösen aláírt

okiratban rendelkeznek a szerződés megszűnésével kapcsolatos elszámolásról, és a Szerződő feleknek a megszüntetésről rendelkező okiratban meghatározott megszűnési időpontig még fennálló és teljesítendő feladatairól.

5.3. Határidő előtti megszűnés

Jelen szerződés bármilyen okból történő, az 5.1 pontban rögzített határidő előtti megszűnése esetén Megrendelőnek szerződésmegváltási díjat kell Vállalkozó felé megfizetnie, figyelemmel a Vállalkozó által saját költségen elvégzett karbantartási és létesítési munkákra. A díj mértéke egyenlő a szerződés 4.3 pontja szerinti aktuális (az indexálással változtatott) (KLD x KLK) díjának és a szerződésből hátralévő hónapok számának szorzatával.

A szerződés akkor tekinthető megszüntetettnek, ha Megrendelő fenti díjtételeket Vállalkozó számára kifizette. Megrendelő nemfizetése esetén Vállalkozó jogosult az azonnali beszedési megbízás alkalmazására a Megrendelő által ki nem fizetett díjak és a szerződés megszűnésének díja tekintetében.

6. Egyéb rendelkezések

6.1. A Felek együttműködése

A Felek a jelen Szerződéssel kapcsolatos minden körülményről haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást és a jelen Szerződés teljesítése körében egymással kölcsönösen együttműködve járnak el.

6.2. Módosítás

A jelen Szerződés módosítására csak írásban és közös megegyezéssel, a Kbt. 141. §-ában foglaltaknak megfelelően kerülhet sor.

6.3. Részleges érvénytelenség

A jelen Szerződés bármely rendelkezésének jogszabályváltozás vagy más ok miatt bekövetkező érvénytelensége vagy végrehajthatatlansága nem érinti a jelen Szerződés többi rendelkezésének érvényességét, illetve végrehajthatóságát. A Felek ésszerű határidőn belül mindent megtesznek az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezésnek a jelen Szerződés céljához és az érvénytelen, illetve végrehajthatatlan rendelkezéshez tartalmában és hatásában legközelebb álló érvényes, illetve végrehajtható rendelkezéssel történő pótlása érdekében.

6.4. Jogutódlás

A jelen Szerződés rendelkezései a Felek esetleges jogutódaira nézve is kötelező érvényűek.

6.5. Értesítés

A jelen Szerződéssel összefüggésben szükséges, vagy megengedett, mindennemű értesítést, kérést, számlát, igényt vagy más jognyilatkozatot írásban kell megtenni, és akkor lehet megfelelően kézbesítettnek tekinteni, ha személyesen, telefax útján, tértivevényes ajánlott levélben vagy valamely megbízható futárszolgálat útján igazoltan kézbesítik a jelen pontban írott címekre. Az értesítéseket az alábbi időpontokban lehet kézbesítettnek tekinteni: személyes vagy futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén az átadás időpontjában, tértivevényes ajánlott levél esetén a tértivevényen feltüntetett időpontban, elektronikus kapcsolattartás esetén az átvételt igazoló időpontban. Az át nem vett dokumentumokra a jogszabályokban meghatározott kézbesítési vélelmezést kell figyelembe venni.

Vállalkozó részéről:

Név:

Makra Attila, Makra József László

Levelezési cím:

1117 Budapest, Budafoki út 183.

Telefonszám:

+36-1/424-0313

KRID: 25842379
e-mail: info@orientallux.hu

Megrendelő részéről:

Név: Botyánszki Pál László
Levelezési cím: 5661 Újkígyós, Kossuth u. 41.
Telefonszám: 06-66-256-100
KRID: 341808967
e-mail: polgarmester@ujkigyos.hu

6.6. A jogviták rendezése

A Felek kölcsönösen kijelentik, hogy jelen Szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket közös megegyezéssel, békés úton és peren kívül rendezik. Amennyiben erre nincs lehetőség kikötik a Megrendelő székhelye szerinti rendes bíróság illetékességét.

6.7. A Szerződés biztosítékai

A Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek bármelyikének megszegése esetén a károkozó fél megtéríti a károsult félnek a szerződésszegéssel kapcsolatban felmerült kárát, költségét és kiadását, tekintet nélkül arra, hogy jelen Szerződést a szerződésszegés miatt felmondták-e.

6.8. Vis maior

Vis maior olyan külső, elháríthatatlan, kivételes esemény(ek), mely(ek) a Vállalkozó működésétől független(ek), az adott műszaki állapotban nem elhárítható(ak) és nem meggátolható(ak), mint például: természeti katasztrófák (árvíz, szélvihar, földrengés, tűzvész), háborús esemény, szabotázs, felkelés, sztrájk, szándékos rombolás, merénylet stb. Ilyen esetekben a Vállalkozó a Megbízóval együttműködve mindent megtesz a szolgáltatás fenntartásáért, mielőbbi helyreállításáért. Az esemény nagyságrendjétől függően vizsgálják felül a Felek jelen Szerződés fenntarthatóságát.

6.9. Titoktartási kötelezettség

A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen Szerződés adatait – kivéve azokat, amelyeket jogszabály közérdekű adatnak minősít - bizalmasan kezelik, azt harmadik félnek nem adják át. Ebből eredő kötelezettségek megszegéséért kártérítéssel felelnek a Ptk. rendelkezései szerint.

6.10. Záró rendelkezések

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a szerződés elválaszthatatlan mellékletei, a mellékletekben sem szabályozott kérdésekben pedig a Kbt. és a Polgári Törvénykönyv, a hatályos ágazati jogszabályok illetőleg a Vállalkozó mindenkor hatályos Üzletszabályzatában foglaltak az irányadók.

6.11. Mellékletek

Jelen Szerződéses elválaszthatatlan részét képezik külön csatolás nélkül is az alábbi mellékletek:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési dokumentáció
2. sz. melléklet: Teljesítés igazoló jegyzőkönyv
3. sz. melléklet: Meghatalmazás az önkormányzat képviselőjére közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyekben

- 4. sz. melléklet: Háromoldalú együttműködési megállapodás és Finanszírozó pénzüintézet részére átadandó dokumentumok listája
- 5. sz. melléklet: Azonnali beszédési megbízás
- 6. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
- 7. sz. melléklet: Átláthatósági melléklet

Kelt: Újkígyós, 2022. év február hónap 28. napján



[Handwritten signature]

Botyánszki Pál László polgármester
Megrendelő képviselőként

[Handwritten signature]

Oriental Lux Kft.
3443 Csehbánya, Fő u. 37/A.
Törzsvégnyilv.: 25342379-2-19

Makra József László ügyvezető
Vállalkozó képviselőként

2. sz. melléklet

TELJESÍTÉS IGAZOLÓ JEGYZŐKÖNYV

Munka megnevezése: közvilágítás korszerűsítése LED lámpákkal

Vállalkozó neve:

Vállalkozó címe:

Vállalkozó ügyintézője:

Megrendelő neve:

Megrendelő címe:

Megrendelő ügyintézője:

A Megrendelő igazolja, hogy vállalkozó a mai napig db közvilágítási lámpa LED lámpára történő cseréjét elvégezte.

Kelt: év hónap napján

.....
Megrendelő

3. sz melléklet

MEGHATALMAZÁS

Újkígyós Város Önkormányzata (cím: 5661 Újkígyós, Kossuth utca 41.; képviseli: Botyánszki Pál László, polgármester, adószám: 15725170-2-04), mint a közvilágítási rendszerhasználó képviselője meghatalmazza az **Oriental Lux Kft-t** (székhelye: 8445 Csehbánya, Fő utca 37/A.; képviseli: Makra Attila ügyvezető), hogy a település közvilágításával kapcsolatban az alábbi ügyekben helyette és nevében teljes körűen eljárjon:

- Villamos energia vételezés,
- Villamos energia vásárlási szerződés,
- Közvilágítás üzemeltetési szerződés
- Elosztói engedélyesnél fogyasztóváltozás, hálózathasználati szerződés módosításai
- Közvilágítási hálózat mérővel történő ellátása
- Közvilágítással kapcsolatos szakmai ügyintézés

A meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: Újkígyós, 2022. év február hónap 28. napján



.....
Újkígyós Város Önkormányzata
Botyánszki Pál László
Polgármester

4.sz. melléklet

Finanszírozó pénzintézet részére átadandó dokumentumok listája

1. A testület által elfogadott tárgyévi beszámoló szöveges része, zárszámadás rendelet (hitelesített másolat)
2. MÁK részére leadott éves beszámoló „önkormányzati összesítő” űrlapjai:
 - 01-es űrlap (K1-K8 költségvetési kiadások)
 - 02-es űrlap (B1-B7 költségvetési bevételek)
 - 03-as űrlap (K9 finanszírozási kiadások)
 - 04-es űrlap (B8 finanszírozási bevételek)
 - 09-es űrlap (létszámkeret) (hitelesített másolatok)
3. Könyvvizsgálói jelentés/záradék az önkormányzat tárgyévi beszámolójára vonatkozóan
4. Tárgyévét követő évre elfogadott költségvetési rendelet, költségvetési koncepció, táblázatok, valamint ehhez kapcsolódóan alábbi „önkormányzati összesítő” űrlapok:
 - 01-es űrlap (K1-K8 költségvetési kiadások)
 - 02-es űrlap (B1-B7 költségvetési bevételek)
 - 03-as űrlap (K9 finanszírozási kiadások)
 - 04-es űrlap (B8 finanszírozási bevételek)
 - 09-es űrlap (létszámkeret) (hitelesített másolatok)
5. Az eladósodási korlát számítása a Stabilizációs Törvény 10. § (3) bekezdésben foglaltak szerint
6. Nyilatkozat tárgyévi adósságszolgálat és eladósodási korlát tárgyában
7. Általános adatlap és
8. Vagyommérleg

6. számú melléklet

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt OTP Bank Nyrt.

Megbízom/megbízuk Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére az alább megnevezett Kedvezményezett által benyújtandó beszedési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Újkígyós Város Önkormányzata
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszámai:	11733199-15343831
Kedvezményezett neve:	Oriental Lux Kft. (székhely: 8445 Csehbánya, Fő utca 37/A.
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	10700024-70364893-51100005

A felhatalmazás időtartama: visszavonásig.

További feltételek:

- A felhatalmazás csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza.
- Fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb 35 nap.
- fedezethiány esetén részfizetés teljesíthető

Kelt, Újkígyós, 2022. év február hó 28. nap



[Handwritten signature]

Fizető fél számlatulajdonos aláírása

A beszedési megbízás benyújtására vonatkozó felhatalmazást tudomásul vettük, azt nyilvántartásunkba bejegyeztük és az abban foglaltaknak eleget teszünk.

Kelt, *Újkígyós*, év, **2022. FEBR 28.** nap

Szűcs Lajosné
Főigazgató

[Handwritten signature]

Utódi Köztá
ási Fiók

[Handwritten signature]

Fizető fél fizetési számlájának vezetője

Néskönyv, Pandár Ildikó
számlavezető-pénztáros

[Handwritten mark]